

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

k veřejné zakázce malého rozsahu na služby dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) na niž se vztahuje výjimka dle ust. § 31 Zákona pod názvem:

### „Projektová dokumentace: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany a dobudování splaškové kanalizace“



Veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) Zákona:  
**Obec Bělkovice-Lašťany**  
Se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany  
Zastoupená: Ing. Tomáš Němčič – starosta obce  
IČ: 00298654

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona:  
**Osigeno s.r.o.**  
Office: Dr. E. Beněše 1831/12, 787 01 Šumperk  
IČ: 27761746, DIČ: CZ27761746  
Zastoupená: Ing. Tomáš Rýc - jednatel  
Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 51144  
(dále jen „administrátor“),

Zadavatel v souladu s ustanovením § 123 Zákona zasílá oznámení o výběru dodavatele.

Seznam přijatých nabídek:

Poř adí	Název organizace	Adresa	IČO	Hodnotící kritérium - váha 80 % Nabídková cena bez DPH	Hodnotící kritérium - váha 20% Počet předložených referencí
1.	DUIS s.r.o.	Srbská 1546/21, 612 00 Brno	47916311	1.587.000,-	22
2.	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.	spíšřovy 820, 537 01 Chrudim	15053695	539.000,-	2
3.	Sweco Hydroprojekt a.s.	Táborská 31, 14016 Praha 4	26475081	1.389.000,-	28
4.	AQUA - STYL spol. s.r.o.	U Cihelny 438/6, 796 07 Držovice	16367758	873.000,-	3

Vyloučení účastníků:

Ze zadávacího řízení byla vyloučena nabídka účastníka:

- Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o., IČ: 15053695

Důvodem vyloučení je neprokázání pravdivosti předložených referencí v nabídce účastníka. Zadavatel tedy konstatuje, že účastník nesplnil technickou kvalifikaci dle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona v minimálních požadavcích technické způsobilosti stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách.

- AQUA - STYL spol. s.r.o., IČ: 16367758

Důvodem vyloučení je nesplnění technické kvalifikace dle § 79 odst. 2 písm. a) Zákona stanovené zadavatelem v odst. 7.4. Zadávací dokumentace.

Hodnotící kritéria:

Hodnotící komise při hodnocení nabídek postupovala v souladu s ust. § 119 odst. 1 Zákona a způsobem určeným v zadávací dokumentaci. Hodnocení proběhlo na základě kritéria ekonomická výhodnost nabídky. V rámci hodnocení dle ekonomické výhodnosti zadavatel stanovil tato dílčí hodnotící kritéria:

<u>Název dílčího hodnotícího kritéria</u>	<u>váha</u>
• Nabídková cena bez DPH	80 %
• Počet předložených významných služeb	20 %

Pořadí nabídek dle hodnotícího kritéria:

Poř adí	Název organizace	Adresa	IČ	Hodnocení
1.	Sweco Hydroprojekt a.s.	Táborská 31, 14016 Praha 4	26475081	100 %
2.	DUIS s.r.o.	Srbská 1546/21, 612 00 Brno	47916311	85,73 %

Vítězný účastník:

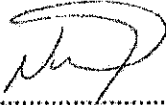
Nabídka účastníka **Sweco Hydroprojekt a.s.**, IČ: 26475081 s celkovým hodnocením **100 %** je nabídkou s nejvyšším procentním hodnocením a je tedy ekonomicky nejvýhodnější.

Rozhodnutí zadavatele:

Toto rozhodnutí o výběru dodavatele bylo schváleno Radou Obce Bělkovice - Laštany na jejím.....6. 8. 2017..... zasedání dne 10. 4. 2017.....

Současně zadavatel oznamuje, že uzavře s vítězným účastníkem smlouvu v souladu s § 124 Zákona.

V Bělkovicích – Laštanech dne 11. 4......2017

  
.....  
Ing. Tomáš Němčic

starosta obce  
OBEC

BĚLKOVICE-LAŠTANY  
IČ 00298654, DIČ CZ00298654



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Operační program Životní prostředí

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

Obec Bělkovice - Lašťany  
se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 78316 Dolany  
zastoupené: Ing. Tomášem Němčicem – starostou obce  
IČ: 00298654  
DIČ: CZ00298654  
osoby oprávněné jednat  
- ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., expozitura Olomouc  
Číslo účtu: 1801715369 kód banky: 0800  
na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

#### 1.2. Zhotovitel:

Sweco Hydroprojekt a.s.  
se sídlem: Tábořská 31, 140 16 Praha 4  
Zastoupená: Ing. Vít Černým Ph.D., na základě plné moci  
IČ: 26475081  
DIČ: CZ26475081  
osoby oprávněné jednat  
- ve věcech smluvních: Ing. Vít Černý Ph.D., na základě plné moci  
- ve věcech technických: Ing. Radek Menšík  
bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Praha 4  
číslo účtu: 1700041/0100  
Tel.: +420 541 214 973  
na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“) tuto Smlouvu o dílo (dále jen "Smlouva").

- 1.1. Je-li dále ve Smlouvě uvedeno, že jedná objednatel, má se za to, že jedná osoba oprávněná jednat za objednatele, která má k tomuto zmocnění či jiné oprávnění.
- 1.2. Při operativním technickém řízení činností při realizaci díla, při potvrzování zápisů, odsouhlasení faktur nebo jiných podkladů pro placení, potvrzování soupisu provedených prací, zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho části jsou zmocnění jednat.

za objednatele: Ing. Tomáš Němčic

za zhotovitele: Ing. Radek Menšík

a to vždy každý z nich samostatně, pokud není stanoveno jinak. Toto zmocnění trvá až do písemného

odvolání. Změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této Smlouvy, účinné jsou však již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen písemný doklad o jejich provedení.

## 2. Základní údaje o díle

2.1. Název předmětu: „Projektová dokumentace: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany a dobudování splaškové kanalizace“

## 3. Předmět díla

Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na svou odpovědnost a vlastním jménem a v níže uvedeném termínu zpracovat předmět díla, na základě studie předložené jako příloha výzvy k podání nabídek jako podklad, v následujícím rozsahu:

### Část I: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany

- a) zhotovitel zajistí přípravné práce ve formě geometrického zaměření skutečného stavu, pasportu objektu;
- b) zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci pro stavební řízení (dále také DSP) pro vydání stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona pro následnou výstavbu díla zhotovovaného podle územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení vydaného na základě výše zmíněného DSP, podrobněji čl. 5;
- c) zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci pro provedení stavby (dále také „DPS“), podrobněji odst. 6;
- d) zpracování položkového rozpočtu, slepého výkazu výměr pro následnou veřejnou soutěž a položkového kontrolního rozpočtu, podrobněji odst. 7;
- e) výkon autorského dozoru (dále také „AD“), podrobněji odst. 8.

