

ZVEŘEJNĚNÍ ZÁMĚRU OBCE
pronajmout nebytové prostory sloužící k podnikání

Rada obce Bělkovice-Lašťany svým Usnesením č. 2/2018, bod 3., ze dne 17.01.2018 v souladu s ustanovením § 102 a v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů,

o z n a m u j e záměr pronajmout

KIOSEK včetně zázemí v areálu Koupaliště v Bělkovicích-Lašťanech,

pro zajištění

prodeje občerstvení na koupališti v období letní koupací sezóny,

tj. od 15.06.- 31.08. kalendářního roku.

V období mimo sezónu provozu koupaliště – dle ujednání smluvních stran.

I. Předmět nájmu - nebytové prostory, část pozemku a ostatní příslušenství:

- 1) Budova kiosku (bez č.p.), budova občanské vybavenosti**
v areálu Koupaliště Bělkovice-Lašťany č.p. 304, na pozemku parc. č. 330/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 76m² (nebytové prostory – prodejní místnost, sklad a zděná terasa 20m²)
- 2) část pozemku parc. č. 330/1**
o výměře dle situace v kopii katastrální mapy, ostatní plocha – sportoviště a rekreační plocha, obslužná plocha kiosku a předzahrádka (pergola- přístřešky)
- 3) sociální zařízení v hlavní budově objektu č.p. 304**

všechny v k. ú. Lašťany, obec Bělkovice-Lašťany, okres Olomouc, které jsou zapsány u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví 10001.

II. Účel nájmu – k podnikání v oboru pohostinská činnost

Další podmínky:

1. Cena nájmu – minimální nabídka 50.000,-Kč/sezóna.
2. Platba nájmu – 60% ceny před zahájením sezóny, 40% ceny do 15.08. daného roku).
3. Doba nájmu – na dobu určitou (sezóna 2018).
4. Spotřeba elektrické energie – hradí 1x ročně nájemce dle vyúčtování stavu samostatného měřiče.
5. Svoz komunálního odpadu – zajištěno nájemcem (samostatná smlouva).
6. Stočné – zajištěno nájemcem (samostatná smlouva).
7. Doložení stručného podnikatelského záměru a prodávaného zboží.
8. Doložení podnikatelského oprávnění (výpisu z RŽP) včetně případné registrace EET.

Zájemci o pronájem nebytových prostor doručí své písemné nabídky v uzavřené obálce označené „Nájem KIOSKU v areálu Koupaliště v Bělkovicích-Laštanech“ s uvedením „NEOTVÍRAT“ na podatelnu Obecního úřadu Bělkovice-Laštany do **15.03.2018**.

Obec Bělkovice-Laštany si vyhrazuje právo neuzavřít smlouvu o nájmu s žádným zájemcem.





starosta obce

Příloha: 1x kopie katastrální mapy

Vyvěšeno:

Sejmuto: