

A. Souhrnná a technická zpráva

1. Identifikační údaje stavby:

Název projektu: Přístavba a nástavba objektu základní školy č.p. 373,
Bělkovice – Lašťany
Místo stavby: Bělkovice – Lašťany, objekt ZŠ č.p. 373, parc.č. 651 a 652
v k.ú.Lašťany
Charakter stavby: Stavební úpravy, přístavba, nástavba
Stupeň PD: Objemová studie
Investor: Obec Bělkovice – Lašťany, Bělkovice – Lašťany č.p.139, 783 16
Dolany

2. Charakter místa stavby, popis území:

Místo stavby je situováno do zastavěného území obce Bělkovice – Lašťany, místní část Lašťany ke stávající místní komunikaci. Místem stavebních úprav je budova stávající základní školy. Tato budova má přiděleno č.p. 373 a doposud slouží jako stavba pro výchovu a vzdělávání dětí a mládeže – je zde umístěn provoz základní školy pro první stupeň. Budova se nachází v generelně rovném území, bez větších terénních nerovností.

K budově je proveden stávající sjezd ukončený na dvoře situovaném za budovou základní školy. Stavba je napojena na všechny místně se vyskytující řady zařízení technické infrastruktury stávajícími přípojkami – vody, splaškové a dešťové kanalizace, zemního plynu a elektrické energie.

3. Zdůvodnění stavebních úprav:

Navrhované stavební úpravy řeší potřebu vzniku specializovaných tříd zaměřených na výuku cizích jazyků, informační technologie (učebna vybavena PC), třídu pro výuku odborných předmětů atd.

Pro splnění všech těchto opatření bude nutné provést kromě přístavby a nástavby také úpravy stávajících prostor uvnitř budovy a to zejména zkapacitnit šatny a dobudovat výtah pro zajištění bezbariérového využití všech nadzemních podlaží v předmětné budově.

4. Stavebně technické řešení:

Zkapacitnění stávající budovy je zajištěno provedení přístavby situované k severozápadní hranici stávající budovy. V 1.NP se k původní budově provede přístavba třídy a dílny a rozšíření původních šaten. Bez stavebních úprav zůstanou zachovány třídy družiny a hudební výchovy a dále sociální zázemí chlapců. Do původní keramické dílny se vestaví nové sociální zázemí dívek, WC pro imobilní, šachta pro výtah a technická místnost. Bez stavebních úprav bude ponecháno schodiště do 2.NP.

Blok zkapacitnění šaten je řešen pouze jako přízemní, bez využití podkroví. Ostatní část budovy jsou řešeny jako podlažní – s celkem třemi nadzemními podlažími (původní budova byla řešena pouze jako dvou podlažní, bez využití podkroví).

V 2.NP bude nad přístavěnou třídou situována druhá třída (specializovaná výuka PC) a sborovna. V původní budově zůstanou zachovány dvě stávající třídy, schodiště a blok WC chlapců. Nově budou vestavěny v prostorech původní budovy prostory ředitelny, šachty výtahu, sociální zázemí dívek a WC imobilních a dále sociálního zázemí pedagogů. Z 2.NP se provede vybudování nové schodiště do 3.NP (nástavby).

V nástavbě 3.NP budou situovány další tři třídy pro výuku – dvě pro výuku jazyků a jedna pro výuku odborného výcviku. Z chodby bude kromě tříd možný vstup do sociálního zázemí chlapců, dívek a do skladu – úklidové místnosti. Do chodby bude ústít také šachta s dveřmi nového výtahu.