

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO A SMLouvĚ PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových, průzkumných, geodetických a inženýrských prací a činnosti pro akci:

„Úpravy místních komunikací v obci Bělkovice-Lašťany“

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL: **Obec Bělkovice – Lašťany**
Bělkovice – Lašťany 139, 783 16 Dolany
Zastupuje: Ing. Tomáš Němčic, starosta města *OBCE*
IČ: 00298654
DIČ: CZ00298654
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 1801715369/0800
Tel: 585 396 661, 602 776 606
Odpovědný zástupce jednající ve věcech technických:
Ing. Monika Chrenková, členka komise rozvoje obce a výstavby
(dále jen „objednatel“)

ZHOTOVITEL: **Dopravní projektování, spol. s r. o.**
Janáčkova 1194/12, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava
Zastupuje: Ing. Miroslav Bezděk, jednatel společnosti
IČ: 25361520
DIČ: CZ25361520
Bankovní spojení: KB Ostrava, č. ú. 196362900257/0100
Obchodní rejstřík: Vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 15152
Tel.: 595 155 012, fax: 596 116 606
Odpovědný zástupce jednající ve věcech technických:
Ing. Zdeněk Kadlčík, tel.: 585 234 014
(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět dodatku č. 1

1. Smluvní strany uzavřely dne 05.01.2016 Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace a další související činnosti pro úpravy místních komunikací, a to od zastávky Garáže po areál fotbalového hřiště a od křižovatky U lip k rybníku v Lašťanech (dále též „Smlouva“). K této Smlouvě o dílo a smlouvě příkazní uzavírají Dodatek č. 1, jehož předmětem je změna termínu předání PD a změna termínu a způsobu fakturace tohoto znění:

Důvody:

1. Zajištění dalších podkladů pro technicky a ekonomicky optimální řešení úprav komunikací
2. Rozčlenění dokumentace na dílčí části dle potřeb pro územní a stavební řízení

Článek IV. Termíny plnění odst. 1. Smlouvy se vypouští a nově nahrazuje tímto zněním:

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu díla podle čl. III. této smlouvy jsou následující:

- a) termín předání zjednodušeného technického popisu stavebních objektů + propočet stavby v objektové soustavě; mapový podklad – situace stavby, koordinační situace stavby v KNdo 29.01.2016 - splněno
- b) termín předání PD DÚR vč. CD a mapového podkladu (za předpokladu, že do 30.4.2016 bude hotova diagnostika vozovky, zajišťuje objednatel)....do 31.05.2016
- c) termín předání PD DSP+PDPS..... do 2 měsíců od NPM ÚR
- d) termín předání SP vč. NPM..... do 7 měsíců od NPM ÚR, předpoklad do 15.12.2016

Článek VI. Platební podmínky odst. 1. Smlouvy se vypouští a nově nahrazuje tímto zněním:

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:

- a) *první faktura* ve výši **196 625,00 Kč** včetně DPH(162 500,00 Kč bez DPH);
tj.za vypracování PD DÚR 135 500,00 Kč a mapový podklad 27 000,00 Kč bez DPH bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a písemném převzetí DÚR včetně mapového podkladu objednatelem;
- b) *druhá faktura* ve výši **115 555,00 Kč** včetně DPH (95 500,00 Kč bez DPH);
tj. za vypracování PD DSP + PDPS bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a písemném převzetí DSP + PDPS objednatelem;
- c) *třetí faktura* ve výši **35 090,00 Kč** vč. DPH (29 000,00 Kč bez DPH)
tj. za inženýrskou činnost bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení a převzetí objednatelem.

Článek VI. Platební podmínky odst. 3. Smlouvy se vypouští a nově nahrazuje tímto zněním:

3. Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření. K fakturám budou doloženy následující přílohy:

- příloha faktury č. 1 – protokol o převzetí písemných vyhotovení PD DÚR a mapového podkladu včetně digitální formy na CD;
- příloha faktury č. 2 – protokol o převzetí zbývajících písemných vyhotovení PD DSP + PDPS včetně digitální formy na CD
- příloha faktury č. 3 – stavební povolení s nabytím právní moci

III.

Závěrečná ujednání dodatku č. 1

1. Ostatní ujednání Smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti a účinnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada obce Bělkovice-Lašťany usnesením rady obce č. 9/2016 ze dne 27.4.2016.

V Bělkovicích dne.....

V Ostravě dne.....

.....
Ing. Tomáš Němčic
starosta obce

.....
Ing. Miroslav Bezděk
jednatel společnosti

Nabídka daňového a ekonomického poradenství

Obec Bělkovice – Lašfany

Bělkovice - Lašfany č.p. 139

783 16 pošta Dolany

IČ: 00298654

Identifikační údaje :

Obchodní jméno:	Ing. Bc. Renata Žmolíková
Adresa:	Lipová-lázně č.p. 323, 790 61 Lipová-lázně
IČ:	74625098
DIČ:	Nejsem plátce DPH
Telefon:	777 015 767
E-mail:	renazmo@seznam.cz

Struktura nabídky na daňové a ekonomické poradenství

Na základě Vaší poptávky ze dne 26. 4. 2016 předkládám nabídku poskytování konzultací ve věcech daní (týká se především daně z přidané hodnoty) a finančně ekonomických rad ve věcech účetnictví ÚSC zejména:

1. V oblasti DPH – zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění – odborné poradenství při změnách nastavení metodiky v oblasti DPH, aktualizace směrnic, průběžné poskytování služeb spojených se zpracováním záznamní povinnosti a přiznání k DPH, související účetní poradenství, poradenství při aplikaci přenesené daňové povinnosti, kontrolu daňových dokladů, uplatněných odpočtů, použitých koeficientů a správných sazeb u zdanitelných plnění.

