

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci stavby

„Zvýšení kapacity budovy ZŠ Bělkovice – nová třída a šatny“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Bělkovice-Lašťany

Se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Olomouc

IČ: 002 98 654

Zastoupený: Ing. Tomášem Němčicem, starostou obce

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: Ing. Tomáš Němčic, starosta obce

Ing. Josef Zoula, místostarosta obce

telefon/mobil: 585 508 283, 724 032 735

e-mail: zoula@belkovice-lastany.cz

Jiří Steiger, technik – člen komise obce

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Olomouc

č.ú.: 1801715369/0800

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: A-Z STAVBY s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 40227, dne 16.8.2004

Se sídlem: Za pekárnu 656, 783 14 Bohuňovice

IČ: 26839580

DIČ: CZ 26839580

Zastoupený: Zdeněk Peřina-jednatel

Osoby oprávněné jednat ve věcech:

- technických: Štefan Hricišin

telefon/fax: 731 409 716

e-mail: azs.hricisin@seznam.cz

Bankovní spojení: .KB Olomouc, a.s.

č.ú.: 35-1814720247 / 0100

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě výzvy objednatele ze dne 17. 7. 2015 a nabídky zhotovitele ze dne 27.07.2015 na tuto výzvu zavazuje provést pro objednatele dílo, kterým je dodávka stavby

„Zvýšení kapacity budovy ZŠ Bělkovice – nová třída a šatny“

(dále také „dílo“),

a to podle předané projektové dokumentace stavby, zpracována v 07/2015 projektovou společností SPZ DESIGN, s.r.o., se sídlem Šternberská 73/8, Olomouc-Týneček 779 00, IČ: 278 31 132 (dále jen „projektová dokumentace“).

Objednatel se zavazuje k převzetí řádně provedeného díla a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla.

2. Místem provádění díla je budova Základní školy v Bělkovicích, č.p. 90, 783 16 Dolany.
3. Rozsah předmětu díla spočívá v plnění podle předané projektové dokumentace. Předmětem díla je zkapacitnění budovy školy o novou třídu, šatny a sociální zázemí pedagogů, a to vč. všech souvisejících nezbytných stavebních prací a dodávek.

Budou provedeny úpravy stávajícího objektu formou stavebních prací, v rámci kterých se má dobudovat šatna na nově zastřešeném dvorku, z původní šatny uvnitř budovy vznikne nová učebna a dále se dobuduje sociální zázemí pedagogů a kabinet pro pedagogy. Práce mají charakter stavebních úprav, modernizace a údržby. Stavební práce proběhnou v uvnitř i v areálu základní školy s adresou Bělkovice-Lašťany 90, 783 16 Dolany.

Provádění stavebních prací bude koordinováno s vedením obce na základě zpracovaného časového harmonogramu.

4. Zhotovitel provede dílo svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost. Dílo bude provedeno v souladu s výzvou objednatele BEL-2015/920 ze dne 17.07.2015, předanou zadávací dokumentací a projektovou dokumentací, pravomocným stavebním povolením, právními a technickými požadavky platnými v době uzavření smlouvy a v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
5. Provedením díla se rozumí úplné a bezvadné provedení veškerých činností souvisejících s jeho realizací jako je např. zpracování potřebné realizační dokumentace, zařízení staveniště, likvidace vzniklých odpadů (stavební suť apod.), provedení veškerých souvisejících zkoušek a revizí a uvedení všech povrchů dotčených stavební a montážní činností do původního stavu.
6. Mimo vlastní provedení stavebních prací je součástí dodávky stavby dále zejména:

- a) zajištění vytýčení prostorové plochy stavby odborně způsobilou osobou (výsledky vytýčení musí být ověřeny úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem);
- b) zajištění vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí před zahájením prací, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům;
- c) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné dokončení díla;
- d) provedení videozáznamu nebo podrobné fotodokumentace dotčeného stavebního pozemku a jeho nejbližšího okolí, a to před zahájením a po dokončení stavebních prací;
- e) provedení veškerých prací a dodávek souvisejících s dodržováním bezpečnostních opatření na ochranu lidí a majetku v místech dotčených stavbou;
- f) ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- g) péče o nepředané objekty a konstrukce stavby;
- h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně i jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu) včetně pořízení protokolů;
- i) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě);
- j) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla;
- k) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě;
- l) odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládku (vybouraných hmot a stavební suti) včetně poplatku za uskladnění;
- m) v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod.;
- n) respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby zejména:
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti;
 - předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování.

7. Dokumentace skutečného provedení díla bude provedena podle následujících zásad:

- a) do projektu pro provedení stavby všech stavebních objektů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla;
- b) ty části projektu pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a

razítkem zhotovitele;

- d) u výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou objednatele a její souhlasné stanovisko.
8. Předmět díla je pro zhotovitele závazný a nemůže být z jeho vůle měněn. Změna předmětu díla je možná pouze ze strany objednatele.
9. Objednatel si vyhrazuje jednostranné právo požadovat rozšíření předmětu díla o dodávky prací menšího rozsahu (pokud takto požadované práce nepřekročí svým finančním objemem 10% z celkové ceny díla bez DPH) a zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a tyto práce a dodávky za úplatu zajistit. Objednatel je oprávněn požadovat také zúžení předmětu díla, zhotovitel je povinen na tyto změny přistoupit a vyúčtovat zhotoviteli cenu díla upravenou o rozdíl v rozsahu zúžení.

III. TERMÍNY PLNĚNÍ

- 1. Termín předání staveniště a zahájení stavebních prací **17. 08. 2015**
- 2. Termín dokončení a předání díla: **08. 09. 2015**
- 3. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby dle čl. II. této smlouvy, vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, předání dokladů potřebných ke kolaudačnímu řízení a dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatelům požadovaných dokladů, podepsání zápisu o odstranění všech případných vad, nedodělků, předání projektové dokumentace skutečného provedení díla a geometrického zaměření skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu a uvedení všech povrchů dotčených stavební a montážní činnostmi do projektovaného či původního stavu.
- 4. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce dle čl. II. odst. 9. nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 5. Objednatel přistoupí po dohodě se zhotovitelem na přiměřené prodloužení termínu dokončení díla v následujících případech:
 - a) dojde-li z důvodu na straně objednatele k prodlení s předáním a převzetím staveniště (termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodlení objednatele s předáním staveniště);
 - b) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací, nejedná-li se o případ uvedený v čl. III. odst. 4. této smlouvy;
 - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele.

