

Kupní smlouva

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Prodávající

Jméno a příjmení/ Obchodní firma:doplní uchazeč.....
 Datum narození/ IČO:doplní uchazeč.....
 DIČ:doplní uchazeč.....
 Místo podnikání/ Sídlo:doplní uchazeč.....
 Zástupce:doplní uchazeč.....
 Zápis v obchodním rejstříku:doplní uchazeč.....

dále jen „prodávající“

a

Kupující

Obec Bělkovice-Lašťany

IČO: **00298654**

DIČ: **CZ00298654**

Bankovní spojení: **1801715369/0800**

ID datová schránka: **z6mbv37**

Sídlo: Bělkovice-Lašťany č.p. 139, , 783 16 Dolany

zastoupeno: Ing. ...Tomášem Němčicem

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických (kontaktní osoba): ing. Josef Zoula

tel: 774 714 703

e-mail: zoula@belkovice-lastany.cz

dále jen „kupující“

Čl. I.

Úvodní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena mezi kupujícím a prodávajícím na základě výsledků veřejné zakázky malého rozsahu „*Dodávka víceúčelového malotraktoru pro obec Bělkovice-Lašťany*“, uveřejněné dne 25.5.2016. Krycí list nabídky prodávajícího je přílohou č. 1 této smlouvy.
2. Kupující má zájem o koupi 1 ks – víceúčelového malotraktoru se specifikací v příloze č. 2 této smlouvy, který kupující hodlá použít pro údržbu zeleně v Bělkovicích – Lašťanech.

Čl. II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je převod vlastnického práva k movité věci, kterou je *víceúčelový malotraktor* a jeho příslušenství dle přílohy č. 2 (dále jen „předmět koupě“)
2. Prodávající touto smlouvou prodává a kupující touto smlouvou kupuje předmět koupě a tento přijímá do svého vlastnictví za níže sjednanou kupní cenu.
3. Prodávající prohlašuje, že jeho oprávnění k volnému nakládání s předmětem koupě není ničím omezeno a že předmět koupě plně odpovídá požadavkům kupujícího uvedeným v článku II. odst. 1. této smlouvy a splňuje vlastnosti stanovené platnými technickými normami a právními předpisy. V případě, že se tato prohlášení prodávajícího ukážou jako nepravdivá, je kupující oprávněn od této kupní smlouvy odstoupit.
4. Prodávající garantuje dostupnost náhradních dílů nebo jejich kompatibilních ekvivalentů po dobu nejméně 6 let od předání předmětu koupě.

Čl. III.

Termín a místo předání

1. Prodávající se zavazuje, že předmět koupě kupujícímu odevzdá bez vad nejpozději **do 5 dní od** podpisu kupní smlouvy, nejpozději však **do 16.6. 2016** a kupující se zavazuje předmět koupě bez vad převzít. Prodávající vyzve kupujícího k převzetí předmětu koupě písemným sdělením nejmeně 2 dny předem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
2. Místem předání předmětu koupě je sídlo kupujícího na adrese uvedené shora. O předání a převzetí předmětu koupě bude smluvními stranami podepsán protokol. Za kupujícího podepíše protokol o převzetí předmětu koupě osoba oprávněná jednat ve věcech technických. Protokol o předání předmětu koupě bude obsahovat nejmeně označení smluvních stran, popis předmětu koupě, prohlášení prodávajícího, že předmět koupě nemá vady, seznam předané dokumentace a podpis předávajícího a přebírajícího. Před předáním předmětu koupě provede prodávající za účasti kupujícího zkoušku funkčnosti předmětu koupě na vhodném místě dle výběru kupujícího a poučí jej o manipulaci s předmětem koupě. Společně s předmětem koupě předá prodávající kupujícímu veškerou dokumentaci (zejména návod k použití v českém jazyce, záruční listy, apod.) vztahující se k předmětu koupě.

Čl. IV.

Kupní cena

1. Smluvní strany sjednávají za předmět koupě kupní cenu ve výši
doplň uchazeč..... Kč bez DPH
 DPHdoplň uchazeč.....
 celkemdoplň uchazeč..... Kč včetně DPH
 (slovydoplň uchazeč..... korun českých).
2. Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího spojené s prodejem předmětu koupě, včetně nákladů na dopravu předmětu koupě do místa předání.
3. Podkladem pro zaplacení kupní ceny bude daňový doklad (dále jen „faktura“), jehož součástí bude popis prodávané movité věci včetně veškerého příslušenství, tj. popis předmětu koupě. Faktura musí formou a obsahem odpovídat platným právním předpisům zejm. zákonu č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a obsahovat další náležitosti, a to zejména:
 - označení kupujícího a prodávajícího, včetně jejich sídla, IČ, DIČ
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 - číslo faktury
 - datum vystavení faktury
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - den splatnosti
 - fakturovanou částku
 - účel platby
 - razítko a podpis oprávněné osoby
 - uvedení čísla platné smlouvy
4. Fakturu vystaví prodávající do 14 dnů po předání a převzetí předmětu koupě.
5. Smluvní strany se dohodly, že kupující neposkytuje prodávajícímu zálohu.
6. Smluvní strany se dohodly, že faktura bude splatná do 21 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury kupujícímu.
7. Kupující je oprávněn ve lhůtě splatnosti doručenou fakturu vrátit prodávajícímu, jestliže vyúčtovaná cena neodpovídá ceně sjednané nebo faktura neobsahuje náležitosti uvedené v odst. 3. tohoto článku smlouvy. Vráti-li kupující vadnou fakturu prodávajícímu, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti v délce 21 dnů začne běžet od doručení nové nebo opravené faktury kupujícímu. Do doby doručení nové nebo opravené faktury není kupující v prodlení s placením.
8. Peněžité závazek kupujícího se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu kupujícího.
9. Prodávající není oprávněn převést jako postupitel pohledávky z této smlouvy třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.