Nabídka daňového a ekonomického poradenství

2. Poradenství při aplikaci zákona č. 250/2000 Sb., - o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů
3. Poradenství a metodiku ekonomických činností obce.

Nábidková cena:

1. Kontrola daňových dokladů a následné zpracování měsíčního kontrolního hlášení k DPH
hodinová sazba 350,- hod. + cestovné 8,- Kč /km
2. Kontrola daňových dokladů a zpracování přiznání daně z přidané hodnoty čtvrtletní
5.000,- Kč za daňové přiznání + cestovné 8,- Kč /km
3. Metodické poradenství k vedení účetnictví obce
Hodinová sazba 350,-Kč + cestovné 8,- Kč/km

Termíny:

Termín se řídí od termínů stanovených daňovou správou, tzn. týden před předáním kontrolních hlášení a přiznání k DPH od potvrzení smlouvy.

Platební podmínky:

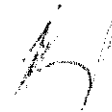
Na základě předávacího protokolu, bude vystaven doklad se splatností 10 dnů.

Lipová-lázně 27. 4. 2016

Ing. Bc. Renata Žmolíková

Ing. Bc. Renata Žmolíková
Zpracování účetnictví
790 61 Lipová-lázně 323
Tel: +420 777015767

IČ: 74625098, e-mail: renazmo@seznam.cz



SMLOUVA

o využívání systému nakládání s komunálním odpadem

I. Smluvní strany

I. 1. Dodavatel:

Adresa:

IČ:

Č. účtu:

I. 2. Odběratel: **Obec Bělkovice-Lašťany**

Adresa: Bělkovice-Lašťany 139, PSČ 783 16

Zastoupená:, starostou obce

IČ: 00298654

DIČ: CZ00298654

Č. účtu: 1801715369/0800

II. Předmět smlouvy

II.1. Na základě této smlouvy se odběratel zavazuje umožnit dodavateli využívání systému nakládání s komunálním odpadem stanoveným aktuálně platnou a účinnou obecně závaznou vyhláškou obce Bělkovice-Lašťany. To znamená, že odběratel bude prostřednictvím oprávněné osoby (viz. § 4 písm. r) zákona č. 185/2001 Sb.) odebírat od dodavatele jako původce odpadu, jemu vznikající odpad zařazený podle Katalogu odpadů jako odpad podobný komunálnímu z činnosti právnických osob a fyzických osob oprávněných k podnikání.

II.2. Předmětem této smlouvy je rovněž možnost využití mobilního sběru nebezpečných složek komunálního odpadu zajišťovaného obcí. Tyto odpady však budou od dodavatele (původce odpadu) odebírány přímo oprávněnou osobou a cena za zneškodnění bude dodavatelem uhrazena přímo oprávněné osobě.

III. Cena

III.1. Cena za odebrání odpadu zařazeného podle Katalogu odpadů jako odpad podobný komunálnímu z činnosti právnických osob a fyzických osob oprávněných k podnikání od dodavatele je stanovena Radou obce Bělkovice-Lašťany cenovým výměrem vždy na kalendářní rok. Cenový výměr po jeho schválení odběratel zašle dodavateli.

IV. Platební podmínky

- IV.1. Cena za poskytované služby, tj. možnost využívání systému nakládání s komunálním odpadem bude uhrazena do 30 dnů ode dne doručení výše uvedeného cenového výměru, případně do jiného data, uvedeného v cenovém výměru buď na účet obce 1801715369/0800, VS ..., SS 7 nebo hotově do pokladny obce.
- IV.2. Cena za nebezpečné složky komunálního odpadu bude dodavatelem uhrazena přímo oprávněné osobě v termínech, která tyto určí.

V. Zánik smlouvy

- V.1. Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou**.
- V.2. Touto smlouvou se ruší původní smlouva o využívání systému nakládání s komunálním odpadem včetně dodatků.
- V.3. V případě nezaplacení ceny v termínu splatnosti má odběratel právo od smlouvy odstoupit.

VI. Ostatní podmínky

- VI.1. Dodavatel jako původce odpadu se dále při nakládání s odpady řídí zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech.

VII. Závěrečná ustanovení

- VII.1. Změny a dodatky k této smlouvě lze provádět pouze písemnou formou.
- VII.2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží jedno.
- VII.3. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- VII.4. Smlouva byla schválena v radě obce Bělkovice-Lašřany dne 27.4.2016 č. 9/2016.

V dne: V Bělkovicích-Lašřanech dne:

dodavatel

odběratel

Příkazní smlouva č. 157/2016

uzavřená podle ust. § 2430 a násl. zákona č.89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

I. SMLUVNÍ STRANY

Příkazce :

Obec Bělkovice - Lašťany

se sídlem: Bělkovice-Lašťany č.p. 139, 783 16 Dolany

IC: 00298654

právní forma: 801- Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 1801715369/0800

Zastoupená: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce

E-mail pro zasílání faktur: nemcic@belkovice-lastany.cz

Příkazník:

Osigeno s.r.o.

Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice

office: Jesenická 1772/65, 787 01 Šumperk

IC: 27761746, DIČ: CZ27761746

Zapsán v OR KS v Ostravě oddíl C, vložka 51144

statutární orgán: Ing.Tomáš Rýc - jednatel

osoba zmocněná jednat ve věcech smluvních: Ing.Tomáš Rýc - jednatel

peněžní ústav: ČSOB poštovní spořitelna a.s., Slovanská 1779/17, 787 01 Šumperk

č. účtu: 205162951/0300

uzavírají tuto příkazní smlouvu, čímž se Příkazník zavazuje pro Příkazce zařídit jeho jménem a na účet Příkazce obchodní záležitost specifikovanou v čl. II této Smlouvy a Příkazce k zaplacení úplaty ve výši dle čl. III. této Smlouvy, a to za podmínek dále ve Smlouvě uvedených.

Příkazce tímto uděluje Příkazníkovi plnou moc ke všem právním úkonům, které bude Příkazník jménem a na účet Příkazce vykonávat na základě této příkazní smlouvy a které jsou nezbytné k výkonu zadavatelských činností podle zák. č 137/2006 Sb. zákon o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), ve znění pozdějších předpisů, u předmětné veřejné zakázky:

„Projektová dokumentace: „Přístavba a nástavba objektu základní školy č.p. 373 , Bělkovice - Lašťany“

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Příkazník zabezpečí výkon zadavatelských činností v souladu s ust. §151 odstavec 1 zákona na administraci veřejné zakázky malého rozsahu.
2. Veřejná zakázka bude zadána elektronicky pomocí certifikovaného nástroje CENT.
3. Výkon činností předmětné veřejné zakázky provede Příkazník v souladu se zákonem.
4. Veškeré dokumenty zpracuje Příkazník vždy nejprve ve formě návrhu, který dopracuje do formy čístopisu až po předání připomínek Příkazce.
5. Příkazník se zavazuje zveřejnit veškeré informace a dokumenty týkajících se předmětného výběrového řízení na profilu zadavatele Příkazce

III. ÚPLATA ZA PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Dohodnuta byla úplata za zakázku – veřejná zakázka malého rozsahu, která je stanovena dle dohody níže takto:

Cena celkem bez DPH	18.000,- Kč
DPH 21 %	3.780,- Kč

Úplata celkem včetně DPH	21.780,- Kč
---------------------------------	--------------------

2. Tato cena pokrývá veškeré náklady Příkazníka, které mu touto činností vzniknou.
3. Cena nezahrnuje technickou pomoc v případě uplatnění námitek či přezkoumání úkonů zadavatele. V případě, že námítka či důvody k přezkoumání budou zaviněny technickou pomocí Příkazníka, jejich náklady a z nich vyplývající sankce uložené orgánem dohledu ponese Příkazník. Pokud tomu tak nebude, bude Příkazníkem poskytnuta Příkazci na vyžádání technická pomoc jako předem odsouhlasené vícepráce s hodinovou sazbou 750,- Kč.
4. Příkazník má právo fakturovat dle čl. III. odst.1 - 50% sjednané ceny po předání zadávací dokumentace Příkazci a zbývajících 50% sjednané ceny dle čl. III. odst.1 po vyhodnocení a ukončení veřejné zakázky, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů ode dne, kdy byla faktura doručena Příkazníkovi.

IV. DOBA SPLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

1. Příkazník bude provádět činnost pro Příkazce ve lhůtách vzájemně dohodnutých, a to tak, aby nebyly v rozporu se zákonem. Příkazní činnost bude zahrnovat období od zahájení zadání veřejné zakázky až po její ukončení.
2. Příkazník zpracuje a předá Příkazci k odsouhlasení návrh harmonogramu jednotlivých kroků procesu zadání veřejné zakázky do 5 pracovních dnů po nabytí účinnosti smlouvy a po předání nezbytných podkladů podle čl. V. odst. 2.
3. Za termín ukončení činnosti příkazníka bude považován den protokolárního předání kompletní archivní dokumentace zadávacího řízení (zadávací dokumentace, podané nabídky a dokumentace o průběhu a výsledcích zadávacího řízení) příkazci. Tato dokumenta-

ce musí obsahovat veškeré originály dokladů, zápisů a protokolů, které budou příkazci předány v listinné podobě.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Příkazník se zavazuje vykonávat veškeré činnosti dle čl. II smlouvy v souladu se zájmy Příkazce a jeho pokyny tak, aby nedošlo k poškození zájmů Příkazce.
2. Příkazce poskytne Příkazníkovi bez zbytečného odkladu veškeré informace a podklady, nezbytné pro plnění povinností Příkazníka na základě této Smlouvy a ke splnění předmětu této Smlouvy. Soupis podkladů zašle Příkazník Příkazci nejpozději do dvou pracovních dnů od podpisu této smlouvy, přičemž podklady se následně stanou přílohou této smlouvy.
3. Příkazník se zavazuje k mlčenlivosti o všech skutečnostech, se kterými se seznámil v průběhu plnění předmětu smlouvy a zavazuje se nezveřejnit či nesdělřit údaje, které Příkazce označí, jakýmkoliv třetím osobám.

