

ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU NEJVHODNĚJŠÍ NABÍDKY

k veřejné zakázce malého rozsahu na služby dle § 12 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění (dále jen „Zákon“) na niž se vztahuje výjimka dle ust. § 18 odst. 5 Zákona pod názvem:

Projektová dokumentace: Přístavba a nástavba základní školy č.p. 373, Bělkovice-Lašťany



Veřejný zadavatel podle § 2 odst. 2 písm. c) Zákona

Obec Bělkovice-Lašťany

Se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany

Zastoupené: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce

IČ: 00298654

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 151 Zákona:

Osigeno s.r.o.

Se sídlem: Petrovská 594, 788 13 Vikýřovice

Office: Dr. E. Beněše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 27761746, DIČ: CZ27761746

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 51144

statutární orgán: Ing. Tomáš Rýc - jednatel

(dále jen „administrátor“),

Zadavatel v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 Zákona zasílá rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky.

Seznam přijatých nabídek:

Pořadí	Název organizace	Adresa	IČO	Nabídková cena bez DPH
1.	STATIKA-DYNAMIKA s.r.o.	Orlí 7, 602 00 Brno	27714870	975.000,-
2.	SPZ DESIGN s.r.o.	Šternberská 73/8, 779 00 Olomouc	27831132	720.000,-

Hodnotící komise při hodnocení nabídek postupovala v souladu s ust. § 79 Zákona a způsobem určeným v zadávací dokumentaci. Hodnocení proběhlo na základě kritéria **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

Pořadí nabídek dle nejnižší nabídkové ceny:

Pořadí	Název organizace	Adresa	IČ	Nabídková cena bez DPH
1.	SPZ DESIGN s.r.o.	Šternberská 73/8, 779 00 Olomouc	27831132	720.000,-
	STATIKA-DYNAMIKA s.r.o.	Orlí 7, 602 00 Brno	27714870	975.000,-

Vyloučení uchazečů:

Ze zadávacího řízení nebyla vyloučena žádná nabídka.

Vítězný uchazeč:

Nabídková cena uchazeče **SPZ DESIGN s.r.o.**, IČ: 27831132 ve výši **720.000,- Kč bez DPH** je nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou.

Současně oznamujeme, že zadavatel uzavře s vítěznou společností smlouvu ve lhůtě stanovené v Zákoně a v souladu s § 82 odst. 1 Zákona.

Toto rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky bylo schváleno Radou Obce Bělkovice-Lašťany usnesením č. ...15/2016..... na jejím zasedání dne ...27.7.2016.....

V Bělkovicích - Lašťanech dne ...28.7.2016.....

.....
Ing. Tomáš Němčic

starosta obce

OBEC

BĚLKOVICE-LAŠŤANY

IČ 00298654, DIČ CZ00298654

ROZHODNUTÍ O ZRUŠENÍ ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

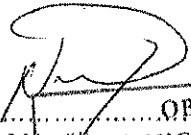
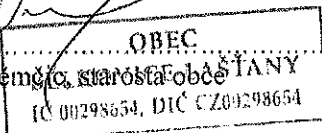
Název zadavatele: Obec Bělkovice – Lašťany
Sídlo: Bělkovice - Lašťany 139, 783 16 Bělkovice - Lašťany
Právní forma: územně samosprávný celek
Zastoupená: Ing. Tomáš Němčic, starosta obce
IČ: 00298654

Název veřejné zakázky: „Výstavba zpomalovacích prahů na místní komunikaci 21b –
Bělkovice-Lašťany“

Zadavatel rozhoduje o zrušení zadávacího řízení k výše uvedené zakázce malého rozsahu, a to z následujícího důvodu:

Ve stanovené lhůtě pro podání nabídek nebyla podána žádná nabídka. Proto zadavatel zadávací řízení ruší.

V Bělkovicích-Lašťanech dne 28.07.2016.


