

Zápis č. 4/2013 ZO

ze zasedání Zastupitelstva obce Bělkovice - Lašťany dne 23. 7. 2013
v budově č.p. 248 v Bělkovicích – Lašťanech

Začátek: 18.06 hodin Konec: 19.40 hodin

Přítomni zastupitelé při zahájení zasedání: dle prezenční listiny – počet: 11
Starosta uvedl, že zasedání bylo řádně svoláno a je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce. Ze zasedání je pořizován zvukový záznam pro potřeby obce.

Zápis z minulého zasedání byl ověřovateli ověřen. Vzhledem k technické závadě, byl pořízen zvukový záznam jen z části minulého zasedání.

1) Procedurální body

Volba návrhové komise

Navrženi: Mgr. Kráčmarová, Arbeit, Ing. Němčic

pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0

Volba ověřovatelů

Navrženi: Zrůstek, Mgr. Sklenář

pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0

Schválení programu zasedání

Navržený program:

1. Procedurální body: volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání.
2. Smlouva č. 09048241 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na stavbu splaškové kanalizace.
3. Rozpočtové opatření č. 3/2013.
4. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou INSTA CZ s.r.o. na akci „Vodovod Bělkovice-Lašťany“.
5. Věcné břemeno na pozemku parc. č. 417/2 v k.ú. Bělkovice.
6. Diskuze.

Návrhy na úpravu programu:

Ing. Němčic navrhl doplnit do programu bod „Volba člena kontrolního výboru“.

Hlasování pro doplnění bodu do programu programu:

pro: 7 proti: 1 zdrželo se: 3

Bod **nebyl** zařazen do programu.

Hlasování pro schválení programu:

pro: 8 proti: 1 zdrželo se: 2
Program byl schválen.

- 2) **Schválení** smlouvy č. 09048241 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na stavbu „Bělkovice-Lašťany splaškové kanalizace, V. etapa“ – viz příloha č. 1.

pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0

Přijaté usnesení:

Schvaluje smlouvu č. 09048241 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na stavbu „Bělkovice-Lašťany splaškové kanalizace, V. etapa“ – viz příloha č. 1.

- 3) **Schválení** rozpočtového opatření č. 3/2013 – viz příloha č. 2.

Starosta seznámil s návrhem rozpočtového opatření.

pro: 10 proti: 0 zdrželo se: 1

Přijaté usnesení:

Schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2013 – viz příloha č. 2.

- 4) **Schválení** dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou INSTA CZ s.r.o. na akci „Vodovod Bělkovice-Lašťany“ – viz příloha č. 3.

Starosta uvedl, že dodatek se týká oprav zbylých částí místních komunikací, které nebyly dotčeny stavbou a ukázal na mapě obce.

Ing. Němčic požadoval upřesnění, zda uvedené opravy budou provedeny penetračním postříkem.

Starosta uvedl, že bude vždy proveden způsob opravy podle původního povrchu komunikace. Některé komunikace vypadají, jako by byl povrch z „balené“, ale není tomu tak, protože ta vrstva je někde kolem 2 cm a pod tím je štěrk a při realizaci stavební rýhy se to nedalo ani řezat, neboť nebylo co řezat.

Ing. Sobek ještě uvedl, že před položením nového povrchu bude na komunikaci provedena tzv. recyklace za studena, podloží bude včetně zbytku povrchu rozebráno a stabilizováno.

Ing. Němčic uvedl, že by se na Brodce měla udělat nová cesta.

Starosta uvedl, že se dělají opravy v rámci finančních možností obce a byl by rád, kdyby někdo z přítomných našel nějaký finanční zdroj na opravu místních komunikací.

Ing. Němčic uvedl, že uzavření dodatku je dle jeho názoru v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, hodnota je větší než 3 miliony Kč.

Starosta uvedl, že dodatek je na vícepráce, které nejsou uznatelnými náklady stavby vůči poskytovateli dotace, způsob řešení víceprací konzultoval a není v rozporu se zákonem.

Ing. Němčic uvedl, že měl být proveden výběr dodavatele zvlášť na tyto práce, mohlo by se ušetřit.

Starosta uvedl, že si nedovede technicky představit, jak by probíhaly práce, kdyby jednu

polovinu vozovky opravovala firma Insta v rámci stavby a druhou jiná firma. Podobný názor uvedl i Ing. Sobek. Dále starosta uvedl, že by nebyly problémy jen v provádění těchto prací rozdělených na polovinu a také by se komplikovala dopravní situace v obci, bylo by mnoho objížděk a stavba by se časově protahovala. Oprava povrchu od bývalého hostince Parlament ke koupališti bude trvat při navrhovaném řešení dle dodatku 14 dní, při rozdělení by to bylo určitě delší.