VI. SPOLUPUSOBENÍ PŘÍKAZCE

1. Příkazce je v případě potřeby oprávněn požádat Příkazníka o vypracování vzoru jmenovacího dekretu a Příkazník je povinen bezodkladně tento vzor vypracovat a předat jej Příkazci.
2. Příkazce je povinen nejpozději pět dnů před uplynutím lhůty, po kterou jsou uchazeči svými nabídkami vázáni (zadávací lhůta) rozhodnout o výběru nejvhodnější nabídky (text rozhodnutí vypracuje na žádost Příkazce Příkazník). Prodlení Příkazce v této věci a v této lhůtě jde k tíži Příkazce.
3. Příkazce nesmí uzavřít příslušnou smlouvu s uchazečem, jehož nabídka byla vybrána jako nejvhodnější dříve, než mu Příkazník oznámí, že uplynuly lhůty stanovené zákonem, ve kterých smlouva nesmí být uzavřena.
4. Příkazce je povinen písemně informovat Příkazníka o tom, že byla podepsána příslušná smlouva s vítězným dodavatelem, a to nejpozději do tří pracovních dnů ode dne podpisu smlouvy. Prodlení v této součinnosti Příkazce jde k tíži Příkazce.
5. Příkazce odpovídá za úplnost a správnost technických podkladů zadání. Pokud v průběhu zadání veřejné zakázky budou zájemci vyžadovat jakékoliv doplnění nebo upřesnění týkající se technických podmínek zadání (projekt, technická specifikace, výkazy výměr apod.), je Příkazce povinen zajistit součinnost odborné osoby tak, aby odpovědi na dotazy byly předány Příkazníkovi nejpozději 2 dny ode dne doručení žádosti o dodatečné informace. Příkazník je pak povinen zajistit předání upřesňujících či doplňujících podkladů všem zájemcům o veřejnou zakázku. Důsledky prodlení s předáním výše uvedených podkladů Příkazcem Příkazníkovi jdou k tíži Příkazce.
6. Pokud z podmínek zadávacího řízení vyplývá prohlídka místa budoucího plnění, je Příkazce povinen organizačně zajistit prohlídku místa budoucího plnění v termínu stanoveném podmínkami v oznámení zadávacího řízení či v zadávací dokumentaci. Této prohlídce se Příkazník neúčastní, protože jejím účelem je vyjasnění technických otázek budoucího provádění veřejné zakázky. Příkazník je však povinen na pokyn Příkazce a předat písemně všem zájemcům odpovědi na dotazy, které z prohlídky místa vyplynou.

7. Obdrží-li Příkazce jakýkoliv doklad nebo dopis vztahující se k zadání veřejné zakázky, je povinen jej bezodkladně poskytnout Příkazníkovi. Pokud tak neučiní, nenese Příkazník odpovědnost za prodlení nebo úkony, které jsou s tímto dokumentem spojeny.

VII. NÁHRADA ŠKODY A SMLUVNÍ POKUTY

1. Příkazník se zavazuje poskytnout Příkazci náhradu škody, která vznikne Příkazci jako následek činnosti Příkazníka podle této Smlouvy, včetně škody způsobené třetími osobami, které pro Příkazníka vykonávaly Služby nebo jejich část.
2. Náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. V případě nesplnění svého závazku vyplývajícího z čl. V odst. 3 je Příkazník povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 20 tisíc Kč za každý případ porušení závazku.
4. Smluvní pokuta pro případ prodlení Příkazníka s provedením předmětu smlouvy v dohodnutém termínu dle čl. IV, odst. 1 činí za každý den prodlení 0,05 % z ceny úplaty zakázky podle článku III.
5. Celková náhrada škod a smluvních pokut je limitována cenou technické pomoci podle čl. III. Toto omezení se netýká pokut uložených orgánem dohledu, jak je uvedeno v čl. III. odst. 3.

VIII. UKONČENÍ SMLOUVY ODSTOUPENÍM / VÝPOVĚDÍ

1. Příkazce může od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy ze strany Příkazníka, za které se považuje:
 - prodlení Příkazníka s plněním Smlouvy delším než 60 dnů,
 - vadné provedení předmětu smlouvy, které znemožní Příkazci použít předmět smlouvy k zamýšlenému účelu,
 - porušením povinností uvedených v čl. V odst. 3.
2. Příkazce může od Smlouvy kdykoliv odstoupit s účinností uvedenou v písemném oznámení o odstoupení. Od účinnosti odstoupení od Smlouvy je Příkazník povinen nepokračovat v činnosti, na kterou se odstoupení vztahuje.
3. V případě odstoupení podle odst. 2 tohoto článku je povinen Příkazce do jednoho měsíce po účinnosti odstoupení od Smlouvy uhradit Příkazníkovi veškeré prokazatelně vzniklé a doložené náklady, které mu vznikly při přípravě a realizaci výběrového řízení, nejvýše však do výše dohodnuté v čl. 3, odst 1 této Smlouvy.

IX. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Podpisem této smlouvy uděluje Příkazce Příkazníkovi plnou moc k provádění úkonů nezbytných pro výkon zadavatelských činností s výjimkou úkonů, které vylučuje zákon (§151 odstavec 2). Rozhodnout zejména o vyloučení, o zrušení zadávacího řízení, o přidělení veřejné zakázky, o námitkách apod. je oprávněn pouze Příkazce.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze dohodou stran v písemné formě.
3. Právní vztahy stran výslovně neupravené touto Smlouvou jsou podřízeny právní úpravě ob sazené v občanském zákoníku.
4. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu Smlouvy.

5. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž Příkazce obdrží jedno vyhotovení a Příkazník obdrží jedno vyhotovení.
6. Tato smlouva byla schválena Radou obce Bělkovice-Lašťany dnepod usnesením č.....

V Bělkovicích-Lašťanech dne : V Šumperku dne :

Příkazce
Obec Bělkovice-Lašťany

Příkazník
Osigeno s.r.o.