IV. CENA DÍLA

1. Celková cena za provedení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta ve výši:

cena celkem bez DPH	643 566,- Kč
21 % DPH	135 149,- Kč
cena celkem včetně DPH	778 715,- Kč

(slovy: sedumsetsedumdesátosumtisícšedumsetpatnáct korun českých)

Tato cena je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele specifikované položkovými rozpočty a textovou částí. Jedná se o cenu skladebnou, tj. o cenu, která je založena na principu pevných jednotkových cen, na jejichž změny či úpravy nelze po uzavření smlouvy vznášet žádné dodatečné požadavky.
3. Cena uvedená v čl. IV. odst. 1. této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení celého díla dle čl. II. této smlouvy (tzn., že obsahuje i náklady na odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, poplatky za skládkovné a veškeré další poplatky nutné pro realizaci stavby; vyhotovení geometrického zaměření skutečného provedení díla a vyhotovení geometrického plánu; všechny zkoušky a revize potřebné ke kolaudačnímu řízení a projektovou dokumentaci skutečného provedení apod.).
4. Cenu je možno překročit či změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla vymezeného v čl. II. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
5. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky, zúžení nebo rozšíření předmětu díla, které budou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle čl. X odst. 18 a smluvně upraveny dodatkem ke smlouvě, ve kterém strany dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné ohlášení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Veškeré provedené práce budou fakturovány na základě 2. faktur – daňových dokladů, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. 1. fakturu zhotovitel vystaví po provedení díla (do 10. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, za který je faktura vystavována). Zhotovitel doloží k faktuře zjišťovací protokol a soupis provedených prací po položkách dle rozpočtu. 1. faktura bude hrazena až do výše 90 % celkové sjednané ceny díla. Zbývajících 10 % sjednané ceny je zádržným, které objednatel uvolní zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele do 30 dnů po předání a převzetí díla (v případě vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla na základě písemné žádosti zhotovitele a protokolu o odstranění vad a nedodělků z předání díla).
2. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí navíc obsahovat název stavby, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.
3. Splatnost faktur je **30 dnů** od jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
4. Platební podmínky uvedené v čl. V. této smlouvy platí i pro případnou úhradu písemně sjednaných víceprací.
5. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, bude obsahovat nesprávné údaje, nebo nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené nebo oprávněně vystavené faktury objednateli.
6. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle §96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).
7. Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to

v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

8. Jestliže zhotovitel neprovádí dílo řádným způsobem v souladu se svými zákonnými a smluvními povinnostmi, tj. zejména je-li zhotovitel v prodlení s prováděním díla, provádí dílo vadně, nebo neplní jiné své povinnosti, vylučuje se odpovědnost objednatele za případné prodlení a lhůta splatnosti všech existujících pohledávek zhotovitele se prodlužuje do doby zjednání nápravy. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst svou splatnou i nesplatnou pohledávku vůči i nesplatné pohledávce zhotovitele. Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je oprávněn proti pohledávce zhotovitele započíst i své pohledávky vůči zhotoviteli, které lze ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku považovat za nejisté nebo neurčité.

VI. SMLUVNÍ SANKCE

1. V případě dílčích neplnění smluvních závazků se smluvní strany dohodly na následujících sankcích:

a) Prodlení s provedením díla:

Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý i započatý den prodlení.

b) Neodstranění vad a nedodělků z předávacího řízení:

Pokud zhotovitel neodstraní vady či nedodělky z předávacího řízení v termínu dohodnutém v zápise o průběhu předávacího řízení dle čl. XI. odst. 4, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každou vadu či nedodělek a den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku.

c) Neodstranění vad a nedodělků z kolaudačního řízení:

Pokud zhotovitel neodstraní vady či nedodělky z kolaudačního řízení v termínu dohodnutém v zápise o průběhu kolaudačního řízení, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každou vadu či nedodělek a den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku.

d) Prodlení se zahájením odstranění záruční vady:

V případě prodlení zhotovitele se zahájením odstraňování záruční vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý den prodlení se zahájením

odstraňování každé záruční vady.

e) Neodstranění záručních vad:

V případě prodlení zhotovitele s odstraněním záruční vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý den prodlení s odstraněním každé této záruční vady.

f) Nevyklizení staveniště:

V případě prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,01 % z celkové ceny díla včetně DPH** za každý den prodlení.

g) Odstoupení od smlouvy objednatelem:

V případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodu na straně zhotovitele je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **10 % z hodnoty nedokončeného díla včetně DPH**.

h) Prodlení s úhradou ceny:

V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení ve výši dle platných právních předpisů.

i) Sankce za účet neuvedený v registru plátců:

V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců dle čl. V. odst. 8. této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 000,00 Kč.

2. Případným uplatněním smluvních pokut není dotčen nárok smluvních stran na úhradu vzniklých škod v celém rozsahu.

3. Smluvní pokuta je splatná třetí den od okamžiku, kdy objednatel smluvní pokutu zhotoviteli vyúčtoval.

VII. SUBDODAVATELÉ

1. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením celého díla nebo části díla třetí osobu (subdodavatele). Pokud zhotovitel zadá celé dílo nebo část díla subdodavateli před zahájením prací na díle nebo v průběhu provádění díla, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli min. 5 dnů před zahájením příslušných prací subdodavatelem a je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy.

VIII. STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště až do doby předání a převzetí dokončeného díla a odstranění vad a nedodělků, a to minimálně v rozsahu stanoveném zákonem č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace apod. Stavební deník musí být v průběhu provádění prací oběma smluvními stranám trvale přístupný.
2. Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:
 - a) název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zhotovitele;
 - b) název, sídlo, IČ (příp. DIČ) objednatele;
 - c) název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele projektové dokumentace;
 - d) přehled všech provedených zkoušek jakosti;
 - e) seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků;
 - f) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby.
3. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány.
4. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem záznamu. Mezi jednotlivými záznamy nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, případně jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, nebo příslušné orgány státní správy.
5. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem do stavebního deníku, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
6. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, nejpozději do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
7. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu této smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování doplňků a změn této smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen předat po odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

IX. STAVENIŠTĚ

Stavenišťem se rozumí prostor určený projektovou dokumentací nebo jiným dokumentem pro stavbu a pro zařízení staveniště.

1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště **do termínu zahájení provádění díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy.**
2. Převzetím staveniště zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování příslušných protipožárních opatření a za provádění prací v souladu s projektovou dokumentací, stavebním povolením a platnými právními normami.
3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel zajistí i podrobné vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jeho správnost.
4. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností a celé staveniště řádně zabezpečit proti vniknutí nepovolaných osob.
5. Zhotovitel zajistí v případě potřeby oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení staveniště. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle čl. IV. této smlouvy.
6. Provizorní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na dokumentaci skutečného provedení díla, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla dle čl. IV. této smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště v termínu dokončení díla dle čl. III. odst. 2. této smlouvy a upravit je tak, jak určuje projektová dokumentace.

X. PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Objednatel je povinen dokončené dílo bez vad a nedodělků převzít.
2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele.
3. Věci, které jsou potřebné k provádění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud

v této smlouvě není výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.

