

Obec Bělkovice-Lašťany
Bělkovice-Lašťany 139, PSČ 783 16 Dolany

v rámci průzkumu trhu vyzývá dodavatele
k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu:

Projektová dokumentace:
„Návrh řešení úprav místních komunikací v obci
Bělkovice-Lašťany“

Identifikační údaje zadavatele:

Název zadavatele:	Obec Bělkovice – Lašťany
Sídlo:	Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany
Statutární zástupce:	Ing. Tomáš Němčic – starosta obce
IČ:	002 98 654
DIČ:	CZ00298654
Právní forma:	Územně samosprávní celek

Jedná se o zadání veřejné zakázky malého rozsahu, na které se nevztahují ustanovení zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

Předmět veřejné zakázky je blíže vymezen následovně:

Předmětem plnění veřejné zakázky je

- vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení (DSP) v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (PDPS), která bude použita i pro vydání územního rozhodnutí (DUR), včetně zpracování či zajištění zaměření, a nezbytných průzkumů a studií na realizaci navržených stavebních prací, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- výkon inženýrské činnosti pro zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení na realizaci navržené stavby, zajištění dokladové části,
- výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla a výkon autorského dozoru
- vypracování projektové dokumentace v souladu s právními předpisy, a to vše podle podmínek této výzvy.

Předmětem projektové dokumentace je návrh řešení stavebních úprav níže uvedených místních komunikací:

1. místní komunikace od zastávky Garáže po areál fotbalového hřiště včetně plochy před koupalištěm – návrh řešení musí obsahovat řešení povrchu komunikace, obruby, nových chodníků, veřejné osvětlení, parkovací stání podél komunikace, parkoviště popř. odstavné plochy pro parkování automobilů v místě u koupaliště a u hřiště, včetně řešení odvodu vody z parkovacích ploch a místních komunikací,

2. a místní komunikace od křižovatky U lip k rybníku v Lašťanech – návrh řešení musí obsahovat řešení povrchu komunikace, oprava chodníků, návrh řešení veřejného osvětlení, parkovací stání podél komunikace.

Chodníky se požadují řešit v šířce standardní pro chodníky u místních komunikací, v intravilánech s bezpečnostními prvky, bezbarierově, včetně obrub.

Součástí projektového řešení bude dále řešení míst pro přecházení, popřípadě přechod pro chodce (dle potřeby a dohody se zadavatelem), odvodnění chodníků a nově navrhovaných parkovacích míst. Dále bude případně řešeno nové dopravní značení, vegetační úpravy dotčených ploch včetně navržení kácení nevhodného porostu v okolí chodníků a výsadba nové zeleně, rekonstrukce stávajících napojení chodníků a komunikací, vjezdů a sjezdů, úpravy veřejného osvětlení (uložení chráničky do země) a další nezbytné úpravy vyvolané projektovým řešením.

Požaduje se prověření stávajících sítí vedených v dotčených územích u jejich správců s vazbou na jejich možnou rekonstrukci a stanovení časové posloupnosti stavby. Požaduje se řešit vyvolané přeložky inženýrských sítí, či jejich ochrání.

Požaduje se projednání projektových úprav v intravilánu se zadavatelem, a to při zahájení projektových prací, včetně zapracování jeho požadavků.

Dále v rámci zakázky požaduje zadavatel zajistit všechny nezbytné průzkumy a nezbytné studie v rozsahu potřebném i pro realizaci stavby a další náležitosti dle podrobné specifikace.

Projektová dokumentace bude zpracována dle aktuálních zákonů a vyhlášek platných a účinných pro tento typ zařízení. V rámci zpracování projektové dokumentace se dále požaduje zabezpečení veškerých dalších potřebných podkladů, provedení nezbytných průzkumů a vyjádření dotčených subjektů pro realizaci uvedené akce.