### Část II: Dobudování splaškové kanalizace Bělkovice-Lašťany

- a) zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci pro územní řízení (dále také DÚR) pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) pro následnou výstavbu díla zhotovovaného podle územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení vydaného na základě výše zmíněného DÚR, podrobněji čl. 4;
- b) zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci pro stavební řízení (dále také DSP) pro vydání stavebního povolení dle zákona č. 183/2006 Sb. stavebního zákona pro následnou výstavbu díla zhotovovaného podle územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení vydaného na základě výše zmíněného DSP, podrobněji čl. 5; v rozsahu projektové dokumentace pro provedení stavby (dále také „DPS“), podrobněji odst. 6; včetně zpracování položkového rozpočtu, slepého výkazu výměr pro následnou veřejnou soutěž a položkového kontrolního rozpočtu, podrobněji odst. 7;
- c) výkon autorského dozoru (dále také „AD“), podrobněji odst. 8.

## 4. Dokumentace pro územní řízení

4.1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat DÚR v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění včetně zpracování podmínek. V DÚR budou zahrnuty zejména údaje a podmínky k vymezení technické specifikace, technických a uživatelských standardů stavby včetně Zásad organizace výstavby (ZOV) a musí splňovat náležitosti dle § 86 stavebního zákona pro zahájení územního řízení. Součástí poskytovaných služeb budou pro fázi DÚR také inženýrské činnosti pro územní řízení, kterými se rozumí obstarání:

- a) Průvodní zprávy,
- b) Souhrnné technické zprávy,
- c) Situačních výkresů,

- d) Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení,
- e) Dokladové části,

**Zhotovitel předá objednateli výše zmíněnou dokumentaci společně s řádně zpracovanou žádostí o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby dle přílohy č. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb. o stavebním řádu v platném znění , včetně předepsaných příloh k žádosti.**

## **5. Dokumentace pro stavební řízení**

**5.1.** Zhotovitel se zavazuje zpracovat DSP v rozsahu uvedeném v příloze č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění včetně zpracování podmínek. V DSP budou zahrnuty zejména údaje a podmínky k vymezení technické specifikace, technických a uživatelských standardů stavby včetně Zásad organizace výstavby (ZOV) a musí splňovat náležitosti dle § 110 stavebního zákona pro zahájení stavebního řízení. Součástí poskytovaných služeb budou pro fázi DSP také inženýrské činnosti pro společné územní a stavební řízení, kterými se rozumí obstarání:

- a) Průvodní zprávy
- b) Souhrnné technické zprávy
- c) Situačních výkresů
- d) Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení
- e) Dokladové části

## **6. Dokumentace pro provedení stavby**

**6.1.** Zhotovitel se zavazuje zpracovat DPS v rozsahu uvedeném v příloze č. 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb v platném znění, kterými se rozumí obstarání:

- a) Průvodní zprávy
- b) Souhrnné technické zprávy
- c) Situačních výkresů
- d) Dokumentace objektů, technických a technologických zařízení
- e) Dokladové části

**6.2.** Bude vycházet ze schválené projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení.

## **7. Položkové rozpočty**

**7.1.** Zhotovitel zpracuje detailní položkový rozpočet stavby a slepý výkaz výměr. Zhotovitel v položkovém rozpočtu stavby vymezení druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby. Slepý výkaz výměr slouží pro následnou veřejnou soutěž. Výkaz výměr musí obsahovat položkový soupis prací, dodávek a služeb ve skladbě odpovídající dokumentaci pro provádění stavby. Položka podrobné části výkazu výměr musí obsahovat minimálně:

- a) pořadové číslo položky,
- b) číselné zařazení položky pokud je možné danou položku zařadit,
- c) popis položky jednoznačně vymežující druh a kvalitu prací nebo dodávek,
- d) veličinu v jaké jsou uváděny měrné jednotky,
- e) počet měrných jednotek.

Vše v souladu s právními předpisy včetně vyhl. č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Zhotovitel je povinen zpracovat pro potřeby zadavatele položkový rozpočet stavby, který bude dodán v listinné podobě v 2 výtiscích a jedenkrát na datovém nosiči (CD) ve formátu \*.xls. a slepý výkaz výměr na datovém nosiči (CD) ve formátu \*.xls.

## 8. Autorský dozor

8.1. Výkon autorského dozoru bude zhotovitel povinen provádět po celou dobu realizace samotné stavby zhotovované dle projektové dokumentace zhotovené zhotovitelem dle této smlouvy. Výkonem autorského dozoru se zabezpečuje dodržování základních parametrů díla v souladu se stavebním povolením, s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem, podmínkami smlouvy, doplňky a změnami projektové dokumentace, které budou schváleny objednatelem a dodatečně ověřenými stavebním úřadem, pokud je takové schválení třeba a sjednanými závaznými technickými normami a rozhodnutími příslušných orgánů státní správy. Zhotovitel je povinen provádět autorský dozor minimálně v níže uvedeném rozsahu:

- a) poskytování vysvětlení pro potřeby objednatele,
- b) v souvislosti s realizací stavby poskytování konzultací a odborných doporučení na žádost objednatele ve lhůtě stanovené objednatelem
- c) AD nad dodržováním projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky určené stavebním povolením,
- d) vyjadřovat se ke změnám a odchýlkám od projektové dokumentace při provádění stavby, posuzování těchto změn z hlediska dodržení technicko - ekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, případně dalších údajů a ukazatelů - provádí na žádost objednatele zpravidla zápisem do stavebního deníku, AD musí tyto změny schvalovat,
- e) účast na zkouškách (i na komplexním vyzkoušení) a měřeních včetně vydání stanovisek k výsledkům - na výzvu objednatele,
- f) účast na kontrolních dnech (minimálně v rozsahu 2x měsíc, pokud bude probíhat kontrolní den),
- g) spolupráce při výběru a schvalování materiálů, zařízení a vybavení navrhovaných zhotovitelem stavby,
- h) spolupráce se zhotovitelem stavby, technickým dozorem objednatele, a v součinnosti s nimi, s příslušnými orgány státní správy, účast na kontrolních dnech,
- i) účast na předání a převzetí stavebního díla a na kolaudačním řízení,
- j) zhotovitel se zavazuje k činnosti AD a platnosti nabídkové ceny za výkon AD po dobu pěti let po dokončení projekčních prací.

## 9. Sjednaná doba pro provedení díla

9.1. Zhotovitel provede dílo v následujících termínech:

9.1.1. Zhotovitel zahájí práce neprodleně po podpisu smlouvy o dílo. Předpokládané datum podpisu smlouvy je **10. duben 2017**.

9.1.2. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce jež jsou předmětem plnění díla části I: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany:

DSP (dle čl. 5 Smlouvy)	<b>14.7.2017</b>
DPS (dle čl. 6, 7 Smlouvy)	<b>10.10.2017</b>

9.1.3. Zhotovitel se zavazuje ukončit práce jež jsou předmětem plnění díla části II: Dobudování splaškové kanalizace Bělkovice-Lašťany:

DÚR (dle čl. 4 Smlouvy)	<b>28.7.2017</b>
DSP v rozsahu DPS (dle čl. 5, 6, 7 Smlouvy)	<b>10.10.2017</b>

9.1.4. Termíny dokončení prací jež jsou předmětem plnění díla dle článku 4 a 5 Smlouvy, jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy.