Ing. Tomáš Němčic, starosta obce

OBEC BĚLKOVICE - LAŠŤANY
IČ 00298654, DIČ CZ00298654

Obec Bělkovice – Lašťany

IČ 00298654, DIČ CZ00298654

Bělkovice-Lašťany č. p. 139, 783 16 Dolany

Příloha č. ³15 k zápisu č. 15.../ 2016

Doklad č. 12

Rozpis rozpočtu – změna č. 7/2016

Souhrnný doklad

Projednáno a schváleno v RO dne 27.4. 2016

Příjmová část

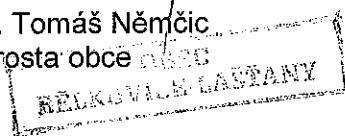
§	POLOŽKA	ČÁSTKA V KČ	T e x
2212	2111	4 000,00	Silnice, příjmy z poskytovaných služeb a výrobků (dlaždice –chodník od Parlamentu)

Výdajová část

§	POLOŽKA	ČÁSTKA V KČ	T e x
3639	5169	-1 500,00	Kom.sloužby a územní rozvoj j.n.-nákup ost.sloužeb
	5139	1 500,00	Kom.sloužby a územní rozvoj j.n.- nákup materiálu j.n. (náhradní díly na multikáru....)
3319	5139	-2 000,00	Ost.zálež.kultury-nákup materiálu j.n.
	5021	2 000,00	Ost.zálež.kultury-ost.osobní výdaje (dohody o prov.práci související s ost.zálež.kultury)
3639	5169	-1 000,00	Kom.sloužby a územní rozvoj j.n.-nákup ost.sloužeb
	5222	1 000,00	Kom.sloužby a územní rozvoj j.n-neinv.transfery spolkům (Hanácký kalendář)
3421	5169	-2 000,00	Využití vol.času dětí a mládeže-nákup ost.sloužeb
	5222	2 000,00	Využití vol.času dětí a mládeže- neinv.transfery spolkům (dotace Junák-svaz Skautů)
3399	5164	-7 350,00	Ostatní zálež.kultury, církví a sděl.prostředků-nákup ost.sloužeb
	5321	7 350,00	Ostatní zálež.kultury, církví a sděl.prostředků-neinv.transfery obcím (sponz.dar-příspěvek dle obce Olympiáda 2015-16)
3429	5171	-3 000,00	Ost.zájmová činnost a rekreace-opravy a udržování
	5161	3 000,00	Ost.zájmová činnost a rekreace-poštovní služby (koupaliště-směnečné)

6171	5172	-3 000,00	Činnost místní správy-programové vybavení
	5329	3 000,00	Činnost místní správy-ost.neinv.ransfery veř.rozp.územní úrovně (čl.příspěvek Sdružení obcí střední Moravy)
5512	5137	-7 500,00	Požární ochrana-drobný hm.dlouhod.majetek
	5172	7 500,00	Požární ochrana-programov vybavení (nákup softwaru...)
3631	5171	-10 000,00	Veřejné osvětlení-opravy a udržování
	5137	10 000,00	Veřejné osvětlení-drobný dl.hm.majetek (svítidlo 3ks-EKOSVĚTLO)

Ing. Tomáš Němčic
starosta obce



Datum a podpis osoby odpovědné za provedení účetního záznamu : 10. 8. 2024 (Ing.Koprnová)

Dodatek č. 2
ke Smlouvě č. 10249A o nájmu části pozemku
ze dne 31.7.2001

ve znění dodatku č. 1 (dále jen „smlouva“)

Smluvní strany:

Obec Bělkovice-Lašťany

se sídlem: č. p. 139, 78316 Bělkovice-Lašťany

IČO: 00298654

DIČ: CZ00298654

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č. účtu: 1801715369/0800

zast.: Ing. Tomášem Němčicem, starostou obce

(dále jen "pronajímatel")

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

IČO: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: Mgr. Martinem Koutným, na základě pověření

kontaktní e-mail: najmy@vodafone.cz

(dále jen "nájemce")

Smluvní strany pro vyloučení pochybností potvrzují, že předmět nájmu se nachází na pozemku p.č. 701/2, k.ú. Bělkovice, obec Bělkovice-Lašťany. Přičemž pronajímatel prohlašuje, že je jeho řádným a výlučným vlastníkem.

Obě smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

I.

a) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že v čl. III. odst. 1., v čl. IV. odst. 4., v čl. VII. odst. 1. a případně i v dalších odstavcích smlouvy se slova „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM nebo nástupnické telekomunikační normy získané nájemcem na základě licence“ nebo „veřejné sítě mobilních telefonů dle normy GSM (nebo nástupnické telekomunikační normy)“ nahrazují slovy „veřejné sítě elektronických komunikací.“

b) Pronajímatel a nájemce se dohodli na doplnění smlouvy o následující ujednání, které se vkládá do čl. III. smlouvy jako nový odst. 5.:

„5. Pronajímatel se zavazuje v rámci sjednaného nájemného umožnit nájemci umístění dvou nezávislých tras pro vedení optického kabelu k předmětu nájmu v nemovitosti. Tyto trasy budou upřesněny nájemcem dodatečně v průběhu trvání této smlouvy.“

c) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. VI. odst. 3. smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„3. Nájemce je oprávněn umožnit užívání (podnájem) předmětu nájmu jinému provozovateli sítě elektronických komunikací za účelem umístění a provozování zařízení sítě elektronických komunikací takového provozovatele sítě elektronických komunikací.“

d) Pronajímatel a nájemce se dohodli na prodloužení doby nájmu dle smlouvy, a proto se čl. IV. odst. 1. smlouvy mění a nově zní takto:

„1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31.7.2026.“

e) Pronajímatel a nájemce se dohodli na změně čl. V. odst. 2. smlouvy, a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„2. Řádné nájemné je splatné jednou ročně na základě této smlouvy, vždy do konce šestého měsíce příslušného kalendářního roku, za nějž je nájemné placeno. Nájemce je povinen poukazovat nájemné na účet pronajímatele. Nájemné se má za uhrazené okamžikem připsání příslušné částky z účtu nájemce na účet pronajímatele.“

V případě, že účinnost tohoto dodatku nenastane k 1. dni kalendářního roku, splatnost prvního nájemného (tedy nájemné ode dne účinnosti tohoto dodatku do konce prvního kalendářního roku účinnosti tohoto dodatku) je do 60 dnů od nabytí účinnosti tohoto dodatku.

f) Pronajímatel a nájemce se dohodli, že čl. V. odst. 5. smlouvy se v dosavadním znění ruší a nahrazuje následujícím zněním:

„5. Pronajímatel může kontaktovat nájemce:

a) ve věcech týkajících se užívání předmětu nájmu a ve smluvních věcech prostřednictvím e-mailu: najmy@vodafone.cz;

b) ve věcech plateb dle této smlouvy prostřednictvím e-mailu: site-lease.cz@vodafone.com nebo na tel. 776 971 785;

c) v mimořádných situacích - potřeba emergency přístupu na předmět nájmu - na tel. 776 977 340. Zaslání e-mailové zprávy na výše uvedené adresy nenahrazuje písemný úkon dle této smlouvy na adresu sídla nájemce (Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5).

Nájemce může kontaktovat pronajímatele:

a) prostřednictvím e-mailu: nemcic@belkovice-lastany.cz, na tel. 585 396 626, 602 776 606, jméno Ing. Tomáš Němčic (starosta), nebo

b) prostřednictvím e-mailu: zoula@belkovice-lastany.cz, na tel. 583 034 079, 774 714 703, jméno Ing. Josef Zoula (místostarosta).“

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení):

Záměr uzavření dodatku byl zveřejněn na úřední desce obce Bělkovice-Lašťany od 27.05.2016 do 13.06.2016.

Tento dodatek byl projednán a schválen Radou obce Bělkovice-Lašťany usnesením č. 15/2016 ze dne 27.07.2016.

Pronajímatel:
V Bělkovicích-Lašťanech dne2016

Nájemce:
V Praze dne _____

Podpis: _____
Obec Bělkovice-Lašťany
Jméno: Ing. Tomáš Němčic
Funkce: starosta obce

Podpis: _____
Vodafone Czech Republic a.s.
Jméno: Mgr. Martin Koutný
na základě pověření

Č.j. BEL-2016/_____

SMLOUVA

o nájmu části pozemku, kterou uzavřely smluvní strany:

O B E C Bělkovice - Lašřany, IČO 00298654, DIČ CZ00298654, se sídlem Bělkovice-Lašřany č.p.139, PSČ 783 16 Dolany u Olomouc, zastoupená panem Ing. Tomášem Němčicem, starostou obce, ID datové schránky: z6mbv37, e-mail: obec@belkovice-lastany.cz, bankovní spojení Česká spořitelna, a.s. Olomouc, číslo účtu 1801715369/0800, dále jako **Pronajímatel**,

a

pan **Martin G O L D**, RČ 691101/5309, bytem Bělkovice-Lašřany č.p. 78, PSČ 783 16 Dolany u Olomouce, dále jako **Nájemce**.

I.

Předmět nájmu

1) Pronajímatel prohlašuje, že má ve svém vlastnictví pozemek parc. č. 53/1, ostatní plocha - ostatní komunikace, v k.ú. Bělkovice, obec Bělkovice-Lašřany, okres Olomouc, který je zapsán u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc, na listu vlastnictví 10001.

2) Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci do nájmu část (díl) pozemku parc. č. 53/1, v k.ú. Bělkovice, dle zákresu v kopii katastrální mapy, která je nedílnou součástí této smlouvy, o výměře 28 m², aby Nájemce tuto část pozemku po sjednanou dobu užíval. Nájemce je oprávněn využívat předmětnou část (díl) pozemku za účelem **parkování osobních vozidel**.

