

Průloha č. 1 ze 2019/2017

# Smlouva o dílo

o podmínkách provádění díla uzavřená ve smyslu ust. § 536 a dalších ustanovení obchodního zákoníku

## I. Smluvní strany

Obchodní jméno: **2K Consulting s.r.o.**  
Sídlo: **Tovární 915/40, 779 00 Olomouc**  
IČ: **29451990**  
DIČ: **CZ29451990**  
evidence **v OR vedeném u Krajského soudu v Ostravě, spis. značka C 54393**  
Bankovní spojení: **Fio banka, a.s.**  
č. účtu: **2800305469/2010**  
zastoupená: **Bc. Radkem Kubíčkem, MBA, jednatelem společnosti**

dále jako „Zhotovitel“

a

Obchodní jméno: **Obec Bělkovice-Lašťany**  
Sídlo: **Bělkovice-Lašťany č.p. 139, 783 16 Dolany**  
IČ: **00298654**  
DIČ: **CZ00298654**  
zastoupená: **Ing. Tomáš Němčic, starostou**

dále jako „Objednatel“

## II. Předmět Smlouvy a předmět díla

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek uvedených v dalších částech této Smlouvy dodat **Audit ochrany osobních údajů a stavu IT systémů ve vztahu k nařízení GDPR** na obecním úřadě Bělkovice-Lašťany (dále jako „Dílo“ nebo jako „Audit“).
- 2) Rozsah auditu:
  - a) Popis stávajícího stavu ochrany osobních údajů
  - b) Definice povinností vyplývajících z výše uvedeného nařízení
  - c) Návrh opatření vyplývajících z nařízení GDPR pro obecní úřad Bělkovice-Lašťany
  - d) Vypracování harmonogramu zavedení systému ochrany dat do termínu vstoupení v platnost 25. 5. 2018

- e) Vyhotovení předpokládaných orientačních nákladů pro proces zavedení systému ochrany osobních dat a pro udržitelnost v souladu s nařízením GDPR
  - f) Závěrečná doporučení s návrhem možností získat dotace EU na implementaci opatření
- 3) Objednatel se zavazuje, že převezme dokončené Dílo dohodnuté v této Smlouvě a zaplatí dohodnutou cenu.

### III. Cena a platební podmínky

- 1) Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení činí 30 000,- Kč (slovy: třicet tisíc korun českých) - (dále jen „Cena“). Cena bude navýšena o daň z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována ve výši dle platných právních předpisů. Cena s DPH činí **36 300,- Kč** (slovy: třicet šest tisíc tři sta korun českých).
- 2) Objednatel bude hradit Cenu nebo její část v české měně (CZK), a to bezhotovostním převodem na základě faktur vystavených Zhotovitelem:
  - a) 10 000,-Kč bude uhrazeno Objednatelem po podpisu Smlouvy se Zhotovitelem ihned po písemném schválení kompletního harmonogramu auditní činnosti objednatel a na základě vystavené faktury.
  - b) zbylá částka celkové ceny bude uhrazena Objednatelem po převzetí dokončeného Díla dohodnutého v této Smlouvě
- 3) Splatnost faktur se sjednává ve 14 kalendářních dnech od data vystavení a odeslání.
- 4) Faktury vystavené Zhotovitelem musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

### IV.

#### Doba a místo plnění

- 1) Zhotovitel je povinen započít s realizací předmětu Smlouvy bez zbytečného odkladu od podpisu Smlouvy na základě předem schváleného časového harmonogramu.
- 2) Zhotovitel se zavazuje, že dokončené Dílo předá do 4 týdnů od zahájení auditu.
- 3) Objednatel souhlasí s převzetím dokončeného Díla i před uplynutím dohodnutého termínu plnění.
- 4) Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu Díla Objednateli v místě realizace Díla.
- 5) Objednatel je povinen ve sjednané době Dílo převzít v místě realizace a potvrdit podpisem předávacího protokolu správnost a úplnost provedeného Díla.
- 6) Místem plnění této Smlouvy je Obec Belkovice-Lašťany.