Podrobná specifikace a rozsah předmětu zakázky, který požaduje zadavatel zpracovat či zajistit a následně dodat je tedy následující:

a) Zajištění mapového podkladu (polohopis, výškopis, inženýrské sítě) pro vypracování projektové dokumentace

Mapový podklad (polohopis, výškopis, inženýrské sítě) musí být zpracován v digitální otevřené formě a v rozsahu potřebném pro zpracování projektové dokumentace ve stupni DSP a PDPS. Mapový podklad bude objednateli předán v 1 vyhotovení v digitální formě (na CD), a to společně s DSP ve smluvně dohodnutém termínu předání DSP.

b) Zpracování dokumentace pro stavební povolení v podrobnostech dokumentace pro provádění stavby (DSP):

Tato dokumentace bude zpracována v rozsahu a s náležitostmi dle platných norem a zásad vztahujících se k předmětu zakázky.

Protože tato dokumentace bude sloužit i pro územní řízení (nové chodníky), musí být doplněna o potřebné výkresy a přílohy pro daný stupeň správního řízení.

Součástí této dokumentace musí být dále případný záborový elaborát, podrobný soupis prací a veškeré další související průzkumy, studie a podklady (např. dokumentace nutná pro vynětí ze ZPF (LPF), kácení stromů, potřebné pro

zpracování DSP a zajištění pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení.

Součástí DSP musí být zásady organizace výstavby (ZOV), které budou v rámci výrobních výborů před podáním žádostí o stavební povolení řádně projednány a schváleny. V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi - § 15 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Podrobný soupis prací musí být zpracován jako položkový, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 110 00). Soupis prací musí být v souladu s vyhláškou 230/2012 Sb. a musí být členěn podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pokynem GŘ č. D 22 k § 26-33 tohoto zákona.

V soupisech prací obsahující výkazy výměr musí být uvedeny všechny práce a dodávky, popř. další náležitosti nutné pro provedení stavby a její uvedení do provozu, které jsou předmětem vedlejších a ostatních nákladů (např. provizorní konstrukce, geodetické práce, kácení stromů, skládky, provizorní a přechodná dopravní značení na místě stavby, náklady na vybudování, provoz a likvidaci zařízení staveniště, na provozní podmínky stavby, zatěžovací zkoušky, revize, dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické zaměření stavby, geometrické oddělovací plány, geometrické plány pro věcná břemena apod.).

Soupisy prací budou provedeny dle vyhlášky č. 230/2012 Sb. v následujícím členění:

- *Rekapitulace celkové stavby*
 - *Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací*
- *Krycí list soupisu příslušného objektu stavby*
 - *Rekapitulace členění soupisu prací*
 - *Soupis prací včetně výkazu výměr.*

Soupis prací bude se všemi souvisejícími náklady zadavatele (odvody za vynětí, poplatky), průzkumy a dohledy včetně archeologa.

Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu a v podrobnostech dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, ve znění pozdějších předpisů, platné směrnice Ministerstva dopravy ČR pro dokumentaci staveb pozemních komunikací a podle dalších platných norem a zásad.

Projektová dokumentace musí být provedena v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Výkaz výměr v elektronické podobě nebude obsahovat matematické návaznosti jednotlivých výpočtů (vzorce).

V projektové dokumentaci (soupis prací, výkaz výměr, technická zpráva,...) nebudou

použity komerční názvy výrobků či výrobců (nutno popsat nezavádějící obecnou formou).

Projektová dokumentace bude objednateli předána celkem v 6 vyhotoveních v písemné formě a v 2 vyhotovení v digitální formě (na CD): formát výkresů: *.pdf, formát textů: *.doc; formát dokladové části v *.jpg; formát soupisu prací: *.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný soupis prací obsahující výkaz výměr. Jedno písemné vyhotovení PD (musí obsahovat naceněný soupis prací) včetně CD budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání PD, zbývajících 2 písemných vyhotovení ověřená úřadem vydávající stavební povolení budou předána kompletní do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení. Zhotovitel zajistí i další vyhotovení PD, které si ponechají jednotlivé povolovací orgány - stavební úřady - ve stavebním řízení) a současně budou aktualizována i první dvě písemná vyhotovení DSP dle podmínek vyjádření orgánů a organizací ke stavebnímu povolení.

Všechna písemná vyhotovení projektové dokumentace a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, technické zprávy jednotlivých stavebních objektů, plán BOZP a ZOV.

Všechna písemná a digitální vyhotovení projektové dokumentace budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání.

Při zpracování PD se vybraný uchazeč bude řídit výchozími podklady, které budou upřesňovány na min. 2 výrobních výborech k rozpracované dokumentaci.

c) Výkon inženýrské činnosti (IČ)

Spočívá v projednání zpracované DSP se všemi dotčenými orgány státní správy a dalšími účastníky územního a stavebního řízení a v zajištění pravomocného územního rozhodnutí a pravomocného stavebního povolení na realizaci navržené stavby.

V rámci inženýrské činnosti (majetkoprávního projednání) požaduje zadavatel projednání a zajištění podpisů budoucích kupních smluv, případně nájemních smluv nebo smluv o zřízení věcného břemene s majiteli stavbou dotčených pozemků a objektů, včetně zajištění všech potřebných podkladů (geometrické plány, znalecké posudky apod.). Vzory příslušných smluv obdrží vybraný zhotovitel při podpisu smlouvy. Objednatel následně zajistí schválení smluv obcí Bělkovice-Laštiny.

Správní poplatky budou součástí IČ.

Smlouvy o zajištění přeložek inženýrských sítí s jejich vlastníky budou podle podkladů zpracovaných zhotovitelem zajištěny objednatelem.

Kompletní složka dokladů k územnímu rozhodnutí a ke stavebnímu řízení budou objednateli předány ve dvou vyhotoveních a 1 x na CD v *.pdf formátu, a to současně s podáním žádosti o územní rozhodnutí a stavební povolení.

d) Výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla - stavby dle výše specifikované projektové dokumentace (činnost související se ZŘ)

Obsahem této části předmětu plnění je zejména následující:

- poskytování informací zadavateli a vypracování odpovědí na dotazy uchazečů v zadávacím řízení k projektové dokumentaci nejpozději do 48 hodin po odeslání žádosti objednatele o informace nebo žádosti o odpověď na dotaz uchazeče, pokud se zhotovitel s objednatelem nedohodne jinak;
- k zasílání požadovaných informací a vypracovaných odpovědí budou použity elektronické prostředky (e-mail);

Výkon činností související se ZŘ nebude fakturován v případě, že výběrové řízení na zhotovitele stavby dle PD nebude realizováno nebo v případě, že ze strany zadavatele nebude výkon činnosti po zhotoviteli požadovat.

Doba a místo plnění zakázky:

Předpokládaný termín předání zjednodušeného technického popisu stavebních objektů + propočet stavby v objektové soustavě; mapový podklad – situace stavby, koordinační situace stavby v KN **31.12.2015**

Předpokládaný termín předání části PD vč. CD a mapového podkladu **22.1.2016**

Předpokládaný termín předání ÚR **31.3.2016**

Předpokládaný termín předání SP vč. nabytí právní moci **15.5.2016**

Předpokládaný termín zahájení projekčních prací definuje termín, ve kterém zadavatel předpokládá, že budou zahájeny projekční práce. Uchazeč je oprávněn navrhnout i kratší termíny plnění.

Místem plnění zakázky je Obec Bělkovice-Lašťany.

Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel požaduje v nabídkách doložit:

- **výpis z obchodního rejstříku**, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán (a to ve formě prosté kopie);
- **kopie živnostenského oprávnění či jiný doklad o oprávnění k podnikání** podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zakázky (a to ve formě prosté kopie);
- **čestné prohlášení dodavatele** o splnění základních kvalifikačních předpokladů – viz příloha č. 2 zadávací dokumentace;
- **doklady osvědčující odbornou způsobilost** dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje. Odbornou způsobilostí se rozumí osvědčení o autorizaci v oboru „dopravní stavby“ podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, v platném znění;
- **seznam minimálně 3 projektových dokumentací** zpracovaných pro dopravní stavby (chodníky, komunikace, parkovací místa) s investičními náklady minimálně 150 tisíc Kč bez DPH, poskytnutých dodavatelem v posledních 3 letech s uvedením jejich rozsahu, výše investičních nákladů v Kč, doby poskytnutí a údajů o objednateli včetně kontaktních údajů.

Jiné kvalifikační předpoklady zadavatel nepožaduje.

Způsob hodnocení nabídek:

Nabídky budou hodnoceny podle nejnižší nabídkové ceny bez DPH. Za nejvýhodnější bude považována nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou bez DPH.