4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele či pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat ČSN a veškeré právní předpisy, které se týkají jeho činnosti.
8. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce, kraje či státu.
9. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
10. Zhotovitel odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užívání známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
11. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však při předání díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.
12. **Zhotovitel prohlašuje, že má na celou dobu plnění předmětu smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu č. 7600211312 se společností Kooperativa pojišťovna a.s. na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vlastní činností, včetně škod způsobených pracovníky zhotovitele, s tím, že výše pojistné částky je sjednaná ve výši 5 000 000,- Kč. Objednatel může po zhotoviteli požadovat předložení pojistné smlouvy kdykoliv během provádění díla.**
13. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN a jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu uvést poškozenou věc do původního stavu, a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

14. Dojde-li při realizaci předmětu díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je zhotovitel povinen předat objednateli soupis těchto změn, přičemž zhotovitel ocení požadované změny podle jednotkových cen použitých v Položkovém rozpočtu (Příloha č. 4 této smlouvy), a pokud to není možné, tak použije ceny, které nesmí přesáhnout 85 % částky uvedené v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS PRAHA, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 10200) v cenové úrovni odpovídající době provedení prací. Zhotovitel předá objednateli k odsouhlasení ocenění změn díla do 7 kalendářních dnů od vznesení požadavku, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.
15. Objednatel je oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům a zhotovitel je povinen na tyto záměny přistoupit. Požadavek na záměnu materiálu musí být písemný. Zhotovitel má právo na úhradu veškerých účelně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.
16. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo být uskutečněny jiné změny proti projektové dokumentaci.

XI. PŘEDÁNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání bez vad a nedodělků. Objednatel je pak povinen nejpozději do 5 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit předávací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. K předávacímu řízení dodá zhotovitel veškeré doklady o provedení stavby, které jsou nutné pro řádné užívání a provozování díla. Jedná se zejména o doklady:
 - a) dokumentace skutečného provedení díla – tři paré;
 - b) osvědčení o shodě vlastností zabudovaných materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými (certifikáty o vlastnostech);
 - c) protokoly o zkouškách použitých materiálů;
 - d) protokoly o provedených zkouškách;
 - e) originál stavebního deníku;
 - f) záruční listy;
 - g) návody k obsluze či doklady o zaškolení.

Podepsání zápisu o předání a převzetí díla (termín dokončení) je podmíněno rovněž dosažením předepsaných parametrů a doložením výsledků zkoušek stavební části stavby.

Totéž se vztahuje i na případné jednotlivé dílčí části díla předávané samostatně. Objednatel má právo nepřevzít dílo v případě neúspěšného provedení jedné ze

všech potřebných zkoušek k bezproblémovému fungování díla, výskyt vad či nedodělků nebo nepředložení některého z požadovaných dokladů.

3. O průběhu předávacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění, stanovisko objednatele zda dílo přebírá či odmítá převzít s uvedením důvodu.
4. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.
5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektové dokumentaci.

XII. ZÁRUKA

1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky. Dále zhotovitel odpovídá za škody, které objednateli vzniknou porušením povinností ze strany zhotovitele.
2. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli. Poskytnutím záruky za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo si zachová po tuto dobu vlastnosti jednak obvyklé pro tento druh díla, jednak smluvené dle této smlouvy.
3. U zboží, které má vlastní záruční lhůtu danou výrobcem, poskytuje zhotovitel záruku dle záručního listu tohoto zboží, nejméně však 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla zhotovitelem objednateli.

Tyto záruční listy musí být řádně vyplněné a musí být předloženy při předání a převzetí díla. Seznam zařízení s odlišnou záruční dobou bude přílohou zápisu o předání a převzetí dokončeného díla.

4. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům předpokládaným projektovou dokumentací a jeho běžná údržba. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí či neodbornou manipulací.
5. Objednatel je povinen vady písemně nebo emailem reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.
6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za

včas uplatněnou.

7. Zhotovitel je povinen nejpozději do pěti pracovních dnů od obdržení reklamace písemně nebo faxem oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
8. V případě výskytu vady díla v záruční době, má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně vadu odstranit, a to i v případě, že zhotovitel vadu neuznává. Práce na odstranění reklamované vady v záruční době je zhotovitel povinen zahájit nejpozději do 7 dnů a vady odstranit nejpozději 14 dnů ode dne, kdy byl o vadě písemně informován, nedojde-li k písemné dohodě smluvních stran o jiném termínu. V případě vady bránící užívání (havárie) je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady nejpozději do 24 hodin po doručení oznámení o vadě, dovolí-li to klimatické podmínky, přičemž vada bude odstraněna v co nejkratším termínu. V případě, že zhotovitel nezahájí odstraňování vady nebo neodstraní vadu v termínech v tomto odstavci uvedených, má objednatel právo objednat na náklady zhotovitele odstranění vad/y u jiného subjektu. Tyto náklady objednatel písemně uplatní u zhotovitele. Zhotovitel je povinen tyto náklady objednateli uhradit do 21 dnů ode dne obdržení daňového dokladu (faktury). Odstranění vady jiným subjektem nemá vliv na sjednanou záruční lhůtu ani na sjednané záruční podmínky.
9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že se na ni nevztahuje záruka resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré účelně vynaložené náklady vzniklé mu v souvislosti s odstraněním vady.
10. Pokud není stanoveno jinak, řídí se kvalita stavebních prací všemi ČSN (a případně jinými normami), které jsou uvedeny v Seznamu českých norem vydaném Českým normalizačním institutem.
11. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, objednatel předloží takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Stanovisko zkušebny či znalce bude pro obě strany závazné. Náklady spojené s posouzením nese strana, jejíž názor se ukáže jako nesprávný.

XIII. VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.

Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné a neodvratitelné povahy, které mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy, jedná se především o živelné pohromy, válečné

události.

2. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit a bránit plnění závazků dle této smlouvy. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XIV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě stanovené objednatelem, která nebude kratší než 30 dnů od doručení písemného oznámení objednatele, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na staveništi nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, stanoví zhotoviteli lhůtu, do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit. Objednateli vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.
3. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší než 1 měsíc, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
4. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
5. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.
6. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
7. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže bylo příslušným soudem rozhodnuto o úpadku zhotovitele, a to i v době patnácti dnů od prohlášení konkursu, nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti. Objednateli

vzniká nárok na náhradu vícenákladů jím vynaložených na dokončení díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu dokončení díla ve sjednaném rozsahu.

8. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s platbou faktury déle než 30 dní.

XV. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zhotovitel povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi s přihlédnutím k rozsahu a složitosti díla a jeho náročnosti na koordinaci ve fázi přípravy a ve fázi realizace dle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
2. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou znalostí.
3. Technický dozor u tohoto díla nesmí provádět Zhotovitel ani osoba s ním propojená.

XVI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

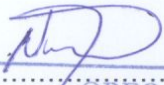
1. Zhotovitel se v plném rozsahu seznámil s projektovou dokumentací a s výzvou objednatele č. BEL – 2015/920 ze dne 17. 7. 2015 na dodávku stavby pro shora uvedené dílo před podáním své cenové nabídky ze dne 27.07.2015. a před podpisem této smlouvy si vyjasnil veškerá sporná ustanovení nebo technické nejasnosti a zavazuje se touto výzvou, nabídkou zhotovitele ze dne 27.07.2015, zadávací dokumentací a projektovou dokumentací řídit.
2. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených číslovaných dodatků.
5. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám obsah této smlouvy včetně jejích příloh

dle odst. 8. tohoto článku, že s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

7. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
8. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: „Položkový rozpočet“
Příloha č.2: „Harmonogram stavebních prací“
9. „Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady obce Bělkovice-Laštiny č. 17/2015 ze dne 30. 7. 2015.