Podepsán :
Jméno : Ing. Tomáš Němčic
Funkce : starosta obce

Podepsán :
Jméno : Ing. Tomáš Rýc
Funkce : jednatel

Jmenované komise pro veřejnou zakázku:

Realizace beach volejbalového hřiště

Komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek:

- | | |
|--------------------------|---------------------------------------|
| 1. Ing. Tomáš Němčic | - starosta obce |
| 2. Michal Arbeit | - radní obce |
| 3. Jaroslav Pudel | - zastupitel obce |
| 4. Ing. Jitka Ondrušková | - člen komise rozvoje obce a výstavby |
| 5. Ing. Radim Vanek | - člen komise rozvoje obce a výstavby |

náhradní členové:

- | | |
|-------------------------|---------------------------------------|
| 1. Ing. Josef Zoula | - místostarosta obce |
| 2. Mgr. Jana Kráčmarová | - radní obce |
| 3. Jiří Kaňkovský | - radní obce |
| 4. Jiří Steiger | - člen komise rozvoje obce a výstavby |
| 5. Ing. Martin Sadílek | - člen komise rozvoje obce a výstavby |

6

**Dodatek č. 2
ke Smlouvě č. 10249A o nájmu části pozemku
ze dne 31.7.2001**

ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Obec Bělkovice-Lašťany

se sídlem: č. p. 139, 78316 Bělkovice-Lašťany

IČO: 00298654

DIČ: CZ00298654

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 1801715369/0800

zast.: Ing. Tomášem Němčicem, starostou obce

(dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

kontaktní e-mail: najmy@vodafone.cz

(dále jen „nájemce“)

Smluvní strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že předmět nájmu se nachází na pozemku p.č. 701/2, k.ú. Bělkovice, obec Bělkovice-Lašťany. Přičemž pronajímatel prohlašuje, že je jeho řádným a výlučným vlastníkem.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. III. odst. 1., v čl. IV. odst. 4., v čl. VII. odst. 1. a případně i v dalších odstavcích smlouvy se slova „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM nebo nástupnické telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence“ nebo „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM (nebo nástupnické telekomunikační normy)“ nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací.“

b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. III. smlouvy jako nový odst. 5.:

„5. Pronajímatel se zavazuje v rámci sjednaného nájemného umožnit nájemci umístění dvou nezávislých tras pro vedení optického kabelu k předmětu nájmu v nemovitosti. Tyto trasy budou upřesněny nájemcem dodatečně v průběhu trvání této smlouvy.“

c) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. VI. odst. 3. smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„3. Nájemce je oprávněn umožnit užívání (podnájem) předmětu nájmu jinému provozovateli sítě elektronických komunikací za účelem umístění a provozování zařízení sítě elektronických komunikací takového provozovatele sítě elektronických komunikací.“

d) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy, a proto se čl. IV. odst. 1. smlouvy mění a nově zní takto:

„1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.7.2026.“

e) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. V. odst. 2. smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„2. Řádné nájemné je splatné jednou ročně na základě této smlouvy, vždy do konce šestého měsíce příslušného kalendářního roku, za nějž je nájemné placeno. Nájemce je povinen poukazovat nájemné na účet pronajímatele. Nájemné se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele.“

V případě, že účinnost tohoto dodatku nenastane k 1. dni kalendářního roku, splatnost prvního nájemného (tedy nájemné ode dne účinnosti tohoto dodatku do konce prvního kalendářního roku účinnosti tohoto dodatku) je do 60 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku.

f) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že čl. V. odst. 5. smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„5. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: najmy@vodafone.cz;

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: site-lease.cz@vodafone.com nebo na tel. 776 971 785;

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. 776 977 340.

Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele:

a) prostřednictvím e-mailu: nemcic@belkovice-lastany.cz, na tel. 585 396 626, 602 776 606, jméno Ing. Tomáš Němčic (starosta), nebo

b) prostřednictvím e-mailu: zoula@belkovice-lastany.cz, na tel. 583 034 079, 774 714 703, jméno Ing. Josef Zoula (místostarosta).“

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn na úřední desce obce Bělkovice-Lašťany od do

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou obce Bělkovice-Lašťany usnesením č. ze dne

Pronajímatel:

V _____ dne _____

Nájemce:

V Praze dne _____

Podpis: _____

Obec Bělkovice-Lašťany

Jméno: Ing. Tomáš Němčic

Funkce: starosta obce

Podpis: _____

Vodafone Czech Republic a.s.

Jméno: Mgr. Martin Koutný

na základě pověření



Číslo smlouvy bud. povinného PM021599/2016-ZHMMaj/Fre/7171/1777

Nájemní smlouva a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a smlouva o právu provést stavbu

uzavřená dle ust. § 2201 a násl., dále ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a dle ust. § 86 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A, vložka 13565

Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČO: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: **RNDr. Janem Hodovským**, generálním ředitelem, zastoupeným na základě pověření **Ing. Jiřím Zedníčkem**, ředitelem závodu Horní Morava, se sídlem závodu v Olomouci, U Dětského domova 263, PSČ 772 11

(dále jen „*pronajmateř*“ či „*budoucí povinný*“) na straně jedné

a

Obec Bělkovice-Lašťany
Sídlo: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany
IČO: 00298654
Bankovní spojení: Česká spořitelna
Číslo účtu: 1801715369/0800
Zastoupená: **Ing. Tomášem Němčicem**, starostou obce

(dále jen „*nájemce*“ či „*budoucí oprávněný*“) na straně druhé

- I.
1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s **pozemkem**:
 - **parc. č. 1071** o výměře 66523 m² – vodní plocha, v katastrálním území **Bělkovice, obec Bělkovice-Lašťany**, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Olomouc, na LV č. 749(dále jen „*předmětný pozemek*“).
2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na části předmětného pozemku budoucího povinného stavbu: „**Oprava místní komunikace k mateřské škole**“, (dále jen „*stavba*“) dle schválené projektové dokumentace, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na předmětném pozemku/části předmětného pozemku** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM005679/2016/2016/FI, ze dne 7.3.2016 správce významného vodního toku Trusovického potoka, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy.