9.2. Plnění předmětu Smlouvy je zahájeno podpisem Smlouvy obou stran a ukončeno bude v souladu s odst. 14 této Smlouvy.

9.3. Jestliže zhotovitel provede dílo bez vad a nedodělků před sjednaným termínem dokončení, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

9.4. Za řádně provedené dílo se považuje takové, které bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, plynoucí z obecně závazných předpisů a norem (i jejich nezávazných částí), popřípadě vlastnosti

obvyklé, dále musí být kompletní, bezvadné, splňovat náležitosti odpovídající účelu pro který je dané dílo plnění určené a bude objednateli dodáno ve sjednaném termínu podle předchozího odstavce tohoto článku smlouvy. Závazek zhotovitele bude považován za splněný, bude-li dokončené dílo předáno objednateli a protokol o předání a převzetí díla podepsán oprávněnými zástupci obou stran a bude-li z něho jednoznačně vyplývat, že objednatel dílo přejímá

- 9.5. Lhůty plnění předmětu Smlouvy se řídí harmonogramem postupu prací předloženým v nabídce zhotovitele, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 9.6. Harmonogram může být aktualizován v souladu s podmínkami této Smlouvy. Případná aktualizace bude provedena zhotovitelem a projednána s objednatelem, a to nejpozději do termínu zahájení předmětu díla.
- 9.7. Po dokončení díla, resp. jeho části, je zhotovitel povinen dodat dílo k prohlídce za účelem zjištění případných vad díla objednateli do jeho sídla; tímto je zahájeno přejímací řízení (dále odst. 14). Zhotovitel je povinen před vlastní prohlídkou díla objednateli dílo a technické řešení v nezbytném rozsahu představit. Objednatel dílo prohlédne ve lhůtě do 7 pracovních dnů, a buď dílo vrátí zhotoviteli s vytčením vad a nedodělků nebo protokolárně dílo převezme. Po dobu trvání přejímacího řízení není zhotovitel v prodlení s termínem plnění.
- 9.8. Objednatel je povinen převzít a uhradit pouze řádně (tj. bez jakýchkoli vad a nedodělků) ukončené dílo, popř. jeho část, po provedené prohlídce díla.
- 9.9. Objednatel je oprávněn dílo převzít i v případě, že má toto vady a nedodělky, které nebrání užívání díla v souladu s jeho účelem ani jeho užívání neztíží; povinnost zhotovitele řádně provést dílo dle této smlouvy tím však není splněna a bude splněna až poté, co zhotovitel vytčené vady a nedodělky odstraní. Pokud bude zhotovitel z důvodů odstraňování vad kteréhokoliv dílčího plnění v prodlení se splněním termínu pro předání a převzetí DSP na úrovni dokumentace pro realizaci stavby, má objednatel nárok na úhradu smluvní pokuty dále sjednané.

## 10. Další povinnosti zhotovitele

- 10.1. V rámci každé části díla je zhotovitel povinen si na svůj vlastní náklad obstarat podklady pro zpracování díla dle této smlouvy v potřebném rozsahu (např. dendrologický průzkum, geologický a hydrologický průzkum, projekty přeložek inženýrských sítí, posudek vlivu stavby na životní prostředí a jiné). Cena za zajištění potřebných podkladů je zahrnuta v ceně díla.
- 10.2. Řádně provedené dílo musí být technicky realizovatelné a v souladu s obecně závaznými předpisy a normami. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle předchozích ustanovení. Objednatel se touto smlouvou zavazuje, po splnění závazku zhotovitele provést dílo, k převzetí díla a zaplacení ceny za jeho provedení, a to dle podmínek uvedených v této smlouvě a dle příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje dílo zpracovat v souladu se studií, která byla předložena ve výběrovém řízení a která tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel prohlašuje, že si veškeré podklady pro provedení díla dle této smlouvy uvedené shora v tomto odstavci řádně prostudoval ještě před uzavřením této smlouvy, a že shora uvedené podklady dostatečně specifikují předmět díla tak, že je zhotovitel schopen podle shora uvedených podkladů realizovat bezvadné dílo. Jestliže se i přes toto prohlášení zhotovitele v průběhu provádění díla ukáže, že podklady specifikující předmět díla jsou nedostatečné nebo nevhodné, zavazuje se zhotovitel na takové vady podkladů specifikujících předmět díla upozornit bezodkladně objednatele a vyčkat jeho písemného pokynu. V případě, že objednatel nedá zhotoviteli písemný pokyn do 5 pracovních dnů, sjednaná doba pro provedení díla se prodlužuje o počet dní prodlení objednatele s udělením pokynu.
- 10.5. Zhotovitel je oprávněn se od sjednaného předmětu díla (předložené studie) odchýlit pouze na základě předchozí písemné dohody s objednatelem nebo na základě písemného pokynu objednatele. Bude-li mít taková dohoda o změně díla nebo pokyn ke změně díla vliv na cenu díla, musí být součástí dohody o změně díla i ujednání o změně ceny díla, výsledek dohody bude podkladem pro dodatek k této smlouvě.
- 10.6. Objednatel je oprávněn kdykoli po uzavření této smlouvy jednostranným pokynem zúžit rozsah díla dle této smlouvy a zhotovitel se zavazuje se takovým pokynem objednatele řídit.
- 10.7. Dílo dle této smlouvy použije mimo jiné objednatel tak, že jej učiní součástí zadávací dokumentace na veřejnou zakázku podle zákona č. 134/2016 Sb., kterou bude zhotovení samotného díla dle projektové



dokumentace zhotovené dle této Smlouvy. Z toho důvodu žádná část díla dle této smlouvy nesmí obsahovat požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků. Takový odkaz je možné výjimečně připustit pouze v případě, že jiný popis požadavků na jakost a kvalitu předmětu stavební zakázky nebude dostatečně přesný a srozumitelný, tedy jako příklad srovnatelného standardu.

10.8. Objednatel předpokládá, že bude žádat o poskytnutí dotačního příspěvku ze zdrojů Evropské unie – Fondu soudržnosti v rámci OPŽP, zhotovitel se tedy zavazuje zpracovat dílo v souladu s podmínkami uvedenými ve vyhlášené výzvě.

## 11. Cena za dílo

11.1. Cena za zhotovení předmětu Smlouvy v rozsahu dle čl. 3 této Smlouvy ceny činí:

**1 389 000,- Kč bez DPH**

**(slovy: jedenmiliontřistaosmdesátdevět tisíc korun českých bez DPH)**

Část I: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany

	<b>Cena v Kč bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena v Kč s DPH</b>
DSP	550 000,- Kč	115 500,- Kč	665 500,- Kč
DPS včetně položkového rozpočtu	410 000,- Kč	86 100,- Kč	496 100,- Kč
Autorský dozor	86 000,- Kč	18 060,- Kč	104 060,- Kč
<b>Cena celkem v Kč</b>	<b>1 046 000,- Kč</b>	<b>219 660,- Kč</b>	<b>1 265 660,- Kč</b>

Část II: Dobudování splaškové kanalizace Bělkovice-Lašťany

	<b>Cena v Kč bez DPH</b>	<b>DPH</b>	<b>Cena v Kč s DPH</b>
DÚR	158 000,- Kč	33 180,- Kč	191 180,- Kč
DPS včetně položkového rozpočtu	155 000,- Kč	32 550,- Kč	187 550,- Kč
Autorský dozor	30 000,- Kč	6 300,- Kč	36 300,- Kč
<b>Cena celkem v Kč</b>	<b>343 000,- Kč</b>	<b>72 030,- Kč</b>	<b>415 030,- Kč</b>

11.2. Součástí ceny bude projekt Plánu organizace výstavby, který bude řešit intenzifikaci ČOV za provozu.

11.3. Cena za výkon AD dle čl. 11.1 Smlouvy zahrnuje vlastní odměnu za činnost AD dle této smlouvy i veškeré ostatní vynaložené náklady spojené s výkonem této činnosti (i veškeré správní poplatky a cestovní náklady atd.). Jedná se o cenu předpokládanou, která je však cenou limitní. Skutečná cena bude stanovena vždy po odsouhlasení rozsahu plnění (sazba **650,- Kč/h** bez DPH krát počet skutečně strávených hodin výkonem AD) a v celkovém součtu nepřekročí cenu limitní.