V Bělkovicích-Laštanech dne: -08- 2015

Objednatel:


OBEC
Obec Bělkovice-Laštiny
Ing. Tomáš Němčic
starosta obce

V Bohuňovicích dne:

17 -08- 2015

Zhotovitel:

A-Z STAVBY s.r.o.
STAVEBNÍ FIRMA
ZDENĚK PEŘINA
ZA PEKÁRNOU 656, 783 14 BOHUŇOVICE
ICO: 268 39 580, DIČ: CZ26839580

A-Z STAVBY s.r.o.
Zdeněk Peřina
jednatel

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby 293858761_0_Zadání s výkazem výměr - ZŠ Bělkovice-Lašany -
Zvýšení kapacity objektu

JKSO

Název objektu 9. Zadání s výkazem výměr a poz

EČO

Místo

Bělkovice

IČ

DIČ

Objednatel Obec Bělkovice-Lašany 139,783 16 Dolany

00298654

CZ00298654

Projektant

Zhotovitel A-Z STAVBY s.r.o., Za pekárnu 656,783 14 Bohuňovice

26839580

CZ26839580

Zpracoval Zdeněk Peřina

Rozpočet číslo

Dne

21.07.2015

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	70 817,41	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	165 763,78	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	176 471,90	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	176 083,54	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	54 429,23					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		643 565,86	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

A-Z STAVBY s.r.o.
STAVEBNÍ FIRMA
ZDENĚK PEŘINA
ZA PEKÁRNOU 656,783 14 BOHUŇOVICE
IČO: 268 39 580, DIČ: CZ26839580

D Celkem bez DPH 643 565,86

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	643 565,86	135 148,83

Cena s DPH 778 714,69

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: 293858761_0_Zadání s výkazem výměr - ZŠ Bělkovice-Lašany - Zvýšení kapacity objektu
Objekt: 9. Zadání s výkazem výměr a poz

Objednatel: Obec Bělkovice-Lašany 139,733 16 Dolany
Zhotovitel: A-Z STAVBY s.r.o.
Místo: Bělkovice

Zpracoval: Zdeněk Peřina
Datum: 21.7.2015

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				232 661,19	0,000
1	Zemní práce					20 793,87	0,000
1	113106122	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší z kamenných dlaždic	m2	16,500	35,90	592,35	0,000
2	130901121	Bourání kci v hloubených vykopávkách ze zdva z betonu prostého ručně	m3	0,321	6 210,00	1 993,41	0,000
3	131203102	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v nesoudrzných horninách tř. 3	m3	11,042	640,00	7 066,88	0,000
4	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	11,042	114,00	1 258,79	0,000
5	132202102	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v nesoudrzných horninách tř. 3	m3	1,486	1 210,00	1 798,06	0,000
6	132202109	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	1,486	140,00	208,04	0,000
7	161101501	Svislé přemístění výkopku nošením svisle do v 3 m v hornině tř. 1 až 4	m3	0,210	739,00	155,19	0,000
8	162201201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	0,210	168,00	35,28	0,000
9	162201209	Příplatek k vodorovnému přemístění nošením ZKD 10 m nošení výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	0,210	153,00	32,13	0,000
10	162201211	Vodorovné přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem do 10 m	m3	12,528	74,10	928,32	0,000
11	162201219	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 stavebním kolečkem ZKD 10 m	m3	12,528	67,50	845,64	0,000
12	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	12,528	252,00	3 157,06	0,000
13	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	50,112	19,70	987,21	0,000
14	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	12,528	16,10	201,70	0,000
15	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	m3	12,528	110,00	1 378,08	0,000
16	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	0,168	474,00	79,63	0,000
17	583313450	kamenivo těžené drobné frakce 0-4 třída B	t	0,302	252,00	76,10	0,000
2	Zakládání					18 489,79	0,000
18	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním z netříděného šterkopísku	m3	0,239	748,00	178,77	0,000
19	273321411	Základové desky ze ŽB tř. C 20/25	m3	4,063	1 800,00	7 313,40	0,000
20	273351215	Zřízení bednění stěn základových desek	m2	0,750	202,00	151,50	0,000
21	273351216	Odstranění bednění stěn základových desek	m2	0,750	49,10	36,83	0,000
22	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	0,221	26 800,00	5 922,80	0,000
23	274321311	Základové pasy ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,486	2 480,00	3 685,28	0,000
24	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	1,914	202,00	386,63	0,000
25	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	1,914	49,10	93,98	0,000
26	274362021	Výztuž základových pásů svařovanými sítěmi Kari	t	0,017	26 800,00	455,60	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
27	278353112	Bednění otvorů prostupů v základech průřezu do 0,02 m2, do 1 m	kus	1,000	265,00	265,00	0,000
3	Svislé a kompletní konstrukce					40 440,05	0,000
28	310279842	Zazdivka otvorů pl do 4 m2 ve zdivu nadzákladovém z nepálených tvárnic tl do 300 mm	m3	2,010	4 090,00	8 220,90	0,000
29	311238242	Zdivo nosné vnější z cihel broušených POROTHERM tl 365 mm pevnosti P10 lepených tenkovrstvou malto	m2	9,910	1 380,00	13 675,80	0,000
30	317142221	Překlady nenosné přímé z pórobetonu Ytong v příčkách tl 100 mm pro světlost otvoru do 1010 mm	kus	2,000	455,00	910,00	0,000
31	317234410	Vyzdivka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,237	4 570,00	1 083,09	0,000
32	317944323	Válcované nosníky č. 14 až 22 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,201	22 000,00	4 422,00	0,000
33	342248142	Příčky z cihel broušených POROTHERM tl 140 mm pevnosti P10	m2	0,957	622,00	595,25	0,000
34	342272323	Příčky tl 100 mm z pórobetonových přesných hladkých příček objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	13,334	551,00	7 347,03	0,000
35	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	18,300	94,30	1 725,69	0,000
36	342291141	Ukotvení zdí k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	6,000	132,00	792,00	0,000
37	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	0,624	539,00	336,34	0,000
38	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, výklenků nebo nik ve stěnách rabičovým pletivem	m2	2,046	251,00	513,55	0,000
39	349231821	Přizdivka ostění s ozubem z cihel tl do 300 mm	m2	0,660	1 240,00	818,40	0,000
4	Vodorovné konstrukce					14 064,27	0,000
40	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L do č. 22	t	0,107	6 960,00	744,72	0,000
41	130107180	ocel profilová IPN, v jakosti 11 375, h=160 mm	t	0,116	19 900,00	2 308,40	0,000
42	417238112	Obezdivka věnce jednostranná věncovkou POROTHERM v přes 210 do 250 mm včetně polystyrenu tl 70 mm	m	3,190	196,00	625,24	0,000
43	417321313	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 16/20	m3	0,322	2 680,00	862,96	0,000
44	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	2,495	251,00	626,25	0,000
45	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	2,495	54,20	135,23	0,000
46	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,028	37 000,00	1 036,00	0,000
47	430321313	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 16/20	m3	1,859	2 930,00	5 446,87	0,000
48	434351145	Zřízení bednění stupňů křivočarých schodišť	m2	4,241	462,00	1 959,34	0,000
49	434351146	Odstranění bednění stupňů křivočarých schodišť	m2	4,241	58,70	248,95	0,000
50	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	0,084	837,00	70,31	0,000
5	Komunikace					3 324,98	0,000
51	561121111	Podklad z mechanicky zpevněné zeminy MZ tl 150 mm	m2	4,682	30,50	142,80	0,000
52	564231112	Podklad nebo podsyp ze štěrkopísku ŠP tl 110 mm	m2	4,682	68,90	322,59	0,000
53	564871116	Podklad ze štěrkodrté ŠD tl. 300 mm	m2	4,682	196,00	917,67	0,000
54	596811120	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva vel do 0,09 m2 plochy do 50 m2	m2	4,682	209,00	978,54	0,000
55	596819999	Řezání betonové plošné dlažby		3,190	302,00	963,38	0,000
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					60 684,85	0,000
56	611325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stropích šířky do 150 mm	m2	0,145	793,00	114,99	0,000
57	611471411	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tl do 3 mm	m2	2,140	181,00	387,34	0,000
58	612325121	Vápenocementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	1,290	661,00	852,69	0,000
59	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	13,734	532,00	7 306,49	0,000
60	612451121	Vnitřní cementová omítka zdiva hladká	m2	19,250	183,00	3 522,75	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
61	612473182	Vnitřní omítka zdíva vápenocementová ze suchých směsí štuková	m2	153,385	164,00	25 155,14	0,000
62	620411135	Nátěr vnější omítky akrylátovou barvou jedno nebo dvoubarevný z lešení	m2	10,846	494,00	5 357,92	0,000
63	622421143	Vnější omítka stěn a štitů vápenná nebo vápenocementová štuková složitosti II	m2	10,846	187,00	2 028,20	0,000
64	629451111	Vyrovňovací vrstva pod klempířské prvky z MC š do 150	m	3,190	110,00	350,90	0,000
65	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,774	3 170,00	5 623,58	0,000
66	631311131	Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky přes 80 mm	m3	0,194	3 490,00	677,06	0,000
67	635111115	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku s udusáním	m3	7,092	889,00	6 304,79	0,000
68	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	207,00	621,00	0,000
69	553313690	zárubeň ocelová pro porobeton YH 125 700 L/P	kus	3,000	794,00	2 382,00	0,000