3) Pronajímatel prohlašuje, že žádná jiná osoba nemá k pozemku takové právo, které by rušilo Nájemce v užívání části pozemku, s výjimkou vlastníků, správců a provozovatelů uložených inženýrských sítí – plyn, splašková kanalizace a vodovod, dle zákresu v kopii map inženýrských sítí, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

II.

Doba nájmu

1) Pronájem se uzavírá na dobu **neurčitou**.

2) Smluvní vztah zaniká:

- a) výpovědí,
- b) dohodou smluvních stran,
- c) odstoupením od smlouvy (příčemž nájem nezaniká od počátku).

4) Pronajímatel může smlouvu vypovědět, jestliže:

- a) Nájemce užívá předmět nájmu v rozporu se smlouvou,
- b) Nájemce přenechá předmět nájmu třetí osobě,
- c) Pronajímatel bude pozemek potřebovat z důvodu veřejného zájmu.

5) Pronajímatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě:

- a) že Nájemce provede na předmětu nájmu jakékoli změny, úpravy pozemku nebo stavby bez

předchozího písemného souhlasu Pronajímatele,
b) bude-li Nájemce déle než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného.

6) V případě, že Nájemce nevyklidí pozemek, neodstraní stavby na něm jím zřízené a nepředá pozemek Pronajímateli do 20 dnů ode dne skončení nájmu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 100,- Kč za každý den prodlení se splněním těchto povinností počínaje 21. dnem ode dne skončení nájmu .

III.

Výše a placení nájemného

1) Nájemné se sjednává dohodou obou smluvních stran a to ve výši **30,- Kč/m²/rok**. Roční nájemné činí **840,- Kč**, slovy: Osm set čtyřicet korun českých, a je splatné jednorázově k 5. dni měsíce května kalendářního roku na účet Pronajímatele, číslo účtu 1801715369/0800, variabilní symbol 78, nebo v hotovosti na Obecním úřadě v Bělkovicích-Laštanech.

2) Splátka za období roku 2016 bude uhrazena do 15. dnů od data uzavření této smlouvy a bude v poměrné výši ročního nájemného zaokrouhlené na celé koruny nahoru podle počtu dnů trvání doby nájmu (od data uzavření této smlouvy do 31.12.2016) .

3) Ke sjednanému nájemnému se neuplatňuje daň z přidané hodnoty.

IV.

Práva a povinnosti nájemce

1) Bez souhlasu Pronajímatele není Nájemce oprávněn přenechat předmět nájmu do užívání třetí osobě.

2) Nájemce se zavazuje:

- a) respektovat umístění inženýrských sítí a umožnit přístup správcům těchto sítí v případě jejich údržby, obnovy a oprav,
- b) vybudovat na části pronajatého pozemku zpevněnou plochu pro parkování osobních vozidel s tím, že dlažba bude rozebiratelná a nebude uložena do betonu,
- c) udržovat pozemek v řádném stavu,
- d) zajišťovat na svůj náklad a svými prostředky úklid a běžnou údržbu předmětu nájmu.

3) Nájemce nemá s ukončením užívání předmětu nájmu právo na náhradu nákladů, které vynaložil na:

- a) zkvalitnění pozemku,
- b) výsadbu stromů, keřů a jiné zeleně,
- c) vybudování zpevněné části pronajatého pozemku pro parkování osobních vozidel .

4) Jakékoli změny, úpravy pozemku nebo stavby na pozemku je Nájemce oprávněn provádět jen po předchozím písemném souhlasu Pronajímatele. Úhrada nákladů s tím spojených Nájemci nepřísluší. Uzavřením nájemní smlouvy nedává Pronajímatel Nájemci předem souhlas s jakoukoliv stavbou na pozemku.

5) Nájemci může být uložena povinnost odstranit stavby na vlastní náklady.

V.

Práva a povinnosti pronajímatele

- 1) Pronajímatel přenechává předmět nájmu Nájemci tak, aby ho mohl užívat k ujednanému účelu.
- 2) Pronajímatel je povinen oznámit Nájemci písemně předem jakoukoliv potřebu opravy inženýrských sítí, jejíž provedení by mohlo mít vliv na předmět nájmu. Tato povinnost se nevztahuje na potřebu zásahu při haváriích inženýrských sítí.
- 3) Pronajímatel se zavazuje, že v případě zásahu při opravě uložených inženýrských sítí, bude předmět nájmu uveden do předešlého stavu.
- 4) Je-li Nájemci znemožněno užívat předmět nájmu osobou oprávněnou (vlastníky, správci a provozovateli uložených inženýrských sítí), poskytne Pronajímatel nájemci slevu na nájemném podle rozsahu a doby bránících Nájemci v užívání předmětu nájmu.