4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:

- a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětný pozemek** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
- b) předáním staveniště přísluší budoucím povinnému, jako pronajímateli, nájem za užívání pozemků v rozsahu dočasných i trvalých záborů pozemků během trvání stavby, pokud nebude budoucím povinným stanoveno jinak; zahájení stavebních prací je třeba 14 dní dopředu písemně oznámit vedoucímu příslušného provozu Povodí Moravy, s.p., a to provozu Šumperk .
- c) **do 60 dnů** po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale před kolaudací stavby, uzavřou smluvní strany, na vyzvu budoucího oprávněného, jako nájemce, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění citované stavby na/do předmětném pozemku/části předmětného pozemku s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku III. této smlouvy; budoucí oprávněný se zavazuje vyzvat budoucího povinného k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději 30 dnů před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty 5000,- Kč.

II.

Nájemní smlouva

Smluvní strany uzavírají nájemní smlouvu ke stavbou dotčené části pozemku v tomto znění:

1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu je část pozemku, a to:

- **parc. č. 1071**, druh pozemku vodní plocha, v k. ú. Bělkovice , zábor 7 m²

která je vyznačena na situačním snímku tvořící nedílnou přílohu č. 2 této smlouvy (dále jen „**předmět nájmu**“).

Celková výměra předmětu nájmu činí 7 m²*

**) přesný údaj bude dopsán podle výměry záboru pozemku dané projektantem – podklady zajistí před uzavřením smlouvy nájemce.*

- 1.2. Účelem nájmu je provedení stavby: „**Oprava místní komunikace k mateřské škole**“ na předmětu nájmu.
- 1.3. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává předmět nájmu nájemci k dočasnému užívání na sjednanou dobu, a to za dohodnutou výši nájmu a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit řádně a včas sjednanou výši nájmu.
- 1.4. Pronajímatel předává a nájemce přebírá předmět nájmu do nájmu ve stavu, jak stojí a leží.

2. Doba nájmu a nájemné

- 2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou ode dne účinnosti smlouvy a následného majetkoprávního vypořádání, **tj. do dne vkladu práva služebnosti** do katastru nemovitostí, maximálně však na dobu 5 let.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší za užívání předmětu nájmu nájemné, a to ode dne účinnosti smlouvy, tj. ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámí útvaru správy majetku závodu Horní Morava Povodí Moravy, s.p., tel. 585711220, za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.

3. Cena nájmu

- 3.1. Výše nájemného je stanovena ve výši ceny obvyklé dle platné Cenové mapy pronájmu pozemků Povodí Moravy, s.p. Výše nájemného je stanovena dohodou smluvních stran na částku 13,20 Kč/m² za rok, celková výše nájemného na kalendářní rok činí 88,00Kč.
- 3.2. Nájem bude fakturován v jedné splátce do 15 dnů po účinnosti smlouvy na celý rok nájmu předem. V následujícím roce bude nájemné vyúčtováno do konce měsíce ledna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splátnost faktury je 14 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.
- 3.3. Smluvní strany se dohodly na automatickém zvyšování nájemného o příslušné procento, odpovídající kladnému vývoji indexu spotřebitelských cen vyhlášenému Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok a to vždy s účinností od 1. ledna příslušného kalendářního roku. Základem pro výpočet inflačního nárůstu je částka nájemného platná v předchozím kalendářním roce.
- 3.4. V případě prodloužení nájmu s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodloužení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodloužení ve výši stanovené v nařízení vlády, který je splatný první den prodloužení.

4. Povinnosti nájemce

- 4.1. Nájemce je povinen:
 - a) nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámit útvaru správy majetku závodu Horní Morava Povodí Moravy, s.p., tel. 585 711 220 nebo emailem frelichova@pmo.cz za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného,
 - b) užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
 - c) způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit/vlastním nákladem odstranit,
 - d) umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jim smluvně vázaným osobám, přístup na pozemek pronajímatele i přes pozemek, které jsou předmětem nájmu,
 - e) uklízet odpady a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
 - f) udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s.p., k projektové dokumentaci,
 - g) před ukončením nájmu vrátit předmět nájmu, pokud není zastavěn trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to srovnaný bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
 - h) dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání stavby odpovídá na předmětu nájmu za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy poruší nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.

4.4. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

5. Další ujednání

- 5.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda, kterou je oprávněn vymáhat samostatně. Smluvní pokuta se nezapočítává do výše náhrady škody.
- 5.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

III.

Podstatné náležitosti smlouvy o zřízení služebnosti

1. Smluvní strany se dohodly, že do 60 dnů po zaměření stavby a vypracování geometrického plánu, ale před kolaudací stavby, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
- v povinnosti povinného
 - a) strpět na předmětných pozemcích stavbu,
 - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětný pozemek za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
 - v povinnosti oprávněného
 - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětných pozemcích,
 - c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.
2. Služebnost bude zřízena úplatně, za jednorázovou náhradu, která bude zjištěna podle platných cenových předpisů ve smyslu § 16b zákona 151/1997 Sb., ve znění pozdějších novel, a to výnosovou metodou jako pětinasobek ročního užítku (roční nájemné). Roční užitek je stanoven analogicky dle cenové mapy pronájmu pozemků povinného na částkuKč za 1 m² a rok. K hodnotě služebnosti bude připočtena příslušná sazba DPH platná ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. (výměra záboru dle GP včetně opevnění, dlažebm² x 13,20 Kč/m² a rok x 5 let)
3. Hodnotu služebnosti použije oprávněný ze služebnosti povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené pronajímatelem.