Požadavky na jednotný způsob zpracování ceny:

Cena bude uvedena vždy v českých korunách.

Celková nabídková cena musí být v návrhu smlouvy definována jako nejvýše přípustná a musí obsahovat veškeré náklady nutné k realizaci předmětu zakázky.

Celková nabídková cena musí být uvedena v členění - cena díla bez DPH, hodnota DPH a cena díla včetně DPH. Do ceny zahrne uchazeč veškeré náklady nutné ke kompletnímu a řádnému a včasnému provedení díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla, nákladů na opatření podkladů, provozních nákladů, pojištění, daní, nákladů na případné získání nezbytných autorských a jiných práv, příp. nákladů na poskytnutí oprávnění autora k výkonu práva dílo užít (licenci) a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s plněním zakázky. Tato cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná, kterou není možno překročit.

Celková nabídková cena bude stanovena jako součet dílčích cen jednotlivých plnění dle specifikovaných v této výzvě.

Obchodní podmínky a platební podmínky:

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy o dílo a smlouvy příkazní. Uchazeč do obchodních podmínek doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (vlastní identifikaci, nabídkovou cenu a další údaje) a takto doplněné obchodní podmínky předloží jako návrhy smlouvy.

- Zadavatel neposkytuje zálohy.
- Projektová dokumentace a výkon inženýrské činnosti budou uhrazeny na základě vystavených faktur následovně:

Projektová dokumentace:

- po dokončení a předání projektové dokumentace, včetně mapového podkladu zadavatel uhradí 80 % dohodnuté ceny za PD a mapový podklad;
- po nabytí právní moci stavebního povolení zadavatel uhradí 20 % dohodnuté ceny za PD.

Inženýrská činnost:

- celková cena inženýrské činnosti bude zadavatelem uhrazena po nabytí právní moci stavebního povolení
- Výkon činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla bude fakturován na základě odsouhlaseného rozsahu skutečného plnění (sazba Kč/hod).

- Splatnost daňových dokladů (faktur) bude **minimálně 21 dnů** ode dne doručení do sídla zadavatele.
- Smluvní sankce jsou uvedeny v obchodních podmínkách ve smlouvě o dílo.
- Uchazeči jsou oprávněni nabídnout i výhodnější platební podmínky.
- Platnost nabídkové ceny za výkon činností související se ZŘ jsou 2 kalendářní roky od data předání PD objednateli. V případě, že akce nebude zrealizována v průběhu 2 následných let od data předání DPS objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek ke smlouvě, v níž cena za výkon činností souvisejících se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr zhotovitele díla bude zvýšena o stanovenou míru inflace.

Podmínky, za kterých je možné překročit výši nabídnuté ceny:

Nabídkovou cenu je možné překročit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla. Jiné podmínky pro překročení nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

Lhůta pro podání nabídek:

Lhůta pro podání nabídek končí dne **18.11.2015 ve 12:00 hodin**.

Otevírání obálek s nabídkami proběhne bez přítomnosti zástupců uchazečů.

Způsob a místo pro podávání nabídek:

Nabídky se podávají v písemné formě v neprůhledných uzavřených obálcích zabezpečených proti neoprávněné manipulaci přelepením, označených nápisem:

Veřejná zakázka

Projektová dokumentace:

„Návrh řešení úprav místních komunikací v obci Bělkovice-Lašťany“ NEOTEVÍRAT

a opatřených na uzavření razítkem, případně podpisem uchazeče, je-li fyzickou osobou, či jeho statutárního zástupce, je-li právnickou osobou. Na obálce uchazeč rovněž uvede svou kontaktní adresu.

Nabídky je možno:

- a) podat osobně na podatelnu Obecního úřadu Bělkovice-Lašťany, Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany,
a to v pracovní dny: v pondělí a středu od 8:00 do 17:00 hodin, v úterý a čtvrtek od 8:00 do 15:00 hodin,

nebo

- b) doručit doporučeně na adresu: Obecní úřad Bělkovice-Lašťany
Bělkovice-Lašťany 139
783 16 Bělkovice-Lašťany

před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Nabídka, která bude zadavateli doručena po uplynutí lhůty pro podání nabídek, se neotevívá, nehodnotí a uchazeči se nevrací.