VI.

Závěrečná ustanovení

- 1) Ve věcech touto smlouvou neupravených se použijí ustanovení občanského zákoníku v platném znění, jakož i příslušná ustanovení obecně závazných předpisů.
- 2) Obsah této smlouvy může být měněn nebo doplňován pouze po dohodě smluvních stran, formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3) Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, což obě smluvní strany stvrzují svými podpisy.
- 4) Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních, z nichž každá strana obdrží jedno vyhotovení.

Doložka

Pronájem nemovitosti - části (dílu) pozemku parc. č. 53/1 v k.ú. Bělkovice, obec Bělkovice-Lašťany, okres Olomouc), byl schválen usnesením Rady obce Bělkovice-Lašťany dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dne --.--.2016 Usnesením č. --/2016 bod č. --. Záměr obce pronajmout výše uvedený nemovitý majetek byl vyvěšen na úřední desce dle ustanovení § 39 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, od --.--.2016 do --.00.2016.

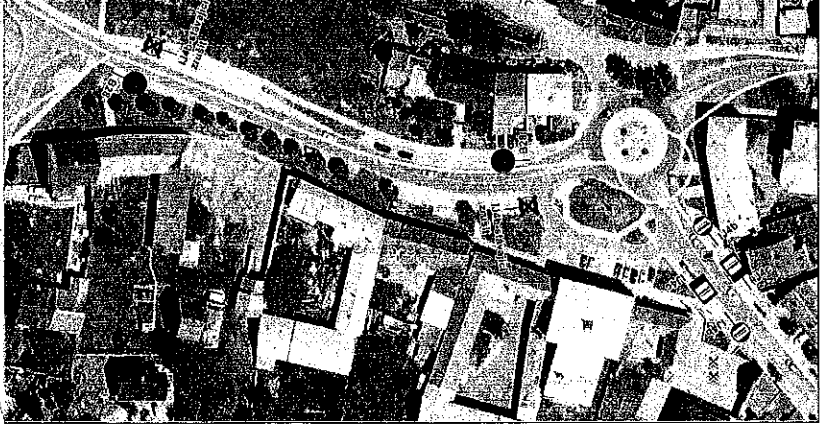
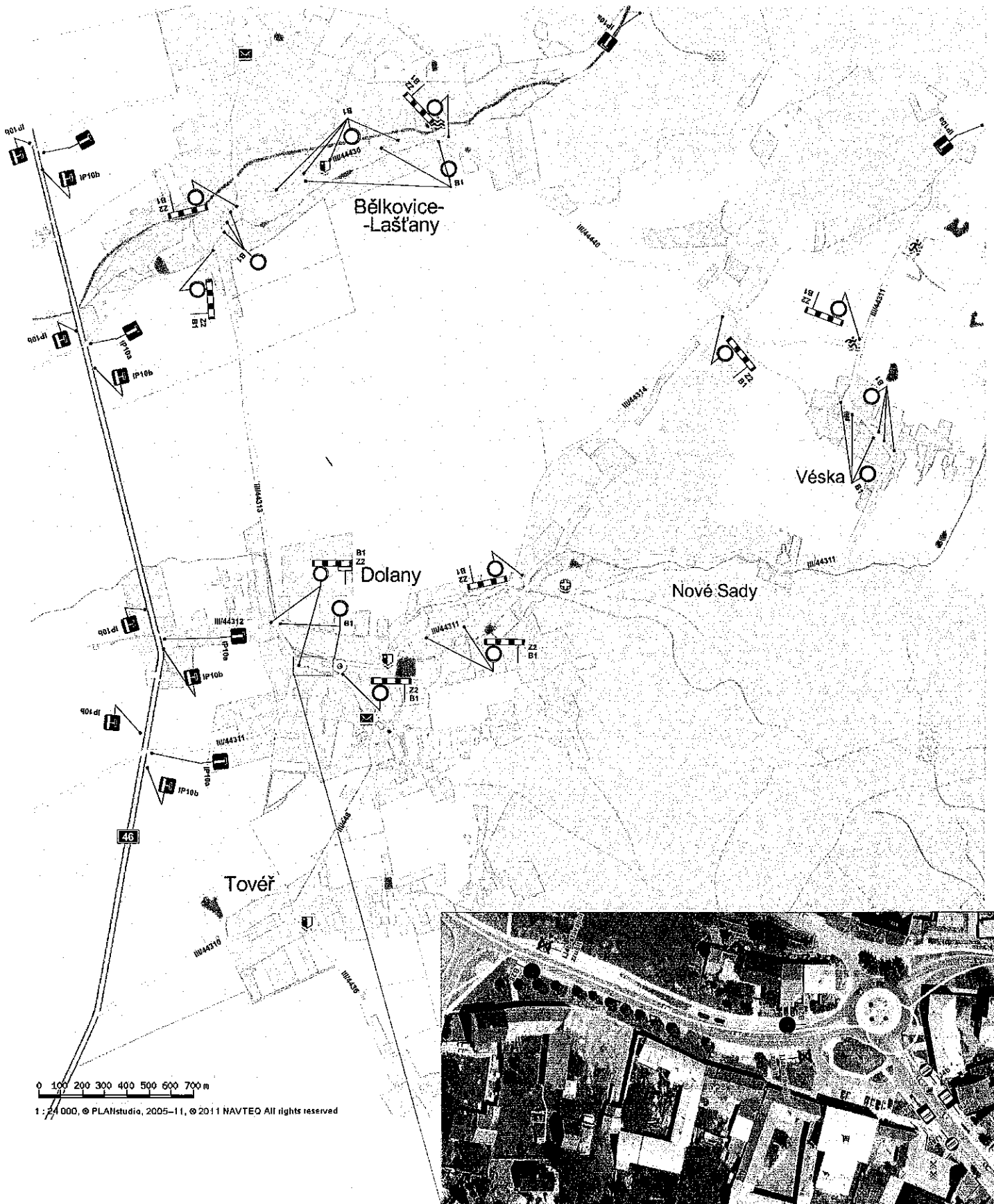
V Bělkovicích-Lašťanech _____