IV.

Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva je platná a účinná podpisem všech smluvních stran vyjma ustanovení čl. II, týkající se nájemní smlouvy, které je účinné okamžikem protokolárního předání staveniště.
3. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit

takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.

4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
5. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčené části pozemku podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži nájemce.
6. Smlouva se vyhotovuje v pěti vyhotoveních, přičemž budoucí povinný obdrží tři vyhotovení a budoucí oprávněný dvě vyhotovení.
7. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
8. Uzavření této smlouvy bylo schváleno dne pod bodem R..... Tato smlouva je uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41).

V Olomouci dne

V dne

Za pronajímatele a budoucího povinného

Za nájemce a budoucího oprávněného

.....
Ing. Jiří Zedníček
ředitel závodu Horní Morava

.....
Ing. Tomáš Němčic
starosta obce



NELL PROJEKT s.r.o.

Plesníkova 5559

760 05 Zlín

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
12/POM/2016
26. 1. 2016

NAŠE ZNAČKA
PM005679/2016-203/Van

VYŘIZUJE
Ing. Hana Vaňková Fajtllová
+420 541 637 275
vankova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno
7. 3. 2016

Oprava místní komunikace k mateřské škole

(k.ú. Bělkovice; ORP Olomouc; kraj Olomoucký; ČHP 4-10-03-0880)

Charakteristika akce:

Dne 28. 1. 2016 nám byla předložena žádost o vyjádření k DSP (10/2015). Investorem je obec Bělkovice - Lašťany, projektantem NELL PROJEKT s.r.o. (Ing. Rostislav Grebík). Záměrem je rekonstrukce komunikace k mateřské škole (2 větve, délka celkem 744 m, kryt asfaltobeton). Bude provedena oprava povrchu a provedení zpevněné plochy pro parkování vozidel (kryt zámková dlažba). Odvodnění bude řešeno do uličních vpustí napojených do vsakovacích galerií a volně na terén.

V roce 2013 byla provedena rekonstrukce kanalizace pod komunikací.

Dotčené pozemky p.č. 448/13, 1017, 482/1, 481/1, 346/1, 1071 v k.ú. Bělkovice.

V těsném souběhu s komunikací je vyhlášeno záplavové území Trusovického potoka.

I. Vyjádření správce povodí a správce drobného vodního toku Trusovický potok (IDVT 10100157)

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p., jako správce povodí a správce vodního toku následující

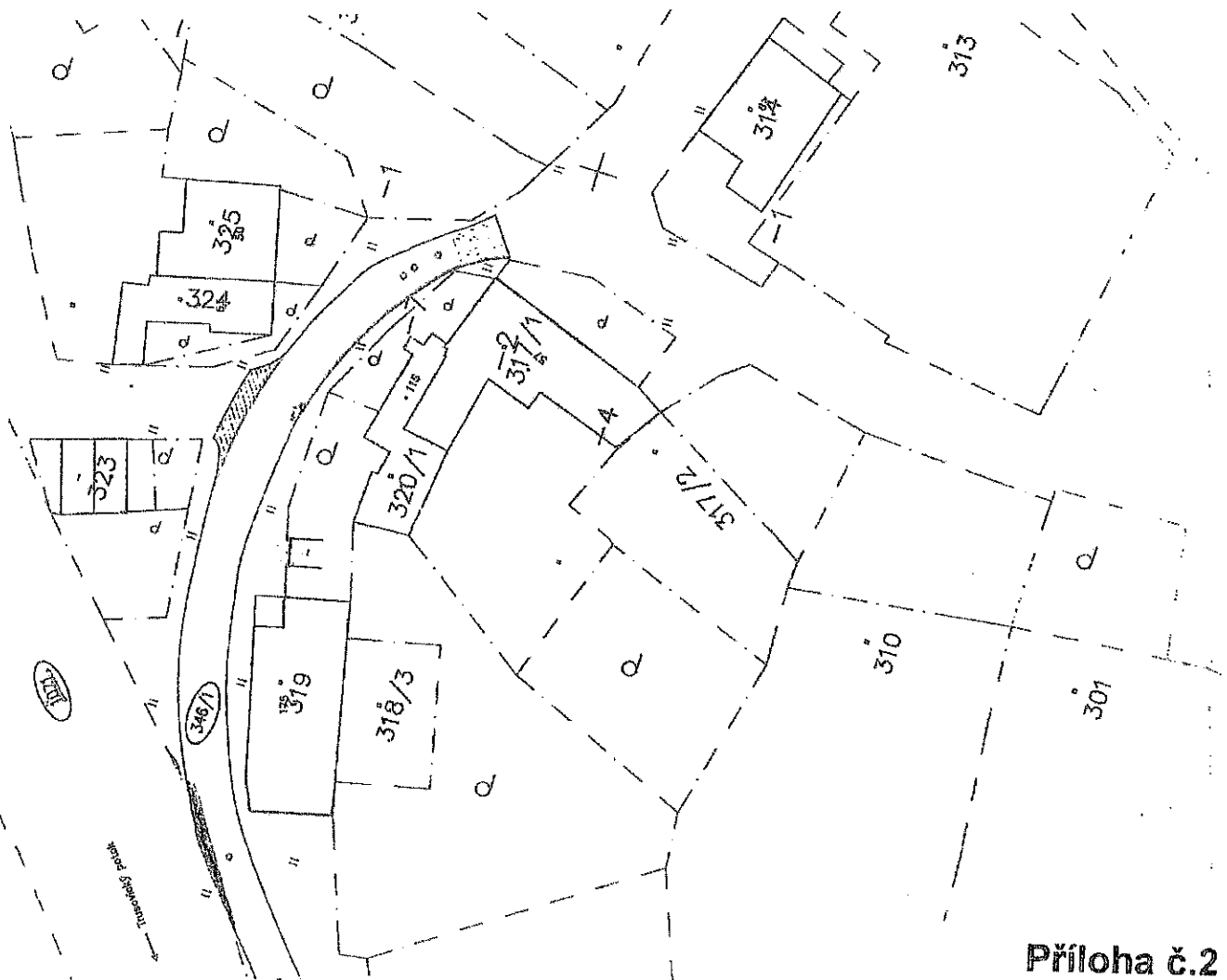
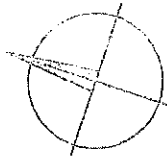
s t a n o v i s k o :