## V.

### Práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést Dílo ve sjednané kvalitě a době.
- 2) Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozví při provádění Díla, případně v souvislosti s tímto prováděním. Tato povinnost trvá i po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 3) Objednatel se zavazuje, že poskytne maximální možnou součinnost při realizaci Díla a umožní Zhotoviteli přístup na pracoviště obecního úřadu.
- 4) Sjednaný termín plnění se prodlouží o dny, ve kterých neposkytl Objednatel součinnost s provedením Díla.

## VI.

### Zvláštní a technické podmínky

1. Zhotovitel dodá v rámci ceny sjednané dle článku III. Smlouvy dokumentaci v jednom vyhotovení.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno v rozsahu a obsahu dohodnutém v čl. III. této Smlouvy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho odevzdání Objednateli. Za vady vzniklé jinými vlivy po odevzdání Díla odpovídá jen tehdy, pokud byly způsobeny porušením povinnosti Zhotovitele.
4. V případě reklamace vady je Objednatel povinen tuto uplatnit písemnou formou ihned po jejím zjištění, nejpozději však ve lhůtě 2 dnů. Při nedodržení této lhůty právo odpovědnosti za vady zaniká.
5. Nebezpečí škody na dodávce přechází na Objednatele v době, kdy zboží převezme, nebo - jestliže tak neučiní včas - v době, kdy mu dodávající Dílo v souladu s touto Smlouvou dodá a Objednatel poruší svou povinnost zboží převzít.

## VII.

### Zajištění závazku

- 1) Smluvní strany se dohodly na těchto možných smluvních pokutách v případě neplnění závazků dohodnutých v této Smlouvě:
  - a) Zhotovitel se zavazuje v případě nedodržení termínů plnění podle čl. V. Smlouvy z důvodů ležících na straně Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení.
  - b) Při prodlení s placením zálohy nebo faktury Objednatel zaplatí pokutu ve výši 0,05 % za každý den prodlení z dlužné částky. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

- 2) Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k Dílu Objednatel nabývá okamžikem zaplacení celé ceny za dodané Dílo včetně DPH.

### VIII. Závěrečná ustanovení

1. Návrhy změn a dodatků této Smlouvy lze provádět pouze písemnou formou pod sankcí její neplatnosti.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Pokud nebylo v této Smlouvě ujednáno výslovně jinak, nepřihlíží se v právních vztazích založených touto Smlouvou k jakýmkoliv zvyklostem a zavedené praxi stran, ani k obchodním zvyklostem a rovněž se při výkladu této Smlouvy nepřihlíží k předchozí ústní, písemné či elektronické komunikaci, která proběhla před uzavřením této Smlouvy.
4. Je-li tato Smlouva uzavírána za použití prostředků komunikace na dálku, je možno tento návrh Zhotovitele na uzavření Smlouvy (nabídku) přijmout pouze bezvýhradným přijetím.
5. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
6. Smlouva byla schválena Radou obce Belkovice-Laštany dne 31. 8. 2017 č. usnesení 19/2017.

V Olomouci dne: 6. září 2017

.....  
za Zhotovitele

.....  
za Objednatele

**Obec Bělkovice - Lašťany**

Bělkovice – Lašťany č.p. 139 , PSČ: 783 16 B  
IČO: 00298654, DIČ : CZ00298654

zastoupena starostou obce: Ing. Tomášem Němčicem

(dále jen „**Budoucí povinná**“)

na straně jedné

a

**ČEZ Distribuce, a.s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02  
zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,  
IČ 24729035, DIČ CZ24729035  
s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583  
bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha

zastoupená na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 4.4.2017 ev.č. PM/II – 105/2017  
(která tvoří přílohu této smlouvy):

**ELMO-SA spol.s.r.o.**, se sídlem Pavlovická 29/25, Pavlovičky - Olomouc, PSČ 779 00,  
IČO: 479 77 001 DIČ: CZ47977001, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu  
v Ostravě, oddíl C, vložka 5882, kterou zastupuje Kamil Arbeit – jednatel.

(která tvoří přílohu této smlouvy):

(dále jen „**Budoucí oprávněná**“)

na straně druhé

(Budoucí oprávněná a Budoucí povinná dále společně též „**Smluvní strany**“),  
uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene  
služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-8021045**

podle ustanoveními § 1785 a násl., § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (dále jen „energetický zákon“) a podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“).

**Článek I.**

**Úvodní ustanovení**

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném jí licencí na distribuci elektřiny, udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy na licencí jí vymezeném území, přičemž při výkonu licencované činnosti, pokud jí dojde k zatížení cizí nemovitostí, je PDS povinen k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost) podle energetického zákona, jako jeden z předpokladů pro plnění práv a povinností plynoucích PDS z energetického zákona, jakož i si zajistit právo provedení stavby dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

**Článek II.**

**Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku **parc.č. 1243/2 – ostatní plocha**, v k.ú.**Lašťany**, obec **Bělkovice – Lašťany**, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro **Olomoucký kraj**, Katastrální pracoviště **Olomouc**, na **LV č.10001**.  
(dále jen „**Dotčená nemovitost**“ nebo též jen „**Pozemek**“)

2. Budoucí oprávněná prohlašuje, že je na Dotčené nemovitosti investorem stavby zařízení distribuční soustavy **Bělkovice-Laštany, Škranc – připojení NNk** (dále jen „**Součást distribuční soustavy**“) a že má v úmyslu podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, nebo stavebního povolení.
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno-sluzebnost podle této smlouvy, že Dotčená(né) nemovitost(ti) není (nejsou) zatížena žádným zástavním, předkupním, či jiným věcným nebo závazkovým právem, kterým by byl znemožněn účel této Smlouvy. Budoucí povinná prohlašuje, že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(ti), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

### **Článek III.**

#### **Předmět smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene sluzebnosti a vlastní budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - sluzebnosti**

1. Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek pro uzavření vlastní budoucí smlouvy ke zřízení a vymezení věcného břemene - osobní sluzebnosti - zřízení umístění a provozování zařízení distribuční soustavy podle § 25 odst. 4 energetického zákona a ve smyslu obecných ustanovení o sluzebnosti podle § 1257 až § 1266 občanského zákoníku, nepodléhající úpravě sluzebnosti inženýrské sítě ve smyslu § 1267 a násl. občanského zákoníku z důvodu odlišného jejího obsahu a účelu oproti zvláštní právní úpravě stanovené energetickým zákonem (dále jen „**věcné břemeno**“, ve vztahu k vlastní budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – sluzebnosti dále jen „**Vlastní smlouva**“),
2. Smluvní strany se za účelem umístění Součástí distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) a za účelem jejího provozování dohodly na zřízení věcného břemene, jehož obsahem je právo Budoucí oprávněné na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) umístit, zřídit, provozovat, opravovat, činit údržbu, úpravu obnovu a výměnu Součástí distribuční soustavy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Součástí distribuční soustavy provést zaměření její přesné polohy a vyhotovit technický podklad (geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene), vyhotovit Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude vyhotovený geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), dojde-li věcným břemenem k dotčení pozemku.
4. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(ti) věcným břemenem činí **cca 6m délkového kabelu AYKY 4x16mm<sup>2</sup>** a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu této smlouvy.
5. Budoucí oprávněná vyzve ve lhůtě **do 6 kalendářních měsíců** ode dne právní moci kolaudačního rozhodnutí/vydání kolaudačního souhlasu, jímž se povoluje užívání stavby Součástí distribuční soustavy, **nejpozději však do 5 let** od uzavření této smlouvy o smlouvě budoucí, Budoucí povinnou k uzavření Vlastní smlouvy za podmínek sjednaných touto smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – sluzebnosti (dále jen Smlouva o smlouvě budoucí). Spolu s výzvou předloží Budoucí oprávněná Budoucí povinné, návrh Vlastní smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 90 dnů ode dne doručení výzvy a návrhu dle tohoto ustanovení.
6. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy o smlouvě budoucí a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
7. Smluvní strany se dohodly, že práva odpovídající věcnému břemeni, k jejichž vzniku dojde až zřízením věcného břemene na základě Vlastní smlouvy, budou **zřízena úplatně**. Smluvní strany se dohodly, že nad rámec výše popsané náhrady nemá Budoucí povinná za zřizované věcné břemeno nárok na žádné další úhrady (např. nájemné).
8. Výše jednorázové náhrady vyplacená straně povinné za zřízení výše popsaných práv odpovídajících věcnému břemeni bude činit **bez DPH 1000 Kč /slovy Tisíckorun českých/** k této

částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby tj. celkem 1.210,- Kč (slovy: Tisícdvěstědestkorun českých) (dále také jen „náhrada“) a k poskytnutí náhrady dojde za podmínek sjednaných Vlastní smlouvou.