9 Ostatní konstrukce a práce-bourání 9 464,35 0,000

70	900999001	Demontáž a bourání stávajícího zastřešení vstupu do kotelny a sousední místnosti pro umístění šatny vč.odvozu sutě a uložení na skládce, poplatku za skládku	ks	1,000	2 000,00	2 000,00	0,000
71	919735122	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 100 mm	m	2,000	152,00	304,00	0,000
72	919735123	Řezání stávajícího betonového krytu hl do 150 mm	m	7,600	209,00	1 588,40	0,000
73	941111131	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	29,206	51,40	1 501,19	0,000
74	941111231	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 1,5 m v 10 m za první a ZKD den použití	m2	2 628,540	0,10	262,85	0,000
75	941111331	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,5 m v do 10 m	m2	29,206	31,00	905,39	0,000
76	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	29,206	12,40	362,15	0,000
77	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	2 628,540	0,10	262,85	0,000
78	944511311	Demontáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	29,206	8,34	243,58	0,000
79	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	49,980	38,40	1 919,23	0,000
80	979054441	Očištění vybouraných z desek nebo dlaždic s původním spárováním z kameniva těžného	m2	4,682	24,50	114,71	0,000

95 Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb 2 073,54 0,000

81	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	8,910	70,70	629,94	0,000
82	953943122	Osazování výrobků do 5 kg/kus do betonu bez jejich dodání	kus	12,000	94,30	1 131,60	0,000
83	95394-9001	kotevní prvek pozednice	ks	12,000	26,00	312,00	0,000

96 Bourání konstrukcí 50 413,50 0,000

84	962031132	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 100 mm	m2	5,264	73,50	386,90	0,000
85	962032230	Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopiskových na MV nebo MVC do 1 m3	m3	2,140	999,00	2 137,86	0,000
86	962081131	Bourání příček ze skleněných tvárnic tl do 100 mm	m2	2,175	91,60	199,23	0,000
87	965043321	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 100 mm pl do 1 m2	m3	0,015	3 230,00	48,45	0,000
88	965043421	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl do 1 m2	m3	0,126	2 650,00	333,90	0,000
89	965043441	Bourání podkladů pod dlažby betonových s potěrem nebo teracem tl do 150 mm pl přes 4 m2	m3	5,845	1 460,00	8 533,70	0,000
90	968062354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,980	241,00	236,18	0,000
91	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídel pl do 2 m2	m2	2,817	138,00	388,75	0,000
92	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,800	212,00	381,60	0,000
93	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	3,150	162,00	510,30	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
94	973031151	Vysekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m ²	m ³	0,080	2 770,00	221,60	0,000
95	973032866	Vysekání kapes ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic pro zavázání přiček nebo zdí tl do 600 mm	m	2,860	274,00	783,64	0,000
96	973032867	Vysekání kapes ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic pro zavázání přiček nebo zdí tl do 900 mm	m	4,200	750,00	3 150,00	0,000
97	973041511	Vysekání výklenků ve zdivu z betonu pl přes 0,25 m ²	m ³	0,062	9 800,00	607,60	0,000
98	974031666	Vysekání rýh ve zdivu cihelném pro vtahování nosníků hl do 150 mm v do 250 mm	m	10,800	210,00	2 268,00	0,000
99	974032163	Vysekání rýh ve stěnách nebo příchách z dutých cihel nebo tvárnic hl do 150 mm š do 40 mm s řezáním stěn drážky diamantovým kotoučem	m	4,500	103,00	463,50	0,000
100	974042533	Vysekání rýh v dlažbě betonové nebo jiné monolitické hl do 50 mm š do 100 mm s řezáním stěn drážky diamantovým kotoučem	m	6,765	133,00	899,75	0,000
101	978013191	Otlučení vnitřních omítek stěn MV nebo MVC stěn v rozsahu do 100 %	m ²	94,431	26,00	2 455,21	0,000
102	979011111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží	t	28,984	242,00	7 014,13	0,000
103	979081111	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	28,984	112,00	3 246,21	0,000
104	979081121	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	260,856	15,10	3 938,93	0,000
105	979082111	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	28,984	136,00	3 941,82	0,000
106	979082121	Vnitrostaveništní vodorovná doprava suti a vybouraných hmot ZKD 5 m přes 10 m	t	115,936	22,80	2 643,34	0,000
107	979087212	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	28,984	84,00	2 434,66	0,000
108	979098111	Poplatek za skládku sutě	t	28,984	110,00	3 188,24	0,000

