

Usnesení č. 13/2017

ze zasedání Rady obce Bělkovice-Laštany dne 8. 6. 2017

Rada obce Bělkovice–Laštany:

1. **Bere na vědomí** kontrolu plnění předchozích dvou usnesení rady obce a **schvaluje** plnění úkolů místostarosty dle požadovaných termínů v bodech:
 - a) Zajistit úklid a sečení trávy v areálu fotbalového hřiště parc. č. 334 v k.ú. Laštany a připravit podmínky pro konání Jarního festivalu hudby. Termín do 17. 5. 2017,
 - b) Dokončit úklid po kácení stromů při komunikaci na Dolany do termínu 19. 5. 2017,
 - c) Zajistit pravidelné čištění Mlýnského náhonu u domu č.p. 195 každý týden v pátek. Termín je trvalý,
 - d) Zpracovat analýzu všech obecních budov se zajištěním úpravy nájemních smluv, smluv o výpůjčkách, včetně nastavení provozního řádu budovy parlamentu. Termín plnění do 31. 5. 2017a **prodlužuje** termín plnění níže uvedeného bodu:
 - e) Zajistit přesný stav a počet připojených občanů na kanalizační řád a nastavit postup (harmonogram) připojení občanů. **Termín plnění do 31. 8. 2017.**
2. **Schvaluje** uzavření nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi obcí Bělkovice-Laštany (nájemce, budoucí oprávněný) a Olomouckým krajem v zastoupení Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací (pronajímatel, budoucí povinný) na provedení stavby „Bělkovice–Laštany – silnice III/44436, průtah obcí – rekonstrukce dešťové kanalizace“ na pozemcích parc. č. 1018/1 a 1019 vše v k. ú. Bělkovice a **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy – viz příloha č. 1.
3. **Schvaluje** uzavření smlouvy o právu provést stavbu mezi obcí Bělkovice-Laštany (stavebník) a Olomouckým krajem v zastoupení Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací (vlastník) na provedení stavby „Bělkovice–Laštany – silnice III/44436, průtah obcí – rekonstrukce dešťové kanalizace“ na pozemcích parc. č. 1018/1 a 1019 vše v k. ú. Bělkovice a **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy – viz příloha č. 2.
4. **Schvaluje** uzavření dodatku č. 1 se společností PROFISTAV PŘEROV a.s., IČ: 253 95 653 ke smlouvě o dílo ze dne 30.05.2017 s uvedením změny způsobu uplatnění finanční záruky a **pověřuje** starostu obce podpisem dodatku č. 1. – viz příloha č. 3.
5. **Schvaluje** nabídku, provedení a finanční vyrovnání zemních prací na přeložení plynu v místní komunikaci a úpravy při sběrovém dvoře od společnosti STRABAG a.s. IČ: 608 38 744 za cenu 135 010,-Kč bez DPH.
6. **Bere na vědomí** nabídku na zpracování pasportu veřejného osvětlení v obci a **schvaluje** provedením společnost MKK lightservis s.r.o. IČ: 052 31 582 za cenu 21 185,- Kč bez DPH.

7. **Schvaluje** nákup polohovacích lehátek v počtu 10 kusů na koupaliště Bělkovice za cenu do 12 000,- Kč včetně DPH.
8. **Schvaluje** uzavření příkazní smlouvy na poskytnutí autorského dozoru při realizaci stavby „Energeticky úsporná opatření na objektu mateřské školy Bělkovice-Laštany č.p. 194“ se společností Zavadil Projekt s.r.o., IČ: 285 86 727 za cenu 24 000,- Kč včetně DPH – viz příloha č. 4.
9. **Schvaluje** uzavření příkazní smlouvy na poskytnutí technického dozoru stavebníka při realizaci stavby „Energeticky úsporná opatření na objektu mateřské školy Bělkovice-Laštany č.p. 194“ s Ing. Petrem Spalou, IČ: 87888467 za cenu do 40 000,- Kč včetně DPH (dle propočtu hodin plnění) a pověřit starostu obce podpisem smlouvy – viz příloha č. 5.
10. **Schvaluje** záměr pronájmu části pozemku parc. č. 2346/1 v k.ú. Dolany u Olomouce pro předzahrádku a kulturní vyžití.
11. **Bere na vědomí** žádost pana R.L. o ořezání porostu, který zasahuje do cesty na pozemcích parc. č. 998, 1044 a 1239 v k. ú. Laštany a **ukládá** místostarostovi obce, aby zajistil potřebné úkony ve spolupráci se správcem Lesů České republiky panem Ing. Sládkem v termínu do konce roku 2017.
12. **Bere na vědomí** informace o písemném návrhu smlouvy o právu provést stavbu a o podmínkách stavby rekonstrukce ZŠ Laštany od pana D.L. a **doporučuje** starostovi obce neuzavírat předmětnou smlouvu z důvodu podání žádosti o stavební povolení bez stavebních objektů, které jsou předmětem smlouvy, čímž je vyloučena nutnost uzavření smlouvy. Když pro stavební řízení není podána žádost o realizaci hřiště a úprav vjezdu.
13. **Schvaluje** smlouvu o právu provést stavbu mezi obcí Bělkovice-Laštany (vlastník) a SJM J.Z. a A.Z. (stavebník) na pozemcích parc. č. 218 a 266 vše v k.ú. Laštany na uložení připojení plynu a splaškové kanalizace v pozemku obce a **pověřuje** starostu obce podpisem smlouvy – viz příloha č. 6.
14. **Schvaluje** program zastupitelstva obce – viz příloha č. 7.

Michal Arbeit
radní obce

Ing. Tomáš Němčic
starosta

*Zapsala: Biernacká
Dne: 15. 6. 2017*