Požadavky zadavatele na zpracování nabídky

Nabídka bude předložena v písemné podobě v českém jazyce.

V nabídce bude uvedena kontaktní osoba uchazeče, a to včetně kontaktní adresy, e-mailové adresy a telefonního čísla.

Nabídka bude podepsána osobou oprávněnou za uchazeče jednat a podepisovat podle výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě statutárním orgánem zmocněnou osobou, jejíž plná moc musí být součástí nabídky.

Zadavatel doporučuje uchazeči, aby jeho nabídka byla zabezpečena proti manipulaci s jednotlivými listy provázáním nabídky provázkem, jehož volný konec bude zapečetěn, nebo přelepen, nebo jinak ukončen tak, aby bez násilného porušení provázání nebylo možno žádný list volně vyjmout.

Kontaktní osoba:

Ing. Tomáš Němčic, starosta obce, tel.: 585 539 661, e-mail:
obec@belkovice-lastany.cz

Jako další podmínky soutěže zadavatel vymezuje:

- a) Zadávací dokumentace, sloužící jako podklad pro zpracování nabídky obsahuje:
- formulář „krycí list“ nabídky – příloha č. 1,
 - vzor čestného prohlášení dodavatele o splnění základních kvalifikačních předpokladů – příloha č. 2,
 - vzor smlouvy o dílo a smlouvy příkazní – příloha č. 3,
- b) prohlídka budoucího staveniště nebude realizována. V případě zájmu proběhne po předchozí dohodě se zadavatelem. Místo je veřejné přístupné.
- c) Součástí nabídky musí být i návrhy smlouvy o dílo a smlouvy příkazní včetně všech jejich relevantních příloh, koncipovaných dle vzorů, které jsou součástí zadávací dokumentace, podepsané oprávněnou osobou a opatřené razítkem uchazeče. Zadavatel si vyhrazuje právo o obsahu smluv dále jednat a upřesnit jejich konečné znění.
- d) Každý uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.
- e) Zadavatel je oprávněn nehodnotit nabídku uchazeče, která je z hlediska požadavků stanovených zadavatelem neúplná nebo neobsahuje po obsahové stránce podmínky uvedené v zadání.
- f) Zadavatel je oprávněn si při posuzování nabídky ověřit, příp. vyjasnit, informace deklarované uchazečem v nabídce.

- g) Zadavatel nebude vracet uchazečům podané nabídky.
- h) Uchazeč nemá nárok na úhradu nákladů vzniklých s jeho účastí v tomto zadávacím řízení.
- i) Uchazeč je oprávněn po zadavateli požadovat písemně dodatečné informace k zadávacím podmínkám. **Písemná žádost musí být zadavateli doručena nejpozději do 2 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.** Vzhledem ke krátkým lhůtám pro doručení žádosti bude pro poskytnutí dodatečných informací využito elektronických prostředků.

Požadovaná struktura nabídky:

Písemná nabídka musí být členěna do samostatných příloh v následujícím členění:

Příloha č. 1 – Základní údaje k nabídce

Tato příloha musí obsahovat:

- vyplněný formulář „Krycí list nabídky“, který je součástí zadávací dokumentace (obsahující název, adresu uchazeče s označením pověřeného zástupce, telefonické spojení, e-mail a cenu za dílo bez DPH)
- doklady prokazující kvalifikaci uchazeče

Příloha č. 2 – Cenová nabídka

Tato příloha musí obsahovat:

- celkovou rekapitulaci ceny s uvedením ceny bez DPH, DPH a ceny včetně DPH,
- kalkulaci ceny za mapový podklad, DSP a DPS a inženýrskou činnost,
- jiné údaje vztahující se k ceně nabídky.

Příloha č. 3 – Návrh smlouvy o dílo a smlouvy příkazní

Tato příloha musí obsahovat:

- návrh smlouvy musí být v souladu s podmínkami soutěže a musí být zpracován dle vzorů, které jsou součástí zadávací dokumentace,
- návrh smlouvy musí být podepsány oprávněnou osobou uchazeče a opatřen razítkem.

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- zadávací řízení zrušit v kterékoli jeho fázi,
- odmítnout veškeré předložené nabídky,
- neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů.

.....
Ing. Tomáš Němčic
starosta obce