11.4. Dohodnutá cena bez DPH je cenou maximální a je pevná po celou dobu realizace zakázky. Daň z přidané hodnoty (dále jen "DPH") bude účtována a uváděna při fakturaci zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o DPH").

11.5. Dohodnutá cena bez DPH je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze v případech a za podmínek uvedených v této Smlouvě, zejména pak v případě:

a) změny výše DPH. V případě, že se změní DPH, ta složka ceny díla, kterou tvoří DPH, se upraví tak, aby byla v souladu s právními předpisy.

11.6. Pokud nebude zhotovitel vyzván k poskytnutí plnění autorského dozoru objednatel (viz odst. 8 této smlouvy), zejména z důvodů, že nebude zadána zakázka na stavební práce, nevznikne zhotoviteli nárok na úhradu za toto dílčí plnění. Zhotovitel nemůže v takovém případě odstoupit od smlouvy a ani uplatnit nárok podle § 2613 Občanského zákoníku.

11.7. Dokumentace, která je požadována v listinné podobě, je do ceny zahrnuta v šesti výtiscích a také v elektronické podobě na CD nosiči ve formátu \*.dwg, \*.pdf, \*.xls.

## 12. Platební podmínky

12.1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytovat měsíční platby, a to na základě zhotovitelem předložených faktur. Objednatel požaduje vystavení 3 vyhotovení faktur, každé s platností originálu. Nedílnou přílohou faktury bude objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli vždy nejpozději 5 (pět) dní před vystavením faktury soupis provedených prací včetně jejich ocenění v počtu 3 (tří) originálů, který bude obsahovat zejména:

- označení Soupis provedených prací v období od – do,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku včetně spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s uvedením jednotlivých položek a jednotkové ceny dle nabídkového rozpočtu stavby,
- cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

Po odsouhlasení soupisu provedených prací a jeho potvrzení objednatelům vystaví zhotovitel fakturu – daňový doklad, jehož nedílnou součástí musí být tento soupis provedených prací. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených prací, bude objednatelům vrácena.

12.2. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura – daňový doklad zhotovitele obsahovat i ty práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury – daňového dokladu, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury – daňového dokladu nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

12.3. Podkladem pro poskytnutí jakýchkoliv plateb podle této Smlouvy je faktura, kterou vyhotoví zhotovitel. Faktura musí obsahovat zejména:

- označení Faktura,
- číslo dokladu,
- název, sídlo a IČ zhotovitele,
- údaj o zápisu v obchodním rejstříku vč. spisové značky,
- název, sídlo a IČ objednatele,
- datum vystavení, datum odeslání a datum splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- předmět a název díla, číslo Smlouvy,
- soupis provedených prací s náležitostmi dle odst. 12.1. této Smlouvy
- cenu včetně DPH části díla odpovídající soupisu provedených prací a dodávek,
- náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH,
- soupis dosud poskytnutých plateb, které se vztahují k dílu,
- částku k úhradě,
- razítko a podpis oprávněné osoby.

12.4. V případě, že je služba financována z dotačního titulu, musí být na faktuře kromě všech výše uvedených náležitostí též jednoznačně uveden název a číslo projektu a konstatování o financování projektu dle pokynů publicity předmětného dotačního titulu.

12.5. Část ceny díla odpovídající DÚR příslušné části díla je splatná po předání této části DÚR bez vad a nedodělků (postupem dle odst. 4 této Smlouvy) zhotovitelem objednateli.

12.6. Část ceny díla odpovídající DSP příslušné části díla je splatná po předání této části DSP bez vad a nedodělků (postupem dle odst. 5 této Smlouvy) zhotovitelem objednateli.

12.7. Část ceny díla odpovídající DPS příslušné části díla je splatná po předání této části DPS a výkazu výměr

a kontrolního rozpočtu bez vad a nedodělků (postupem dle odst. 6 a 7 této Smlouvy) zhotovitelem objednateli.

**12.8.** Cena plnění za AD bude uhrazena vždy po převzetí části dokončené stavby realizované podle projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy.

**12.9.** Daňové doklady jsou splatné do 14. dnů po doručení daňového doklady objednateli.

**12.10.** Objednatel může platbu odmítnout v případě, kdy platební doklad:

- obsahuje nesprávné nebo neúplné údaje,
- obsahuje chybné cenové údaje.

Objednatel musí platební doklad vrátit bez zbytečného prodlení, nejpozději do data jeho splatnosti, jinak je v prodlení s placením částky, která měla být fakturována správně. U opraveného dokladu běží nová lhůta splatnosti.

**12.11.** Objednatel se zavazuje, že výše dohodnuté platební podmínky dodrží a ve sjednaných termínech použije platby na účet zhotovitele. V případě prodlení s úhradou je zhotovitel do doby skutečného zaplacení plateb oprávněn přerušit práce na díle a požadovat změnu Smlouvy v příslušných částech, zejména v čase plnění. V případě přerušení práce je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli veškeré náklady a škody, které mu v této souvislosti vznikly.

**12.12.** Objednatel nebude poskytovat zálohy.

### **13. Způsob provádění díla**

**13.1.** Způsob provádění díla se řídí ustanoveními § 2589 a násl. OZ, pokud není dohodnuto jinak. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednavatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

**13.2.** Zhotovitel je povinen v průběhu prací seznámit objednatele s rozpracovaným dílem na kontrolních dnech, ze kterých bude pořízen zhotovitelem zápis. Objednatel má právo na kontrolu průběhu provádění díla alespoň 1x týdně v průběhu zpracování, nebude-li dohodnuto jinak. Kontrolní dny svolává objednatel prostřednictvím osoby uvedené v odst.19.3 nejméně tři dny předem. Kontrolní dny se budou konat v sídle objednatele.

**13.3.** Objednatel je oprávněn a povinen zajistit účast oprávněného pracovníka na kontrolních dnech a poskytnout součinnost při zpracování a při projednávání dokumentace.

**13.4.** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek své činnosti tvořící předmět díla podle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele třetí osobě.

**13.5.** K dodržení ustanovení této Smlouvy se zhotovitel zavazuje k provádění prací pouze odborně způsobilými a proškolenými pracovníky.

**13.6.** Zhotovitel je povinen veškeré subdodavatele podílející se na realizaci stavby seznámit se všemi podmínkami provádění díla plynoucími ze zadávacích podkladů a této Smlouvy. Zhotovitel nese veškerou zodpovědnost za činnost, dodávky a práce svých subdodavatelů. Přenesení jakýchkoli závazků plynoucích z této Smlouvy na subdodavatele je nepřípustné a je vůči objednateli právně neúčinné.