99 Přesun hmot 12 911,99 0,000

109	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu budov v do 25 m	t	52,702	245,00	12 911,99	0,000
-----	-----------	---	---	--------	--------	-----------	-------

PSV Práce a dodávky PSV 356 475,44 0,000

711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 14 933,04 0,000

110	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m ²	36,779	7,12	261,87	0,000
111	111631490	lak asfaltový PENETRAL ALP-M 9 kg	t	0,011	48 700,00	535,70	0,000
112	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m ²	7,056	15,50	109,37	0,000
113	111631490	lak asfaltový PENETRAL ALP-M 9 kg	t	0,002	48 700,00	97,40	0,000
114	711131101	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho vodorovné AIP nebo tkaninou	m ²	0,677	9,79	6,63	0,000
115	628111200	pás asfaltovaný A330	m ²	0,896	22,70	20,34	0,000
116	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m ²	36,779	73,10	2 688,54	0,000
117	628522535	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Glastek 40 Special mineral	m ²	48,640	186,00	9 047,04	0,000
118	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m ²	7,056	83,80	591,29	0,000
119	628522535	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Glastek 40 Special mineral	m ²	8,467	186,00	1 574,86	0,000
120	998711202	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 12 m	%	0,000	3,21	0,00	0,000

712 Povlakové krytiny 25 123,85 0,000

121	712341559	Provedení povlakové krytiny střech do 10° pásy NAIP přitavením v plné ploše	m ²	36,778	75,90	2 791,45	0,000
-----	-----------	---	----------------	--------	-------	----------	-------

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
122	628522560	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special dekor	m2	42,295	196,00	8 289,82	0,000
123	712361701	Provedení povlakové krytiny střech do 10° fólií kotvenou mechanicky - krajové i vnitřní pole	m2	36,778	42,30	1 555,71	0,000
124	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m2	42,295	186,00	7 866,87	0,000
125	71299-9003	D+MTŽ plastového světlu 600x600 mm se zateplenou podstavou pro napojení asfaltového hydroizolačního pásu, U=1,1 W/m2K	ks	2,000	2 310,00	4 620,00	0,000
126	998712202	Přesun hmot pro krytiny povlakové v objektech v do 12 m	%	0,000	3,15	0,00	0,000

713 Izolace tepelné

23 937,71 0,000

127	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	35,460	70,10	2 485,75	0,000
128	631508490	pás tepelné izolační ISOVER DOMO 10 100 mm 7500x1200 mm	m2	73,785	130,00	9 592,05	0,000
129	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	35,460	15,90	563,81	0,000
130	283758840	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 Z 1000 x 1000 x 90 mm	m2	36,892	254,00	9 370,57	0,000
131	713121211	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými okrajovými pásy	m	39,565	11,90	470,82	0,000
132	631402740	pásek okrajový ROCKWOOL STEP ROCK š 120 mm tl. 12 mm	m	40,356	20,40	823,26	0,000
133	713131121	Montáž izolace tepelné stěn přichycením dráty rohoží, pásů, dílců, desek	m2	2,124	54,20	115,12	0,000
134	631508490	pás tepelné izolační ISOVER DOMO 10 100 mm 7500x1200 mm	m2	2,166	130,00	281,58	0,000
135	713191131	Izolace tepelné podlah, stropů vrchem a střech překrytí PE fólií tl. 0,2 mm	m2	35,460	6,62	234,75	0,000
136	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	0,000	1,95	0,00	0,000

720 Zdravotechnika

3 920,00 0,000

137	720-02	Zednické přípomoce - sekání drážek, bourání prostupů, zapravení prostupů a drážek	hod	14,000	280,00	3 920,00	0,000
-----	--------	---	-----	--------	--------	----------	-------

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

13 429,55 0,000

138	721173401	Potrubí kanalizační z PVC hrdlové ležaté vnitřní DN 100 systém KG	m	4,100	274,00	1 123,40	0,000
139	721174024	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 70	m	3,200	377,00	1 206,40	0,000
140	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní DN 100	m	1,000	491,00	491,00	0,000
141	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	0,600	306,00	183,60	0,000
142	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 100	m	0,600	467,00	280,20	0,000
143	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	57,90	115,80	0,000
144	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	86,20	172,40	0,000
145	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	9,500	16,50	156,75	0,000
146	720279001	D+MTŽ přečerpávací stanice Grundfos SOLOLIFT2 - WC3	ks	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
147	720279002	D+MTŽ tlakové části kanalizace - výtaku do stávající gravitační kanalizace objektu vč. dopojení	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
148	720279004	Kotvicí materiál (přichytky, objímky atd.)	soub.	1,000	1 200,00	1 200,00	0,000
149	998721202	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	%	0,000	1,77	0,00	0,000

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

3 873,01 0,000

150	722176111	Montáž potrubí plastové Hostalen D 16 mm vč. dodávky trubek a fitinek	m	0,400	120,00	48,00	0,000
151	722176112	Montáž potrubí plastové Hostalen D 20 mm vč. dodávky trubek a fitinek	m	11,750	131,00	1 539,25	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
152	722181260	Izolační trubice PE pr. 16 tl. 15 mm	m	0,408	19,50	7,96	0,000
153	722181261	Izolační trubice PE pr. 20 tl. 15 mm	m	11,985	21,00	251,69	0,000
154	722190401	Vyvedení a upevnění vodovodních výpustku G1/2"	kus	4,000	141,00	564,00	0,000
155	722269003	Vypouštěcí kohout s připojením na hadici 3/4"	ks	2,000	263,00	526,00	0,000
156	722269004	Drobný instalační materiál (příchytky, objímky atd.)	soub.	1,000	150,00	150,00	0,000
157	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí do DN 50	m	12,150	34,60	420,39	0,000
158	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,150	30,10	365,72	0,000
159	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	%	0,000	1,07	0,00	0,000

725 Zdravotechnika - zařízení předměty

18 708,00 0,000

160	725112171	Klozet keramický kombi bílý Comfort Line vč.sedátka	soub or	1,000	5 070,00	5 070,00	0,000
161	725215102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	ks	2,000	1 130,00	2 260,00	0,000
162	725215102a	umyvadlo Comfort Line, 60cm bílé vč.sifonu	ks	1,000	1 000,00	1 000,00	0,000
163	725215102b	umyvadlo Comfort Line, 50cm bílé vč.sifonu	ks	1,000	900,00	900,00	0,000
164	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soub or	1,000	4 560,00	4 560,00	0,000
165	725811160	Ventil rohový nástěnný s filtrem G 1/2"+3/4" k WC vč.dopojovací pancéřové hadičky 30cm	soub or	1,000	152,00	152,00	0,000
166	725813111	Ventil rohový G 1/2"+3/4"	soub or	2,000	183,00	366,00	0,000
167	725821323	Baterie výlevkové nástěnné klasické s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 300 mm	soub or	1,000	1 200,00	1 200,00	0,000
168	725999001	D+MTŽ průtokového ohříváče TUV	ks	2,000	1 600,00	3 200,00	0,000
169	998725202	Přesun hmot pro zařízení předměty v objektech v do 12 m	%	0,000	0,22	0,00	0,000