- a) z hlediska plánování v oblasti vod není uvedený záměr v rozporu se zájmy hájenými plánem oblasti povodí. Uvedený záměr je tedy možný.
- b) z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek:
1. Část opravované komunikace (v nezastavěném úseku obce) se nachází v těsném souběhu s VVT Trusovický potok a je vedena v manipulačním pásmu vodního toku (8 m od břehové hrany toku). Požadujeme, aby komunikace a její zpevněné krajnice byly provedeny dostatečně únosné pro pojezd těžkou mechanizací správce toku (25 t, třída zatížení V) v manipulačním pásmu, které správce toku využívá pro údržbu toku a břehových porostů.
 2. Při stavebních pracích v rámci akce musí být stavební materiál (zejména lehce odplavitelný materiál, jedovaté látky a ropné produkty) ukládán tak, aby nemohlo dojít k jeho erozivnímu smyvu do koryta toku.
 3. Břeh ani koryto toku nesmí být stavební činností narušeny nebo znečištěny.

SEZNAM ČÍSSEL DĚJ ČERNÝCH KAMENŮ
 KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: BĚLKOVICE
 PARCELNÍ ČÍSLA: 448/13, 1017, 482/1, 481/1, 346/1, 1071

LEGENDA

- stav návrh
- 500/1
- 500/1
- --
- ⊕
- HRANICE PARCEL-DLE KN
 PARCELNÍ ČÍSLO-DLE KN
 OZNAČENÍ PARCELY DOTČENÉ STAVBOU
 HRANICE ZÁJMŮVÉ LOKALITY
 STROMY - VÝSAOBA



SOUHRNNÝ SYSTÉM: ÚTSK
 VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Bm, P.M.
 PŮDŮBA STAVAJÍCÍ PŮZEMKŮVÝCH SÍŤ JE INFORMATIVNÍ

VYPRACOVAL: Ing. Rostislav Greblík	ZODP.PROJEKT. KRESLIL: Ing. Karel Kuchař Greblík	VED.PROJEKCE: Zuzana Kuchařová	NELI PROJEKT s.r.o. Plešnickova 6559 780 05 Zlín
KRAJ: OLOMOUČSKÝ	KAT. ÚJ.: BĚLKOVICE	FORMÁT: SxA4	
STAVĚBNÍK: OBEC BĚLKOVICE - LAŠTANY		DATUM: 10/2015	
AKCE: OPRAVA MÍSTNÍ KOMUNIKACE K MATEŘSKÉ ŠKOLE		STUPEŇ: DSP A DPS	
OBSAH: KATASTRÁLNÍ SITUACE		ZAKÁZK. ČÍSLO: -2015	
		MĚŘÍTKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU B.2.

4. Stavbou ani jejím provozem nesmí dojít ke zhoršení kvality povrchových a podzemních vod.
5. Přímému správci toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Olomouc (U dětského domova 263, 772 11 Olomouc, paní Mráková, tel.: 585 711 233, mrakova@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu oznámeno zahájení stavebních prací.
6. Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce bude přímému správci toku předloženo zaměření skutečného provedení stavby a geometrický plán pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí.
7. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty do své správy ani majetku (tj. nebudou přebírány do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

Upozorňujeme:

- Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území a je si plně vědom podmínek vodního zákona a odpovědnosti za způsobené škody při neplnění těchto povinností (§ 52 - povinnosti vlastníků staveb a zařízení v korytech vodního toku nebo sousedících s nimi, § 67 - omezení v záplavových územích, § 85 – vlastníci pozemků a staveb v záplavovém území). Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů a nebude se na jejich odstranění podílet.
- Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována maximální preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.

II. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Navržený záměr má být realizován na pozemku státu p.č. 1071 v k.ú. Bělkovice, se kterým má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. Pro vydání rozhodnutí příslušného správního úřadu je nutné získat vlastnická nebo jiná práva k dotčenému pozemku. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku příslušného závodu, v tomto případě závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 773 03 Olomouc, tel.: 585 711 211).

Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné útvaru správy majetku podat písemnou žádost s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace, pozemky, kterých se akce dotýká, katastrální území, příp. další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p. (úpravy apod.),
- rozsah dotčení (záběr dočasný/trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky),
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situací,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p. (útv. 203) k příslušnému stupni dokumentace.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.

602 100

IČO: 70694403, IČ: C.2706290013

Ing. Pavel Bíza

vedoucí útvaru správy povodí

Přílohy 1 x projektová dokumentace

Na vědomí provoz Olomouc