**13.7.** Zásady organizace výstavby (dále jen „ZOV“) budou v rámci výrobních výborů před podáním žádosti o stavební povolení řádně projednány a následně schváleny na samostatném jednání.

**13.8.** V rámci zpracování ZOV zhotovitel zajistí stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, zajistí činnost koordinátora BOZP v přípravné fázi zpracování PD, zpracuje plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi.

**13.9.** Plán BOZP bude zpracován nebo ověřen osobou způsobilou k výkonu činnosti koordinátora BOZP. Osvědčení této osoby k výkonu činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci vydané organizací akreditovanou k vydání takového osvědčení Ministerstvem práce a sociálních věcí bude v prosté fotokopii nedílnou přílohou Plánu BOZP.

### **14. Předání a převzetí díla**

**14.1.** K předání a převzetí předmětu díla, resp. jeho části, zhotovitel vyzve technického zástupce objednatele (Ing. Tomáš Němčic – starosta obce) e-mailem na adresu [nemcic@belkovice-lastany.cz](mailto:nemcic@belkovice-lastany.cz), nejpozději 7 pracovních dnů před možným dodáním předmětu díla a vyzve objednatele k provedení kontroly. Zhotovitel a objednatel se zavazují po provedené kontrole díla, resp. jeho části, sepsat o předání a převzetí předmětu díla protokol o předání díla, jeho jednotlivé části. Objednatel je oprávněn odmítnout dílo, resp. jeho část, pokud má vady či nedodělky.

**14.2.** Předmět díla bude následně podroben kontrole pověřenými osobami objednatele a do 7 (sedmi) dnů bude sepsán zápis, který musí obsahovat alespoň:

- a) popis předávaného výrobku,
- b) zhodnocení kvality předávaného výrobku,
- c) soupis vad a nedodělků, pokud je předávaný výrobek vykazuje,
- d) způsob odstranění případných vad,
- e) lhůta k odstranění případných vad,
- f) výsledek přejímacího řízení – zda objednatel dílo přejímá, či nikoli
- g) podpisy zástupců obou smluvních stran, kteří předání a převzetí výrobku provedli.

Zhotovitel a objednatel se zavazují sepsat zápis o předání a převzetí předmětu díla i v případě dřívějšího dokončení díla.

## **15. Záruční doba – zodpovědnost za vady**

**15.1.** Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 5 let. Po dobu záruky zhotovitel bude odpovídat za to, že předmět díla bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, popř. vlastnosti obvyklé a bude prost právních vad, bude kompletní a bude odpovídat určené funkci a požadavkům sjednaným ve Smlouvě.

**15.2.** Zhotovitel je povinen během záruční lhůty, na svou odpovědnost a náklady, další zjištěné vady neprodleně a bezplatně odstranit v dohodnuté době, nejpozději však do 20 dnů od písemné reklamace, a to na základě oznámení vad provedeného objednatelem písemnou formou. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 3 (tří) pracovních dnů po jejím obdržení a dohodnout způsob a termín na její odstranění. Záruční doba pro reklamovanou část se prodlužuje o dobu od oznámení reklamace objednatelem zhotoviteli do podepsání zápisu o předání a převzetí reklamované části po odstranění vad.

**15.3.** Odstranění vad v záruční době potvrdí v zápise objednatel zhotoviteli, popř. uvede důvody, proč tento zápis odmítá podepsat. K předání a převzetí reklamované části je povinen se objednatel dostavit, pokud k tomu byl zhotovitelem písemně vyzván nejméně 3 (tři) dny předem.

**15.4.** Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní nejpozději do 5 (pěti) dnů po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce podle čl. 1 této Smlouvy.

**15.5.** Pro odpovědnost za vady díla platí ustanovení § 2615 OZ. Veškeré činnosti související s projednáním reklamace, včetně podpisu dohod o vyřízení reklamace, zajišťují zástupci zhotovitele uvedení v čl. 1 této Smlouvy.

## **16. Licenční a autorská ujednání**

**16.1.** Objednatel je oprávněn použít dílo zhotovené dle této smlouvy dle svého uvážení, zejména pro účely:

- a) výběrového řízení dle zákona č. 134/2016 Sb. na výběr samotného zhotovitele stavby na základě předmětu díla dle této smlouvy,
- b) v rámci samotné realizace stavby zhotovované dle projektové dokumentace vyhotovené dle této Smlouvy.

**16.2.** Zhotovitel prohlašuje, že díla zhotovená dle této smlouvy byla zhotovena i autory, jež v době vzniku díla byly v zaměstnaneckém poměru ke zhotoviteli a představují tak tzv. zaměstnanecká díla dle ust. § 58 autorského zákona (díla dále souhrnně označena jako „zaměstnanecká díla“). Zhotovitel tímto poskytuje bezúplatně objednateli oprávnění k výkonu práva užít zaměstnanecká díla v neomezeném rozsahu ke všem způsobům užití, zejména k jejich použití v rámci výběrového řízení na výběr samotného zhotovitele stavby dle projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, v rámci

samotné realizace stavby zhotovované dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.

- 16.3.** Oprávnění objednatele použít dílo tj. předmět této smlouvy nezaniká se zánikem této smlouvy odstoupením jakékoliv ze stran této smlouvy.
- 16.4.** Shora uvedené ujednání se vztahuje pouze na ty části díla, které jsou autorským dílem ve smyslu autorského zákona.
- 16.5.** Zhotovitel je oprávněn uvést při zveřejněních a oznámeních o stavebním díle své jméno.
- 16.6.** Zhotovitel nese plnou zodpovědnost za návrh intenzifikace ČOV Bělkovice – Lašťany bez ohledu na hodnoty a údaje, které jsou uvedeny v Technické specifikaci, která tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „TS“).
- 16.7.** Zhotovitel obdrží od objednatele veškeré dostupné podklady o stávajícím provozu ČOV, na základě kterých má povinnost všechny předpoklady, které jsou uvedené v TS zkontrolovat.
- 16.8.** V případě že zhotovitel zjistí zásadní nesrovnalosti mezi údaji v TS a je povinností zhotovitele o této skutečnosti ihned informovat objednatele a dohodnout další postup.
- 16.9.** Pokud zhotovitel v rámci své kontroly žádné nesrovnalosti v zadání neobjeví nebo nebude o této skutečnosti objednatele informovat, má se za to, že uvedené parametry v TS akceptuje a jsou pro zhotovitele smluvně závazné.
- 16.10.** Zhotovitel je dále vázán čl. 4 TS.

## **17. Smluvní pokuty**

**17.1.** Smluvní strany se dohodly, že mohou být uplatněny oprávněnou stranou z titulu neplnění níže uvedených závazků z této Smlouvy, tyto smluvní pokuty:

**17.1.1.** Smluvní pokuta, v případě, že zhotovitel nesplní svůj závazek provést dílo dle odst. 3. písm. a) až c) této Smlouvy v termínech sjednaných v odst. 9.1. této smlouvy a harmonogramu postupu praví, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každý den prodlení se splněním tohoto závazku. Vyúčtovaná smluvní pokuta může být uhrazena formou započtení oproti vyúčtované ceně díla.