762 Konstrukce tesařské

38 163,82 0,000

170	762083122	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máččením třída ohrožení 3 a 4	m3	2,997	861,00	2 580,42	0,000
171	762085103	Montáž kotevních želez, příložek, patek nebo táhel	kus	12,000	118,00	1 416,00	0,000
172	762111811	Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva	m2	13,159	30,20	397,40	0,000
173	762332132	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 224 cm2	m	61,050	141,00	8 608,05	0,000
174	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	1,307	6 330,00	8 273,31	0,000
175	762332133	Montáž vázaných kci krovů pravidelných z hraněného řeziva průřezové plochy do 288 cm2	m	15,850	213,00	3 376,05	0,000
176	605121210	řezivo jehličnaté hranol jakost I-II délka 4 - 5 m	m3	0,464	6 330,00	2 937,12	0,000
177	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z hrubých prken na sraz	m2	36,778	76,80	2 824,55	0,000
178	605151110	řezivo jehličnaté boční prkno jakost I.-II. 3 cm	m3	1,226	3 090,00	3 788,34	0,000
179	762395000	Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, latování, světlíky, klíny	m3	2,997	836,00	2 505,49	0,000
180	762431815	Demontáž obložení stěn z desek dřevostěpkových tl do 15 mm na sraz přibíjených	m2	32,340	32,80	1 060,75	0,000
181	762431818	Demontáž obložení stěn z desek dřevostěpkových tl přes 15 mm na sraz přibíjených vč.podkladového roštu	m2	11,102	35,70	396,34	0,000
182	998762202	Přesun hmot procentní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	%	0,000	5,58	0,00	0,000

763 Konstrukce suché výstavby

25 514,87 0,000

183	763131421	SDK podhled desky 2xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD vč.parozábrany	m2	34,740	667,00	23 171,58	0,000
184	763164531	SDK obklad kovových kci tvaru L š do 0,8 m desky 1xA	m	2,655	427,00	1 133,69	0,000
185	763182314	Ostění oken z desek v SDK kci hloubky do 0,5 m	m	4,800	252,00	1 209,60	0,000
186	998763402	Přesun hmot procentní pro sádkartónové konstrukce v objektech v do 12 m	%	0,000	1,52	0,00	0,000

Č	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
	764	Konstrukce klempířské				13 482,24	0,000
137	764214605	Oplechování horních ploch a atik bez rohů z Pz s povrchovou úpravou mechanicky kotvené rš 400 mm	m	8,540	621,00	5 303,34	0,000
138	764311605	Lemování rovných zdí střech s krytinou prejzovou nebo vlnitou z Pz s povrchovou úpravou rš 400 mm	m	21,260	370,00	7 866,20	0,000
139	764410850	Demontáž oplechování parapetu rš do 330 mm	m	2,950	106,00	312,70	0,000
190	764515411a	Žlaby mezistřešní nebo zaatikové uložené v lůžku z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 1100 mm vč.kotvení a výtoku do PVC stupačky dešťové kanalizace	m	3,000	0,00	0,00	0,000
191	998764202	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	%	0,000	1,56	0,00	0,000
	766	Konstrukce truhlářské – montáž				75 942,40	0,000
192	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky přes.30 cm délky do 1,0 m	kus	2,000	29,40	58,80	0,000
193	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných, laminovaných šířky do 30 cm délky přes 1,0 m	kus	1,000	35,60	35,60	0,000
194	766660001	Montáž dveřních křidel otvíravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	4,000	499,00	1 996,00	0,000
195	611601620	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 70x197 cm	kus	3,000	1 600,00	4 800,00	0,000
196	611601920	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé 80x197 cm	kus	1,000	1 650,00	1 650,00	0,000
197	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	29,10	29,10	0,000
198	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	39,70	39,70	0,000
199	766691911	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel oken pl do 1,5	kus	8,000	12,20	97,60	0,000
200	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	3,000	20,30	60,90	0,000
201	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	4,000	72,10	288,40	0,000
202	611871360	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.72 cm š 10 cm	kus	3,000	72,80	218,40	0,000
203	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	1,000	82,90	82,90	0,000
204	76698-9002	D+MTŽ provětrávacích mřížek na dveře	soub.	3,000	30,00	90,00	0,000
205	76698-9003a	MTŽ kování na dveře	ks	5,000	150,00	750,00	0,000
206	76698-9003b	dodávka kování dveří lesklý kov klika/klika WC, koupelna	ks	1,000	189,00	189,00	0,000
207	76698-9003c	dodávka kování dveří lesklý kov klika/klika+zámek FAB	ks	4,000	189,00	756,00	0,000
208	76699-9001	D+MTŽ interiérové stěny s posuvnými 2kř dveřmi 1840x2250/2x700x1970	ks	1,000	25 300,00	25 300,00	0,000
209	76699-9002	D+MTŽ plastových vstupních dveří 1kř., plných, barva bílá, 980x2500, bezpečnostní kování koule/klika, bezpečnostní zámek FAB	ks	1,000	11 500,00	11 500,00	0,000
210	76699-9003	D+MTŽ plastových vstupních dveří 1kř., plných, barva bílá, 1260x2100, bezpečnostní kování koule/klika, bezpečnostní zámek FAB	ks	1,000	12 000,00	12 000,00	0,000
211	76699-9004	D+MTŽ plastových dveří 1kř. s nadsvětlením, celoprosklené, barva bílá, 1240x2500/1240x2100, kování klika/klika, zámek FAB	ks	1,000	16 000,00	16 000,00	0,000
212	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%	0,000	1,08	0,00	0,000
	771	Podlahy z dlaždic				1 860,36	0,000
213	771473113	Montáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných v do 120 mm	m	2,250	74,30	167,18	0,000
214	597637150	dlaždice keramická 300x300x9	m2	0,371	268,00	99,43	0,000
215	771573113	Montáž podlah keramických rezných hladkých lepených do 12 ks/m2	m2	2,500	249,00	622,50	0,000
216	597637150	dlaždice keramická 300x300x9	m2	2,875	268,00	770,50	0,000
217	771579191	Příplatek k montáž podlah keramických za plochu do 5 m2	m2	2,500	8,90	22,25	0,000
218	771591111	Podlahy penetrace podkladu	m2	2,986	37,70	112,57	0,000
219	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	2,250	29,30	65,93	0,000
220	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	%	0,000	6,58	0,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
776		Podlahy povlakové				64 609,77	0,000
221	776220120	Lepení podlahovin plastových na schodišťové stupně stupnice lomené	m2	4,241	166,00	704,01	0,000
222	776290020	Montáž kovové hrany na schodišťových stupních	m	9,220	68,90	635,26	0,000
223	590541399	profil schodový ukončovací hranový nerez ocel	m	11,525	84,00	968,10	0,000
224	776411000	Lepení obvodových soklíků nebo lišt pryžových řezaných	m	41,755	19,60	818,40	0,000
225	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	21,980	19,10	419,82	0,000
226	284110030	lišta podlahová PVC 10271, 30 x 30 mm role 50 m	m	23,079	20,70	477,74	0,000
227	776511810	Demontáž povlakových podlah lepených bez podložky vč. soklíku	m2	32,636	27,80	907,28	0,000
228	776521100	Lepení pásů povlakových podlah plastových	m2	66,290	93,30	6 184,86	0,000
229	284122855	podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm	m2	39,163	297,00	11 631,41	0,000
230	284122859	podlahovina ALTRO Monsoon K30153	m2	52,991	790,00	41 862,89	0,000
231	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	%	0,000	0,38	0,00	0,000
777		Podlahy lité				8 551,41	0,000
232	777551112	Podlahy lité tloušťky do 5 mm Nivelit R	m2	66,290	129,00	8 551,41	0,000
233	998777202	Přesun hmot pro podlahy lité v objektech v do 12 m	%	0,000	0,80	0,00	0,000
781		Dokončovací práce - obklady keramické				11 187,79	0,000
234	781473115	Montáž obkladů keramických rezných lepených do 25	m2	19,250	288,00	5 544,00	0,000
235	597814640	keramická obkládačka 250x200	m2	21,175	182,00	3 853,85	0,000
236	781479191	Příplatek k montáži obkladů keramických za plochu do 10	m2	19,250	38,60	743,05	0,000
237	781495111	Penetrace podkladu obkladů	m2	19,250	37,70	725,73	0,000
238	781495115	Spárování obkladu silikonem	m	10,360	31,00	321,16	0,000
239	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech v do 12 m	%	0,000	3,37	0,00	0,000
783		Dokončovací práce - nátěry				681,40	0,000
240	783225100	Nátěry syntetické kovových doplňkových konstrukcí barva standardní dvojnásobné a 1x email	m2	3,638	144,00	523,87	0,000
241	783903811	Odmaštění nátěrů chemickými rozpouštědly	m2	3,638	43,30	157,53	0,000
784		Dokončovací práce - malby a tapety				12 556,22	0,000
242	784402801	Odstranění maleb oškrabáním v místnostech v do 3,8 m	m2	174,139	22,00	3 831,06	0,000
243	784453601	Malby směsí PRIMALEX bílé dvojnásobné vč. penetrace v místnostech v do 3,8 m	m2	207,742	42,00	8 725,16	0,000
M		Práce a dodávky M				54 429,23	0,000
21-M		Elektromontáže				49 081,00	0,000
244	210-01	D+MTŽ kabel CYKY 4Jx5	m	40,000	36,00	1 440,00	0,000
245	210-02	D+MTŽ kabel CYKY 3Jx1,5	m	45,000	34,00	1 530,00	0,000
246	210-11	D+MTŽ světlo stropní žárovkové vč. zdroje	ks	2,000	580,00	1 160,00	0,000
247	210-16	D+MTŽ vypínač	ks	3,000	220,00	660,00	0,000
248	210-18	D+MTŽ krabice standard	ks	9,000	24,00	216,00	0,000
249	210-19	D+MTŽ spojovací materiál elektroinstalační	ks	1,000	500,00	500,00	0,000
250	210-20	D+MTŽ spojovací materiál mechanický	ks	1,000	200,00	200,00	0,000
251	210-21	D - sádra	kg	10,000	100,00	1 000,00	0,000
252	210-22	D+MTŽ jistič 1F	ks	2,000	110,00	220,00	0,000
253	210-25	D+MTŽ chránič/4	ks	1,000	155,00	155,00	0,000
254	210-30	Úprava stávajícího rozvaděče	ks	1,000	1 500,00	1 500,00	0,000
255	210-31	Výchozí revize	ks	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000