Ing. Němčic uvedl, že 14 dnů je moc. Dá se to stihnout rychleji.

Paní Slepíčková uvedla, že Insta má ubrat z ceny a vejde se do 3 milionů Kč a není co řešit.

Místostarosta uvedl, že je navržena komplexní oprava povrchů komunikací v obci a takto si to jen komplikujeme.

Dr. Skarupská uvedla, že po plynofikaci se dělal rozpočet na základě projektové dokumentace na novou komunikaci od Parlamentu po zastávku u garáží. Mají přítomní vůbec představu, na kolik by to obec přišlo. Bylo to před dvanácti roky a včetně chodníků by to bylo 10 milionů Kč. Teď se bavíme o opravě povrchů komunikací v celé obci za částku 3,5 milionů Kč.

Paní Slepíčková uvedla, že určitě přijde nějaká komise na kontrolu stavby, z kraje, z životního prostředí, z finančního úřadu.

Starosta uvedl, že na kontrolu veřejných zakázek je úřad pro ochranu hospodářské soutěže a ono to vypadá jako by někteří neměli ani zájem na tom, aby se v obci něco udělalo, ale chtějí na všem najít chyby za každou cenu. Starosta uvedl, že se v části Na kamení při stavbě ČOV a kanalizace v minulosti z uspořené peníze od SFŽP zrealizovala komunikace s parkovištěm a nikomu to tehdy nevadilo a on to musel dodatečně pak vše legalizovat.

Ing. Němčic uvedl, že ceny v rozpočtu na vícepráce nejsou dle ceníku URS.

Starosta uvedl, že nejsou, neboť je kumulováno vždy několik položek. Rozhodující budou výsledné výměry provedených prací.

Ing. Němčic uvedl, že je čas se sejít znovu a vše projednat. Toto je příliš rychlé řešení.

Mgr. Sklenář uvedl, že je zbytečné čekat 6 týdnů. Je nutné začít dělat opravy co nejdříve, aby obec dále nežila na staveništi a v prachu.

Vystoupil Ing. Sobek a uvedl, že si myslí, že je vše v pořádku a pokud se chce po zasedání zastupitelstva obce podívat lidem do očí, tak musí hlasovat pro schválení dodatku.

Starosta uvedl, že návrh smlouvy na dotaci obdržel předminulý pátek a z něho vyplynula konečná částka dotace a od té doby jedná s Instou o opravách silnic a o dodatku.

pro: 8 proti: 1 zdrželo se: 2

Přijaté usnesení:

Schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou INSTA CZ s.r.o. na akci „Vodovod Bělkovice-Lašťany“ – viz příloha č. 3.

- 5) **Schválení** smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se stavbou č. 8800074115/1/BVB na pozemku parc. č. 417/2 v k.ú. Bělkovice se společností SMP Net, s.r.o. (oprávněný) za cenu 4.625,- Kč bez DPH – viz příloha č. 4.

pro: 11 proti: 0 zdrželo se: 0

Přijaté usnesení:

Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se

stavbou č. 8800074115/1/BVB na pozemku parc. č. 417/2 v k.ú. Bělkovice se společností SMP Net, s.r.o. (oprávněný) za cenu 4.625,- Kč bez DPH – viz příloha č. 4.

6) Diskuze:

Pan Arbeit se dotázal, zda je zadráždění na kostkové po stavbě již definitivní.

Starosta odpověděl, že není. Bude předlažďovat úsek podél sokolovny.

Pan Arbeit se dotázal, zda bude upraven povrch cesty podél potoka, kde bydlí pan Jaroslav Zeman.

Starosta odpověděl, že bude proveden penetrační postřik a je to řešeno právě v dodatku smlouvy s Instou.

Vzhledem k tomu, že byl vznesen požadavek, tak starosta zopakoval a ukázal na mapě, které úseky komunikací v obci jsou navrženy k opravě.

Pan Arbeit se dotázal na časový horizont oprav.

Starosta odpověděl, že maximálně do poloviny září. Bude nutné zohlednit při uzavírkách provoz koupaliště a taktéž provoz školky.

Pan Kubík upozornil, že kostková silnice na vjezdu do obce je zasypána příliš velkým kamenivem.

Starosta uvedl, že vznese požadavek na zhotovitele, aby to napravil. Čeká se na dokončení přípojek a potom proběhne kompletní zadráždění.