Pronajímatel

Nájemce

Přílohy: 1x katastrální mapa

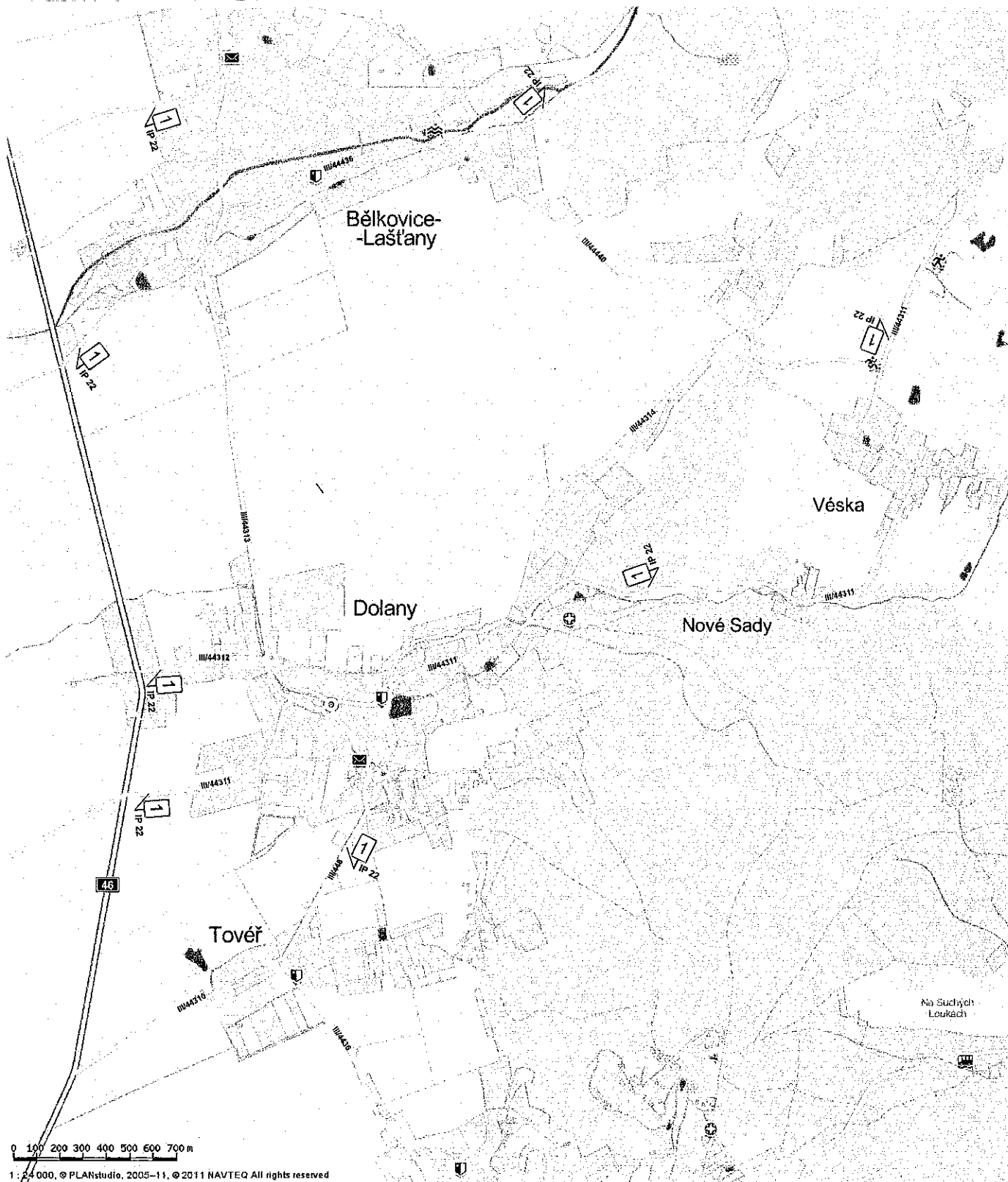
Cyklistické závody



Vypracoval: Velsor Lukáš Datum: 21.7.2016	
Dopravní řešení: Úplná uzavírka Dolany-Véska-Bělkovice	
Adresa provozovny: Pavlačkova 2 Olomouc 772 06 Tel.: 602 755 660	

B28 bude osazeno min. 7 dní dopředu s datem platnosti.

Cyklistické závody



Vypracoval: Václav Lukáš Datum: 21.7.2016		
Dopravní řešení: Upozornění na úpinou uzavírku Dolany-Věska-Bělkovice		
		Tel.: 002 756 880

DODATEK Č.1 SMLOUVY O DÍLO

na realizaci díla s názvem:

„Oprava místní komunikace č. 17b (Na stránce)

- Bělkovice-Lašťany“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Obec Bělkovice-Lašťany
Se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Olomouc
IČ: 002 98 654
Zastoupena: Ing. Tomášem Němčicem, starostou obce
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických: Ing. Tomáš Němčic, starosta obce
technický dozor investora – v zastoupení
telefon/mobil: 602 776 606
e-mail: nemcic@belkovice-lastany.cz
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Olomouc
č.ú.: 1801715369/0800

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: STRABAG a.s.
Zapsaný v obchodním rejstříku (živnostenském rejstříku), vedeném Městským soudem v Praze oddíl B 7634
Se sídlem: Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 4
IČ: 60838744
DIČ: CZ 60838744
Zastoupený: Ing.Ladislavem Jančíkem – ředitel oblasti Střed
Zdeňkem Ptačovským – vedoucí OTÚ oblasti Střed
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických: Ing. Viktor Superata – vedoucí PJ Velká Bystřice
telefon/fax: 585 351 768 / 585 351 166
e-mail: viktor.superata@strabag.com
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.
č.ú.: 5061885001/2700

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku,