Čl. V. Vlastnické právo

1. Smluvní strany se dohodly, že kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě v okamžiku jeho převzetí od prodávajícího.
2. K přechodu nebezpečí škody na předmětu koupě dojde okamžikem jeho převzetí ze strany kupujícího.

Čl. VI. Odpovědnost za vady a sankce

1. Prodávající poskytuje záruku za jakost předmětu koupě v délce **24 měsíců**. Záruční doba začne běžet dnem převzetí předmětu koupě kupujícím.
2. Místem odstranění vady předmětu koupě v době záruky je sídlo kupujícího na adrese uvedené shora, nebo jiné místo dle výběru kupujícího. Prodávající se zavazuje vadu oznámenou kupujícím odstranit nejpozději do 3 dnů od doručení oznámení o vadě, nedohodnou-li se strany jinak.
3. V případě, že budou kupujícím po převzetí předmětu koupě na tomto zjištěny vady, má kupující právo uplatnit vůči prodávajícímu nároky v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. V případě prodlení kupujícího s placením kupní ceny, je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. V případě prodlení prodávajícího s předáním předmětu koupě je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové kupní ceny za každý den prodlení.
6. V případě, že prodávající poruší kteroukoli z nepeněžitých povinností uvedených v této smlouvě, je povinen kupujícímu uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý případ.
7. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné způsobem a ve lhůtě 14 dnů ode dne doručení vyúčtování. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost odstranit závadný stav ani právo smluvní strany na náhradu škody, a to i ve výši převyšující smluvní pokutu.

Čl. VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly či chtěly ujednat. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádné ze smluvních stran jakýkoli závazek.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami.
4. Prodávající je povinen poskytnout kupujícímu veškerou součinnost a provádět takové úkony, které umožní efektivní provádění a plnění finanční kontroly podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů. Prodávající je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k předmětu koupě dle smlouvy po dobu 10 let od převzetí předmětu koupě kupujícím. Po tuto dobu je prodávající povinen umožnit oprávněným osobám kontrolu dokladů souvisejících s plněním smlouvy. Těmito osobami se rozumí zejména zaměstnanci kupujícího.
5. Kupující je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených ve smlouvě nebo v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Odstoupení musí být písemné a jeho účinky nastávají dnem doručení prodávajícímu na adresu uvedenou shora.
6. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude prodávající v prodlení s dodáním předmětu koupě o více než 15 dní. Kupující je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud bude prodávající v prodlení s odstraněním vady předmětu koupě o více než 10 dnů nebo pokud předmět koupě vykazuje neodstranitelnou vadu.
7. Prodávající není oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti ze smlouvy nebo z její části třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
8. Za písemnou formu není pro účely této smlouvy považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv, není-li ve smlouvě výslovně sjednáno jinak.
9. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či

praxe.

10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy oddělitelné od ostatního obsahu se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z takovýchto ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení
11. Podpisem Smlouvy prodávající souhlasí se zveřejněním informací o veřejné zakázce, a to se zveřejněním smlouvy nebo podstatných náležitostí smlouvy (předmět smlouvy, sjednaná cena, termíny plnění, smluvní sankce, záruční doba, výše skutečně uhrazené ceny, seznam subdodavatelů) a všemi dodatky a změnami smlouvy. Současně prodávající souhlasí se zveřejněním svého obchodního jména a dalších identifikačních údajů.
12. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží kupující a jedno prodávající.
13. Tato smlouva byla schválena Radou obce Bělkovice-Laštany dne*doplní zadavatel*....., usnesením č. ...*doplní zadavatel*.....
14. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č. 1 - Krycí list nabídky prodávajícího ze dne*doplní zadavatel*.....
 - Příloha č. 2 - Technická specifikace předmětu koupě z nabídky zhotovitele ze dne*doplní zadavatel*....

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

V *doplní uchazeč* dne *doplní uchazeč*.

V Bělkovicích – Laštanech dne *doplní zadavatel*

titul jméno příjmení, *doplní uchazeč*
funkce, firma *doplní uchazeč*

Ing. Tomáš Němčic
starosta obce Bělkovice-Laštany