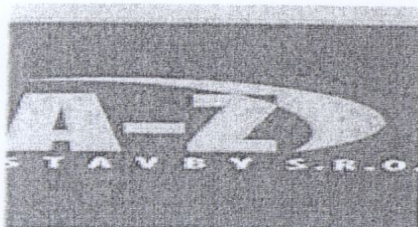
Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
256	210-32	Zednické přípomocce - sekání drážek, bourání prostupů, zapravení prostupů a drážek	hod	15,000	2 500,00	37 500,00	0,000
24-M		Montáže vzduchotechnických zařízení				5 348,23	0,000
257	240010233	Montáž ventilátor axiální koupelnový D130, 150m3/hod vč.dodávky	kus	2,000	154,00	308,00	0,000
258	240070575	Montáž zpětná klapka KO130 kruhová vč.dodávky	kus	2,000	144,00	288,00	0,000
259	240070888	Montáž protidešťové mřížky nerez velikost DN130 vč.dodávky	kus	2,000	320,00	640,00	0,000
260	24099-8994	D+MTŽ ocelového pozinkovaného VZT potrubí DN130 vč.tvarovek	m	8,800	187,00	1 645,60	0,000
261	24099-9001	D+MTŽ spínání ventilátoru spínačem s doběhovým relém	kus	2,000	65,00	130,00	0,000
262	24099-9003	D+MTŽ izolace potrubí Rockwool PIPO ALS ø130/tl.25mm	m	2,902	65,00	188,63	0,000
263	24099-9004	Kotevní a pomocný materiál	soub.	1,000	300,00	300,00	0,000
264	24099-9005	Zednické přípomocce - sekání, bourání prostupů, zapravení prostupů a drážek	hod	12,000	154,00	1 848,00	0,000
Celkem						643 565,86	0,000

A-Z STAVBY s.r.o.
 STAVEBNÍ FIRMA
 ZDENĚK PEŘINA
 ZA PEKÁRNOU 656, 763 14 BLUDOVICE
 IČO 268 39 580, DIČ CZ26839580

jednatel: Zdeněk Peřina
 kontaktní adresa: Za pekárnou 656
 783 14 Bohuňovice
 tel.fax: 585 389 767
 mobil: 723 271 242
 e-mail: Z.Perina@seznam.cz
 Bank.spojení: KB-Olomouc, č.ú.35-1814720247 / 0100
 IČO: 268 39 580
 DIČ: CZ26839580

Společnost je zapsána v OR vedeného Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 40227

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ - SRPEN 2015 Zvýšení kapacity budovy ZŠ Bělkovice-nová třída a šatny



	3.8.-7.8.	10.8.-14.8.	17.8.-21.8.	24.8.-25.8.
Bourání konstrukcí				
Zemní práce				
Zakládání staveb				
Svislé a kompletní konstrukce				
Elektroinstalace				
vzduchotechnika				
Izolace				
Vodorovné konstrukce				
Úpravy povrchu podlahy				
osazování výplní				
Zdravotechnika-kanalizace,vodovod				
Konstrukce truhlářské				
Konstrukce tesařské,klempířské				
konstrukce suché výstavby				
Podlahy povlakové				
Malby				
Komunikace				
Dokončovací práce				

v Bohuňovicích dne 22.7.2015

A-Z STAVBY s.r.o.
 STAVEBNÍ FIRMA
 ZDENĚK PEŘINA
 ZA PEKÁRNOU 656, 783 14 BOHUŇOVICE
 IČO: 268 39 580, DIČ: CZ26839580