tuto smlouvu o dílo:

na dodávku stavby s názvem

**„Oprava místní komunikace č. 17b (Na stránce)
- Bělkovice-Lašťany“**

PŘEDMĚT DODATKU

Předmětem dodatku je změna čl. III. Termín plnění a změna čl. IV. Cena díla.
Ke změně dochází na základě upřesnění rozsahu díla.

Nově tyto články zní takto:

**III.
TERMÍNY PLNĚNÍ**

1. Smluvní strany se dohodly na těchto termínech provádění díla, tj. všech jeho částí:

Termín předání staveniště a zahájení stavebních prací 26.07.2016

Termín dokončení a předání díla do 3.8.2016

2. Dokončením díla se rozumí úplné dokončení celé stavby dle čl. II. této smlouvy, vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby, dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších objednatelům požadovaných dokladů, podepsání zápisu o odstranění všech případných vad, nedodělků, předání geodetického zaměření skutečného provedení díla v požadované formě a požadovaném počtu a uvedení všech povrchů dotčených stavební a montážní činností do nového (opraveného stavu) či původního stavu.
3. Obě strany se dohodly, že případné vícepráce dle čl. II. odst. 10. a 11. této smlouvy nebudou mít vliv na termín dokončení díla a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu dle této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak.
4. Objednatel přistoupí po dohodě se zhotovitelem na přiměřené prodloužení termínu dokončení díla v následujících případech:
 - a) dojde-li z důvodu na straně objednatele k prodloužení s předáním a převzetím staveniště (termín dokončení díla se prodlouží o dobu prodloužení objednatele s předáním staveniště);
 - b) dojde-li během výstavby ke změně rozsahu a druhu prací, nejedná-li se o případ uvedený v čl. III. odst. 3. této smlouvy;
 - c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele.