**17.1.2.** Smluvní pokuta za prodlení zhotovitele s odstraněním vad a nedodělků ve výši **1.000,- Kč** (Tisíc korun českých) za každou vadu a každý den prodlení oproti lhůtě pro její odstranění uvedené v protokolu o předání a převzetí díla až do dne, kdy vady a nedodělky budou odstraněny.

**17.1.3.** V případě, že zhotovitel v souvislosti s plněním předmětu díla souvisejícího s výkonem AD nesplní svou povinnost vykonávat AD dle odst. 8 písm. e) a f), dohodly se strany na jednorázové smluvní pokutě ve výši **2.500,- Kč** (Dvatisíce pětset korun českých), kterou bude zhotovitel objednateli povinen zaplatit, a to i opakovaně při každém porušení výše specifikované povinnosti.

**17.1.4.** V případě, že v důsledku vad projektové dokumentace zhotovované dle této smlouvy, se na samotném díle prováděném dle kterékoli části projektové dokumentace zhotovené dle této smlouvy, vyskytnou vady, na jejichž odstranění bude muset objednatel vynaložit náklady, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **5 %** z ceny díla sjednaného touto Smlouvou.

**17.2.** Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody v plné výši vedle smluvní pokuty.

**17.3.** Závazek splnit povinnost, jejíž splnění je zajištěno smluvní pokutou, trvá i po zaplacení smluvní pokuty, nedohodnou - li se smluvní strany písemně jinak.

## **18. Odstoupení od Smlouvy**

**18.1.** Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě nebo příslušných ustanovení OZ má objednatel právo odstoupit od smlouvy jestliže:

- a) bude zahájeno insolvenční řízení na majetek zhotovitele nebo bylo takové řízení z důvodu nedostatečného majetku zhotoviteli zamítnuto,
- b) existují skutečnosti, které zřejmě znemožňují řádné plnění smlouvy, pokud je objednatel nezavinil,
- c) zhotovitel bezdůvodně přerušil provádění prací na díle na dobu delší než 1 týden,

- d) zhotovitel bude v prodlení s předáním dokončeného a úplného díla o více jak 20 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl zhotovitel upozorněn, a to písemně s poskytnutím přiměřené lhůty k nápravě,
- 18.2.** Mimo jiných případů uvedených v této smlouvě má zhotovitel právo odstoupit od smlouvy, jestliže je objednatel v prodlení s placením dle této smlouvy oprávněné platby zhotoviteli o více než 15 dnů, ačkoliv na toto prodlení byl objednatel písemně upozorněn, pokud nebude dohodnuto jinak. V takovém případě má zhotovitel právo na úhradu ceny díla, které zhotovitel do té doby provedl.
- 18.3.** Odstoupí-li od této smlouvy zhotovitel, nemá zhotovitel nárok na náhradu škody případně nárok dle ust. § 2613 OZ nestanoví-li tato Smlouva jinak.
- 18.4.** V případě, že tato smlouva zanikne z důvodů odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, dohodly se strany této smlouvy na následujícím způsobu vypořádání do té doby vzájemně poskytnutých plnění:
- a) V případě, že zhotovitel před tím, než objednatel odstoupí od této smlouvy, nepředá žádnou část díla uvedenou v odst. 3.1 písm. a) až d) této Smlouvy, nemá zhotovitel nárok na úhradu ceny díla a to ani částečně,
  - a) V případě, že zhotovitel před odstoupením objednatelem od této smlouvy již předá jakoukoli část díla, je objednatel oprávněn vrátit zhotoviteli předanou část díla s tím, že zhotovitel je povinen v takovém případě vrátit objednateli cenu díla do té doby zaplacenou. V případě, že objednateli dílo nevrátí celé nebo některou jeho část, náleží zhotoviteli část ceny díla odpovídající části díla, které si objednatel ponechal v členění v odst. 3.1 písm. a) až d) této Smlouvy.

## **19. Jiná ujednání**

**19.1.** Žádná ze smluvních stran nesmí bez předchozího písemného souhlasu druhé strany sdělit údaje o předmětu díla jiným osobám, s výjimkou třetích osob, jejichž oprávnění vyplývá z příslušných právních předpisů. Povinnost mlčenlivosti má zhotovitel i po skončení účinnosti této smlouvy.

**19.2.** Zástupci smluvních stran ve věcech smluvních:

- |                   |   |
|-------------------|---|
| - za zhotovitele: | Ing. Vít Černý, Ph.D., na základě plné moci |
| - za objednatele: | Ing. Tomáš Němčic                           |

**19.3.** Zástupci smluvních stran ve věcech technických:

- |                  |                   |
|------------------|-------------------|
| - za zhotovitele | Ing. Radek Menšík |
| - za objednatele | Ing. Tomáš Němčic |

## **20. Závěrečná ustanovení**

**20.1.** Pokud není stanoveno jinak, řídí se tato Smlouva i vztahy podle ní vzniklé OZ. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují je řešit dohodou v rámci zásady „dobré vůle“. Nedohodnou-li se smluvní strany na smírném vyřešení sporu, rozhodne na návrh jedné z nich soud k rozhodování věcně a místně příslušný dle ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů. Strany mohou na základě zvláštního písemného ujednání dohodnout případné vyřešení sporů v rozhodčím řízení.

**20.2.** Ve smyslu § 2 e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, berou smluvní strany na vědomí, že kdykoli po dobu 10 (deseti) let ode dne předání a převzetí díla jsou povinny spolupůsobit při finanční kontrole, a zároveň jsou povinny poskytnout kontrolním orgánům dokumenty, vztahující se k předmětu Smlouvy a umožnit nahlédnutí do účetnictví nebo daňové evidence s ním související. Tato Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

**20.3.** Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy souhlasí, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a že nebyla učiněna v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na základě této skutečnosti připojují své podpisy.

**20.4.** Smluvní strany souhlasí se zveřejněním Smlouvy včetně příloh na profilu zadavatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách.

**20.5.** Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky ke Smlouvě po řádném potvrzení a podepsání zástupců obou smluvních stran.

**20.6.**Smlouva je vypracována ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě podepsaná vyhotovení a zhotovitel obdrží dvě podepsané vyhotovení.

**20.7.**Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy a jejích příloh na Profilu zadavatele Obce Bělkovice-Lašťany.

**20.8.**Rada Obce Bělkovice-Lašťany projednala tuto Smlouvu a schválilo její uzavření na svém ..... zasedání konaném dne :.....

**20.9.**Nedílnou součástí této Smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 - Plná moc – Ing. Vít Černý, Ph.D.

Příloha č. 2 – Technická specifikace

Příloha č. 3 – Popis předpokládaného technologického řešení ČOV

V Bělkovicích-Lašťanech dne .....

Objednatel:

V Brně dne .....

Zhotovitel:

.....  
Ing. Tomáš Němčic  
starosta obce

.....  
Ing. Vít Černý, Ph.D.  
ředitel divize Morava  
na základě plné moci  
Sweco Hydroprojekt a.s.

## OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA Z VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

k veřejné zakázce malého rozsahu na služby dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) na niž se vztahuje výjimka dle ust. § 31 Zákona pod názvem:

### „Projektová dokumentace: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany a dobudování splaškové kanalizace“



Veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) Zákona:

**Obec Bělkovice-Lašťany**

Se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany

Zastoupená: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce

IČ: 00298654

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona:

**Osigeno s.r.o.**

Office: Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 27761746, DIČ: CZ27761746

Zastoupená: Ing. Tomáš Rýc - jednatel

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 51144

(dále jen „administrátor“),



Určeno pro:

**AQUA - STYL spol. s r.o.**

Se sídlem: U Cihelny 438/6, 796 07 Držovice

IČ: 16367758

Společnost s ručením omezeným

(dále jen „účastník“)

**Zadavatel rozhodl v souladu s § 48 odst. 2 písm a) Zákona o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.**

O d ů v o d n ě n í:

Zadavatel obdržel od účastníka v rámci výběru dodavatele veřejné zakázky pod názvem „Projektová dokumentace: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany a dobudování splaškové kanalizace“ (dále jen „soutěž“) nabídku. Zadavatel prostřednictvím hodnotící komise (dále jen „komise“) provedl v souladu s ust. § 39 odst. 2 písm. c) Zákona posouzení nabídky účastníka, přičemž zadavatel postupoval především v souladu s ust. § 39 odst. 3 písm. b) Zákona, kdy provedl posouzení kvalifikace nabídky. Komise taktéž v souladu s ust. § 113 Zákona posoudila nabídku účastníka v oblasti výše nabídnuté ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Na základě kontroly nabídky dne 27.3.2017 z předložených referencí zadavatel usoudil, že účastník se podílel na realizaci projektů jako dodavatel stavebních a montážních prací, nikoli však jako dodavatel projektových prací do stupně DPS. Zadavatel stanovil v zadávacích podmínkách vymezení minimální podmínky splnění technické kvalifikace: *Dodavatel splňuje technické kvalifikace, pokud v seznamu významných služeb uvede a příslušně doloží minimálně 3 projekty minimálně ve stupni DPS přičemž minimální investiční náklady pro samostatně řešené stavby nebo rekonstrukce nebo intenzifikace ČOV min. 5 mil a nad 2000 EO, na které se podílel jako autor nebo dodavatel v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení.*

Zadavatel proto vyzval účastníka aby příslušně prokázal a doložil dle § 79 odst. 5 Zákona, že předložené reference splňují technické kvalifikace požadované zadavatelem v zadávacích podmínkách a specifikoval v jakém rozsahu byly projektové práce vykonávány a to zejména předložením:

- smluv uzavřených mezi smluvními stranami o výkonu projektových prací,
- dokladů o uskutečnění plnění účastníka.

Účastník ve své odpovědi na výzvu k písemnému objasnění nabídky zaslanou zadavateli dne 3.4.2017. Po kontrole předložených dokumentů hodnotící komisí dne 5.4.2017 bylo zjištěno, že z předložených čtyř osvědčení vydaných objednatelem, splňovala zadavatelem vymezenou technickou kvalifikaci pouze dvě, a to – *Rozšíření vodního díla závodu NET-PLASY, spol. s r.o. ; Řešení nakládání s odpadními vodami v areálu KROMILK, a.s.* Jako pátá reference byla předložena smlouva o dílo mezi

objednatel: PROVOD – Inženýrská společnost, s.r.o. a zhotovitelem: AQUA STYL, spol. s r.o. (dále jen „smlouva“). Z předložené smlouvy však nejsou patrné požadované informace k splnění předmětné technické kvalifikace a to zejména předpokládané investiční náklady na stavbu a kapacita EO.

Hodnotící komise z předložených pěti referencí uznala dvě. V zadávacích podmínkách však zadavatel požadoval uvést a příslušně doložit minimálně 3 reference.

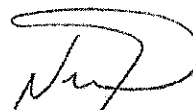
Na základě výše uvedeného nezbylo hodnotící komisi, než v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm a) Zákona, vyřadit nabídku a navrhnout zadavateli vyloučení účastníka. Zadavatel na základě návrhu hodnotící komise rozhodl o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.

Toto rozhodnutí bylo schváleno Radou obce Bělkovice - Lašťany na jejím zasedání č. 8/2017 zasedání dne 10. 4. 2017.

Poučení:

Účastník může v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020 ve znění účinném od 1.7.2016 podat proti tomuto oznámení námítky a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení tohoto oznámení.

V Bělkovicích - Lašťanech dne 11. 4. 2017



Ing. Tomáš Němčic  
starosta obce

OBEC  
BĚLKOVICE-LAŠŤANY  
IČ 00298654, DIČ CZ00298654

## OZNÁMENÍ O VYLOUČENÍ ÚČASTNÍKA Z VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ

k veřejné zakázce malého rozsahu na služby dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „Zákon“) na niž se vztahuje výjimka dle ust. § 31 Zákona pod názvem:

### „Projektová dokumentace: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany a dobudování splaškové kanalizace“



Veřejný zadavatel podle § 4 odst. 1 písm. d) Zákona:

**Obec Bělkovice-Lašťany**

Se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16 Dolany

Zastoupená: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce

IČ: 00298654

(dále jen „zadavatel“)

Zastoupení podle § 43 Zákona:

**Osično s.r.o.**

Office: Dr. E. Beneše 1831/12, 787 01 Šumperk

IČ: 27761746, DIČ: CZ27761746

Zastoupená: Ing. Tomáš Rýc - jednatel

Zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 51144

(dále jen „administrátor“),

Určeno pro:

**Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.**

Se sídlem: Pišřovy 820, 537 01 Chrudim

IČ: 15053695

Společnost s ručením omezeným

(dále jen „účastník“)

**Zadavatel rozhodl v souladu s § 48 odst. 2 písm b) Zákona o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.**

#### O d ů v o d n ě n í:

Zadavatel obdržel od účastníka v rámci výběru dodavatele veřejné zakázky pod názvem „Projektová dokumentace: Intenzifikace ČOV Bělkovice-Laščany a dobudování splaškové kanalizace“ (dále jen „soutěž“) nabídku. Zadavatel prostřednictvím hodnotící komise (dále jen „komise“) provedl v souladu s ust. § 39 odst. 2 písm. c) Zákona posouzení nabídky účastníka, přičemž zadavatel postupoval především v souladu s ust. § 39 odst. 3 písm. b) Zákona, kdy provedl posouzení kvalifikace nabídky. Komise taktéž v souladu s ust. § 113 Zákona posoudila nabídku účastníka v oblasti výše nabídnuté ceny ve vztahu k předmětu veřejné zakázky.

Na základě kontroly nabídky dne 27.3.2017 bylo zjištěno, že u dvou předložených referencí – *Zdroje vod pro závod S-G ADFORS s.r.o., Litomyšl a Kanalizace a ČOV aglomerace Králíky* zadavatel nedokázal pomocí jemu dostupných prostředků tyto reference ověřit.

Zadavatel tedy vyzval účastníka, aby dle § 79 odst. 5 Zákona prokázal, že předložené reference – *Zdroje vod pro závod S-G ADFORS s.r.o., Litomyšl a Kanalizace a ČOV aglomerace Králíky* jsou pravdivé a to zejména předložením:

- smlouvy uzavřené mezi smluvními stranami o vykonání projektových prací,
- doklady o uskutečnění plnění účastníka,

Účastník na výzvu k písemnému objasnění nabídky, která byla prokazatelně doručena do mailové schránky účastníka dne 29.3.2017, vůbec nezareagoval.