Pan Pospíšil uvedl, že si myslí, že cesta na Brodsku před stavbou byla relativně dobrá a pokud je poškozená, měl by to opravit zhotovitel a ne obec. Myslí si, že povrch byl z asfaltu a ne penetrace, jak má být opraveno a zda je k tomu nějaká fotodokumentace.

Starosta uvedl, že byla relativně dobrá. Bohužel neměla pořádný základ a již před stavbou byla popraskaná a bylo vidět například při průjezdu vozidla sbírajícího komunální odpad, že plave. Cesta nebyla souvisle z obalovaného kameniva a byly tam velké rozdíly v tloušťce povrchu, pravděpodobně jak se ten povrch nanášel, tak se ním dorovnávaly původní nerovnosti. Fotodokumentace byla pořízena před stavbou i v průběhu stavby.

Pan Pavlinský upozornil na špatný stav dešťové kanalizace na Brodsku a na to, že do ní občané vypouštějí splaškové vody, čehož byl svědkem.

Dr. Skarupská upozornila, že by se měl řešit problém s odpadními vodami z chatoviště v Bělkovickém údolí, kde se vypouštějí odpadní vody do potoka.

Starosta uvedl, že se v tuto chvíli řeší odpadní vody v obci, což je priorita. Na řešení odpadních vod v chatovišti není v současné době časový prostor. Pokud někdo chce dát podnět na vodoprávní nebo stavební úřad ať ho dá.

Paní Slepíčková se dotázala, zda je možno nějak pomoci s napojením na kanalizaci starým a nemocným lidem.

Starosta odpověděl, že obec pomohla již tím, že vybuodovala na svoje náklady veřejné části přípojek. Vše ostatní je na majitelích nemovitostí.

Ing. Sobek uvedl, že by bylo vhodné, až se bude zametat kostková silnice, aby se upozornili občané a přeparkovali svoje auta.

Pan Kubík upozornil, že by se při kropení měly více kropit okraje silnic, kde zůstává prach.

Mgr. Kráčmarová upozornila, že nebyl zařazen do programu bod o doplnění nového člena kontrolního výboru a kontrolní výbor je tak nefunkční. Pokud má někdo návrhy člena, ať je předloží příště.

Starosta uvedl, že na minulém zasedání zastupitelstva bylo dohodnuto, že volba nového člena kontrolního výboru se na tomto zasedání nebude řešit. Prioritně se budou řešit otázky týkající se dotace a stavby. Návrhy se budou řešit až na radě, na které se bude připravovat program dalšího zasedání.

Následovala nepřehledná diskuze mezi zastupiteli, zda se dnes jednalo o neschválení nového člena kontrolního výboru nebo nezařazení tohoto bodu do programu.

Starosta se dotázal zastupitelů, zda se bude ještě nějak řešit otevřený dopis ing. Němčice, který všichni obdrželi a týkal se neprůchodné uličky v blízkosti jeho RD a probíhajících staveb vodovodu a splaškové kanalizace.

Bc. Saitzová uvedla, že pro ni byla dostačující odpověď od starosty, kterou obdržela.

Starosta se dotázal Ing. Němčice, zda zvolená forma, kterou upozornil na problém, byla nezbytně nutná

Ing. Němčic uvedl, že podle je názoru ano.

Starosta se dotázal Ing. Němčice, jak velké skupiny občanů se problém týkal.

Ing. Němčic odpověděl, že padesáti.

Usnesení č. 4/2013 ZO

ze zasedání Zastupitelstva obce Bělkovice-Lašťany dne 23. 7. 2013

Zastupitelstvo obce Bělkovice-Lašťany:

1) Schvaluje:

- návrhovou komisi ve složení: Mgr. Kráčmarová, Arbeit, Ing. Němčic,
- ověřovatele zápisu: Zrůstek, Mgr. Sklenář,
- program zasedání.

2) Schvaluje smlouvu č. 09048241 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na stavbu „Bělkovice-Lašťany splaškové kanalizace, V. etapa“ – viz příloha č. 1.

3) Schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2013 – viz příloha č. 2.

4) Schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo s firmou INSTA CZ s.r.o. na akci „Vodovod Bělkovice-Lašťany“ – viz příloha č. 3.

5) Schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o souhlasu se stavbou č. 8800074115/1/BVB na pozemku parc. č. 417/2 v k.ú. Bělkovice se společností SMP Net, s.r.o. (oprávněný) za cenu 4.625,- Kč bez DPH – viz příloha č. 4.

ověřovatel

starosta

ověřovatel