IV. CENA DÍLA

1. Celková cena za provedení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stranami sjednána v souladu s § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a je stranami dohodnuta ve výši:

cena celkem bez DPH786 867,06Kč

21 % DPH.....165 242,08Kč

cena celkem včetně DPH952 109,14Kč

(slovy: devětsetpadesátdvatisícstodevět/14korun českých)

Tato cena je cena nejvýše přípustná, obsahující veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, která může být zvýšena jen za podmínek uvedených ve smlouvě.

2. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele specifikované projektovou dokumentací, položkovým rozpočtem (Příloha č. 3) a textovou částí. Jedná se o cenu skladebnou, tj. o cenu, která je založena na principu pevných jednotkových cen, na jejichž změny či úpravy nelze po uzavření smlouvy vznášet žádné dodatečné požadavky.
3. Cena uvedená v čl. IV. odst. 1. této smlouvy obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení celého díla dle čl. II. této smlouvy (tzn., že obsahuje i náklady na odvoz a uložení přebytečného výkopku na skládky, poplatky za skládkovné a veškeré další poplatky nutné pro realizaci stavby; náklady na geodetické práce, všechny zkoušky a revize geodetické zaměření skutečného provedení apod.).
4. Cenu je možno překročit či změnit pouze v případě, že v průběhu realizace díla vymezeného v čl. II. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
5. Veškeré vícepráce, méněpráce, změny, doplňky, zúžení nebo rozšíření předmětu díla, které budou realizovány v souladu s touto smlouvou, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelem včetně jejich ocenění dle čl. X odst. 14. této smlouvy a smluvně upraveny dodatkem ke smlouvě, ve kterém strany dohodnou i případnou úpravu termínu dokončení díla. Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu.
6. Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné ohlášení však nezakládá právo zhotovitele na zvýšení ceny. Zvýšení ceny je možné pouze za podmínek daných touto smlouvou.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
3. Přílohy smlouvy:
Příloha č.1: Položkový rozpočet – nabídka zhotovitele ze dne 13.7.2016 včetně rozpočtu k dodatku č. 1.
4. „Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady obce Bělkovice-Lašťany č. 15/2016 ze dne 27.7.2016.

Smlouvu přezkoumal: Ing. Jan Stündl

Smlouvu odsouhlasil: Ing. Viktor Superata

V Bělkovicích-Lašťanech dne

V Olomouci dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
Obec Bělkovice-Lašťany
Ing. Tomáš Němčic
starosta obce

.....
STRABAG a.s.
Ing. Ladislav Jančík Zdeněk Ptačovský
ředitel oblasti Střed vedoucí OTÚ oblasti Střed

OBEC BĚLKOVICE-LAŠTANY
Rozdělení kompetencí starosta x místostarosta

Starosta obce - zastupuje obec navenek

okruhy kompetencí starosty

1. Kompetence dle zákona o obcích.
2. Investice a investiční akce v obci (zajištění, koordinace, realizace).
3. Dotace a dotační politika obce.
4. Role zaměstnavatele – řídicí funkce pro všechny zaměstnance.
5. Kulturní a sportovní akce (zajištění, organizace), organizace komisí obce.
6. Sestavení a tvorba rozpočtu obce.
7. Zajištění zápisů a usnesení ze ZO a RO.
8. OBCEPRO - strategický plán, správa webu.
9. Informace pro občany - zpravodaj obce, spolky.

Místostarosta obce - zastupuje starostu v době jeho nepřítomnosti

okruhy kompetencí místostarosty

1. Správa obecních budov včetně budov ZŠ a MŠ, ČOV, Koupaliště, hřišť v obci.
2. Povolování kácení dřevin v obci i mimo obec.
3. Údržba zeleně v obci, včetně sečení travnatých ploch.
4. Odpadové hospodářství (Sběrový dvůr, kontejnery, sběrová místa, svozy), opravy kanalizace.
5. Vedení údržbářů obce (zajištění prac. náplně údržby a oprav), opravy rozhlas a VO.
6. Podílení se na tvorbě rozpočtu obce; zajištění inventarizace.
7. Podklady pro web stránky.