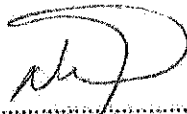
**Na základě výše uvedeného nezbylo hodnotící komisi, než v souladu s ust. § 48 odst. 2 písm b) Zákona, vyřadit nabídku a navrhnout zadavateli vyloučení účastníka. Zadavatel na základě návrhu hodnotící komise rozhodl o vyloučení účastníka z účasti v zadávacím řízení.**

Toto rozhodnutí bylo schváleno Radou obce Bělkovice - Lašťany na jejím.....č. 8/2017..... zasedání dne .....10. 4. 2017.....

Poučení:

Účastník může v souladu s metodickým pokynem Zadávání veřejných zakázek v OPŽP 2014-2020 ve znění účinném od 1.7.2016 podat proti tomuto oznámení námítky a to ve lhůtě do 3 pracovních dnů od doručení tohoto oznámení.

V Bělkovicích - Lašťanech dne .....11. 4. ....2017

  
.....  
Ing. Tomáš Němčic  
starosta obce.

OBEC  
BĚLKOVICE-LAŠŤANY  
IČ 00298654, DIČ CZ00298654

č.sml. 9900086975\_1/VB

**SMLOUVA****o zřízení věcného břemene**

uzavřená v souladu s ustanovením § 59 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanoveními § 1257 – 1266 a 1299 - 1302 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**mezi smluvními stranami:****obec Bělkovice-Lašťany**

Sídlo: Bělkovice-Lašťany 139, 783 16  
 IČO: 00298654  
 DIČ: CZ00298654  
 Číslo účtu: 1801715369/0800  
 Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
 Telefon: 585 396 661  
 E-mail: [obec@belkovice-lastany.cz](mailto:obec@belkovice-lastany.cz)

Zastoupená: Ing. Tomášem Němčicem - starostou

Forma vlastnického práva: **výlučný vlastník**

dále jen „**povinný**“

a

**GasNet, s.r.o.**

Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem  
 Spisová značka: C 23083 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem  
 IČO: 27295567  
 DIČ: CZ27295567

Zastoupena na základě plné moci společností

**GridServices, s.r.o.**

Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno  
 Spisová značka: C 57165 vedená u Krajského soudu v Brně  
 IČO: 27935311  
 DIČ: CZ27935311

Zastoupena na základě plné moci:

Ing. Stanislavem Tokařem, vedoucím připojování a rozvoje PZ – Morava sever a  
 Janou Golovou, technikem připojování a rozvoje PZ – Morava sever

dále jen „**oprávněný**“

a

**M [redacted] V [redacted]**

Bydliště: Bělkovice-Lašťany [redacted], 78316 Bělkovice-Lašťany  
 Datum narození: [redacted]  
 Číslo účtu: [redacted]  
 Bankovní spojení: [redacted]  
 Telefon: [redacted]  
 E-mail: [redacted]@seznam.cz

dále jen „**investor**“

## I.

1. Povinný prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku - parcela katastru nemovitostí parc. č. **339/1** zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Lašťany, obec Bělkovice-Lašťany u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc (dále jen „**služebný pozemek**“). Povinný dále prohlašuje, že vlastnictví ke služebnímu pozemku ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.
2. Ve služebném pozemku je uloženo plynárenské zařízení STL plynovodní přípojka, číslo stavby GasNet 9900086975 včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, v celkové délce 0,37 m (dále jen „**plynárenské zařízení**“).

## II.

1. Povinný zřizuje ke služebnímu pozemku ve prospěch oprávněného věcné břemeno ve smyslu služebnosti spočívající v:
  - a) právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
  - b) právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení (dále jen „**věcné břemeno**“).
2. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou.
3. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení.
4. Skutečná poloha plynárenského zařízení včetně rozsahu věcného břemene je stanovena a vyznačena v geometrickém plánu č. **655-185/2016**, ze dne 02.03.2017, vyhotoveném společností Geoprofil, s.r.o., Na Pažitu 91/5, Olomouc, potvrzeném dne 13.03.2017 Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc. Geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy.
5. Povinný prohlašuje, že služebný pozemek je bez faktických i právních vad a neexistují žádné okolnosti, které by bránily řádnému výkonu práv z věcného břemene. Oprávněný práva z věcného břemene přijímá a povinný se zavazuje jejich výkon trpět.
6. Náklady spojené s běžným udržováním služebného pozemku nese povinný.

## III.

1. Smluvní strany se dohodly na jednorázové úplatě za zřízení věcného břemene v celkové výši **100,- Kč bez DPH** (slovy: **jednostokorunčeských**) (dále jen „**úplata**“).
2. Povinný prohlašuje, že celá částka úplaty byla investorem uhrazena při podpisu této smlouvy.

## IV.

1. Investor podá návrh na zápis věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí a ponese náklady s tím spojené.
2. Pro případ zamítnutí zápisu věcného břemene na základě této smlouvy katastrálním úřadem se smluvní strany zavazují učinit veškeré relevantní kroky k odstranění překážek provedení zápisu při zachování smyslu a účelu této smlouvy.

## V.

K ochraně plynárenského zařízení je dle příslušných ustanovení energetického zákona zřízeno ochranné pásmo v rozsahu 1 m na obě strany od půdorysu plynárenského zařízení. V tomto ochranném pásmu je zakázáno provádět činnosti, které by ve svých důsledcích ohrozily plynárenské zařízení včetně jeho příslušenství, spolehlivost a bezpečnost jeho provozu, zejména stavební činnosti, zemní práce, umístování konstrukcí, zřizování skládek a uskladňování materiálů, není-li oprávněným stanoveno jinak.

## VI.

1. Pokud byl povinný nebo uživatel nemovité věci v důsledku výkonu práv oprávněného jako provozovatele distribuční soustavy omezen v souladu s touto smlouvou v obvyklém užívání nemovité věci nebo mu vznikla újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu. Právo na náhradu lze uplatnit u provozovatele distribuční soustavy do 2 let ode dne, kdy k omezení nebo újmě došlo, jinak právo zaniká.
2. Provozovatel distribuční soustavy je povinen co nejvíce šetřit práv vlastníků dotčených nemovitých věcí a vstup na jejich nemovitou věc jim oznámit. Po skončení prací je povinen uvést nemovitou věc do předchozího stavu, nebo není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícímu předchozímu účelu či užívání dotčené nemovité věci a oznámit tuto skutečnost vlastníku nemovité věci. Po provedení odstranění nebo okleštění stromů je povinen na svůj náklad provést likvidaci vzniklého klesu a zbytků po těžbě.

## VII.

1. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, jeden stejnopis je určen pro potřeby řízení před katastrálním úřadem.
2. Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady obce Bělkovice-Lašťany č. 8/2017 ze dne 10.04.2017.

V Bělkovících-Lašťanech, dne 12.04.2017

V Ostravě, dne .....

.....  
Ing. Tomáš Němčic  
starosta

.....  
Ing. Stanislav Tokař  
vedoucí připojování a rozvoje PZ-Morava sever

.....  
Jana Golová  
technik připojování a rozvoje PZ-Morava sever

V Bělkovících-Lašťanech, dne .....