#### **Článek IV.**

##### **Smlouva o právu provést stavbu**

1. Budoucí povinná v souvislosti s přípravou a realizací výstavby Součástí distribuční soustavy a pro účely územního a stavebního řízení před příslušným stavebním úřadem zřizuje ve prospěch Budoucí oprávněné jako stavebníka v rozsahu, v němž stavba Součástí distribuční soustavy zasáhne Dotčenou(né) nemovitost(tí), podle Smlouvy o smlouvě budoucí, právo provést stavbu Součástí distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) a to na základě příslušných ustanovení stavebního zákona.
2. Rozsah předpokládaného maximálního dotčení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) stavbou Součástí distribuční soustavy je ve vztahu k Pozemku(kům) je totožný jak je konkrétně vyznačen v situačním snímku v příloze výše uvedené Smlouvy o smlouvě budoucí.
3. Budoucí oprávněná touto smlouvou o právu provést stavbu od Budoucí povinné ve sjednaném rozsahu právo provést stavbu podle příslušných ustanovení stavebního zákona přijímá.
4. Účastníci této smlouvy o právu provést stavbu se dohodli, že Budoucí oprávněná je oprávněna provádět na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) výstavbu Součástí distribuční soustavy prostřednictvím třetích osob. V souvislosti s výstavbou Součástí distribuční soustavy se Budoucí povinná dále zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné, případně jí určeným třetím osobám, přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(tí), tj. na Pozemek(ky).
5. Budoucí oprávněná se tímto zavazuje v průběhu výstavby Součástí distribuční soustavy nezasahovat nad nezbytnou míru do vlastnických práv Budoucí povinné k Dotčené(ným) nemovitosti(tem). Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést stavbou nedotčenou část Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Součástí distribuční soustavy do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu účelu nebo užívání Dotčené(ných) nemovitosti(tí) a bezprostředně oznámit tuto skutečnost Budoucí povinné.
6. Budoucí povinná se zároveň zavazuje poskytnout v rámci příslušného řízení o vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, či stavebního povolení týkajícího se výstavby Součástí distribuční soustavy veškerou nezbytně potřebnou součinnost.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že stejnopis této smlouvy o právu provést stavbu (vč. Smlouvy o smlouvě budoucí, která je na téže listině) bude použit pro účely vydání potřebného povolení dle stavebně-právních předpisů k účelu sjednanému smlouvou o právu zřídít stavbu jako doklad o právu založeném danou smlouvou provést na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) podle čl. II. stavbu v souladu se stavebním zákonem.

#### **Článek V.**

##### **Ostatní ujednání**

1. Podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu zřídít stavbu Budoucí povinná, je-li fyzickou osobou, jako subjekt údajů potvrzuje, že Budoucí oprávněná jako správce údajů splnila vůči ní, jako subjektu údajů informační povinnost ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., v platném znění, týkající se zejména provádění zpracování osobních dat subjektu údajů v interním informačním systému správce údajů pouze k účelu danému uvedenými smlouvami, bez využití jiného zpracovatele údajů. Budoucí povinná, pro případ, že je fyzickou osobou, jako subjekt údajů rovněž prohlašuje, že si je vědoma všech svých zákonných práv v souvislosti s poskytnutím svých osobních údajů k účelu danému Smlouvou o smlouvě budoucí a smlouvou o právu zřídít stavbu. Budoucí oprávněná se vůči Budoucí povinné, je-li fyzickou osobou, zavazuje při správě osobních údajů Budoucí povinné využívat je a nakládat s nimi pouze k účelu sjednanému výše uvedenými smlouvami a v souladu se zákonem.

2. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí) zároveň práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu a Budoucí oprávněná se zavazuje k tomuto převodu práv a povinností z této smlouvy poskytnout veškerou nezbytnou součinnost. Budoucí povinná si je vědoma, že porušením závazku převést práva a povinnosti plynoucí z výše uvedených smluv na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(tí), zakládá Budoucí oprávněné právo na náhradu škody, pokud tato škoda vznikne v příčinné souvislosti s uvedeným porušením této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající ze Smlouvy o smlouvě budoucí a smlouvy o právu provést stavbu přecházejí na právní nástupce Smluvních stran, které se zavazují své právní nástupce s jejím obsahem seznámit.
4. Věcné břemeno, zřízené Vlastní smlouvou, se sjednává po dobu životnosti stavby, případně zaniká v případech stanovených zákonem.
5. Náklady spojené s vyhotovením Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, vč. správního poplatku za vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

#### **Článek VI.**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu byly sepsány dle jejich svobodné vůle a s jejím obsahem souhlasí.
2. Smlouva o smlouvě budoucí a smlouva o právu provést stavbu může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, s předpokladem jejího podpisu oprávněnými zástupci Smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách těchto smluv budou považována za právně neplatná a neúčinná.
3. Smlouva o smlouvě budoucí, jakož i smlouva o právu provést stavbu zaniká v případě nemožnosti plnění ve smyslu ustanovení § 2006 a násl. občanského zákoníku z důvodu vzniku neodstranitelné překážky, nevyvolané Budoucí povinnou, pro kterou nebude moci Budoucí oprávněná Součást distribuční soustavy zřídit. V případě zániku uvedených smluv z důvodu, dle předchozí věty se Budoucí oprávněná zavazuje tento zánik Budoucí povinné bezodkladně poté, co se o něm dozví, oznámit.
4. Smlouva o smlouvě budoucí a o právu zřídit stavbu je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž po jednom stejnopise obdrží každá ze Smluvních stran a jeden stejnopis obdrží místně příslušný stavební úřad.
5. Součástí této, resp. výše uvedených smluv je její: Příloha - Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu věcného břemene na Pozemku/Pozemcích.
6. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky.

V Bělkovicích – Lašřanech dne ..... 2017

V Olomouci dne 10.8. 2017  
 ELMO-SA s.r.o.  
 elektronicky (1)  
 Olomouc  
 IČO: 247977601  
 DIČ: CZ247977601

Budoucí povinná  
 Obec Bělkovice - Lašřany  
 Zastoupena starostou obce:  
 Ing. Tomášem Němčicem

ČEZ Distribuce, a.s.  
 Budoucí oprávněná  
 zastoupena ELMO-SA s.r.o.  
 Kamil Arbeit - jednatel





# **DISTRIBUCE**

## PLNÁ MOC

EVIDENČNÍ Č.: PM/II - 105/2017

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmoky, Teplická 874/8, PSČ 405 02,

IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem pod sp. zn. B-2145,

zastoupená předsedou představenstva Ing. Richardem Vidličkou, MBA

a místopředsedou představenstva Ing. Vladimírem Budínským, MBA

(dále jen „zmocnitel“)

### z m o c ň u j e

zmocněnce: **ELMO - SA spol. s r. o.**  
 sídlo: Pavlovická 29/25, 779 00 Olomouc, Pavlovičky  
 IČO: 47977001  
 DIČ: CZ47977001  
 Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě pod sp. zn. C 5882,  
 (dále jen „zmocněnec“)

aby v procesu výstavby zařízení distribuční soustavy elektrické energie činil za zmocnítele v rámci podmínek daných příslušnými právními předpisy s dotčenými subjekty a před příslušnými orgány tato právní jednání a jiné úkony:

1. Projednával umístění staveb zařízení distribuční soustavy (dále jen „Stavby“) a podmínky umístění Staveb na cizích nemovitých věcech (dále jen „Dotčené nemovité věci“) s jejich vlastníky a jinými v úvahu přicházejícími oprávněnými subjekty.
2. Zajišťoval v nezbytném rozsahu k účelu danému tímto zmocněním ve prospěch zmocnítele k Dotčeným nemovitém věcem věcná a jiná práva a s nimi související potřebná právní jednání a jiné úkony, tj. aby za zmocnítele zejména:
  - a) uzavíral smlouvy o uzavření budoucí smlouvy a vlastní smlouvy ke zřízení věcných břemen (služebností) ve smyslu a k účelu danému zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů, na Dotčených nemovitéch věcech; zajišťoval a podepisoval návrhy na vklad těchto věcných práv do katastru nemovitostí,
  - b) zajišťoval a podepisoval návrhy na vklady práv do katastru nemovitostí,
  - c) přijímal doručované písemnosti adresované vždy na doručovací adresu uvedenou v návrhu na vklad do katastru nemovitostí, včetně všech oznámení či výzev v průběhu vkladových či jiných řízení vedených katastrálním úřadem,
  - d) činil v souladu s příslušnými právními předpisy vůči věcně a místně příslušným vyvlastňovacím úřadům návrhy na nucené omezení vlastnického práva k Dotčeným nemovitém věcem.
3. Sjednával podmínky a podával návrhy, žádosti a uzavíral smlouvy (dohody) vztahující se ke zvláštnímu užívání pozemních komunikací a užívání veřejných prostranství a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti.
4. Podával návrhy, žádosti a činil další právní jednání a jiné úkony v příslušných řízeních dle stavebně – právních předpisů a dalších souvisejících právních předpisů k umístění, odstraňování, změně a realizaci Staveb a jejich kolaudaci (zejména ohlášení, územní řízení, stavební řízení, kolaudační řízení, popř. opatření kolaudačního souhlasu nebo oznámení záměru započít s užíváním) a k danému účelu zajišťoval veškeré potřebné podklady a k účelu uvedenému v odstavci 2. přijímal písemnosti, dále též za zmocnítele, jako stavebníka, plnil oznamovací povinnost vůči Archeologickému ústavu ČR, popř. jiné oprávněné organizaci ve smyslu ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

Dále pak, aby zajišťoval poskytování finančních náhrad vlastníkům Dotčených nemovitých věcí ve výši a za podmínek sjednaných ve smlouvách a dohodách, uzavřených v rámci účelu daného tímto zmocněním. Co se týče poskytování náhrad, tak tyto náhrady je zmocněnec oprávněn závazně za zmocnitele platně sjednávat pouze písemnou formou.

V souvislosti s předmětem zmocnění, uvedeným výše v odstavci 2. pod písm. c), d), v odstavci 3. a v odstavci 4. je zmocněnec oprávněn za zmocnitele činit před příslušnými orgány, aj. v úvahu přicházejícími subjekty, veškerá právní jednání a jiné úkony, tj. zejména činit a podávat zákonem stanovené návrhy a podání, brát tyto návrhy a podání zpět, podávat opravné prostředky proti rozhodnutím o těchto návrzích a podáních, jakož se jich i vzdávat či je brát zpět.

5. Zmocnitel opravňuje zmocněnce dále udělovat k účelu, za podmínek a v rozsahu danému tímto zmocněním též substituční zmocnění jiným osobám.
6. Zmocnitel si pro platné uzavírání veškerých smluvních závazkových vztahů zmocněncem za zmocnitele dle tohoto zmocnění, jakož i pro jiná jím činěná právní jednání a stejně tak pro činění změn těchto smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání v rámci tohoto zmocnění, rovněž v případech kdy to výslovně není stanoveno zákonem, výhradně vyměňuje písemnou či jinou zákonem vyžadovanou formu, je-li zákonem vyžadována forma přísnější, s vyloučením možnosti změn smluvních závazkových vztahů aj. právních jednání k účelu danému tímto zmocněním v jiné než písemné či jiné zákonem vyžadované formě, je-li zákonem vyžadována forma přísnější.

Touto plnou mocí se nahrazují a ruší veškeré doposud vydané plné moci výše uvedenému zmocněnci, a to dnem, který předchází prvnímu dni období, na které je tato plná moc vydána.

Tato plná moc je vydána na dobu určitou, a to na období od 7.3.2017 do 7.3.2018.

04 -04- 2017

V Děčíně dne .....

Zmocnitel:  
ČEZ Distribuce, a. s.

.....  
Ing. Richard Vidlička, MBA  
předseda představenstva

.....  
Ing. Vladimír Budinský, MBA  
místopředseda představenstva

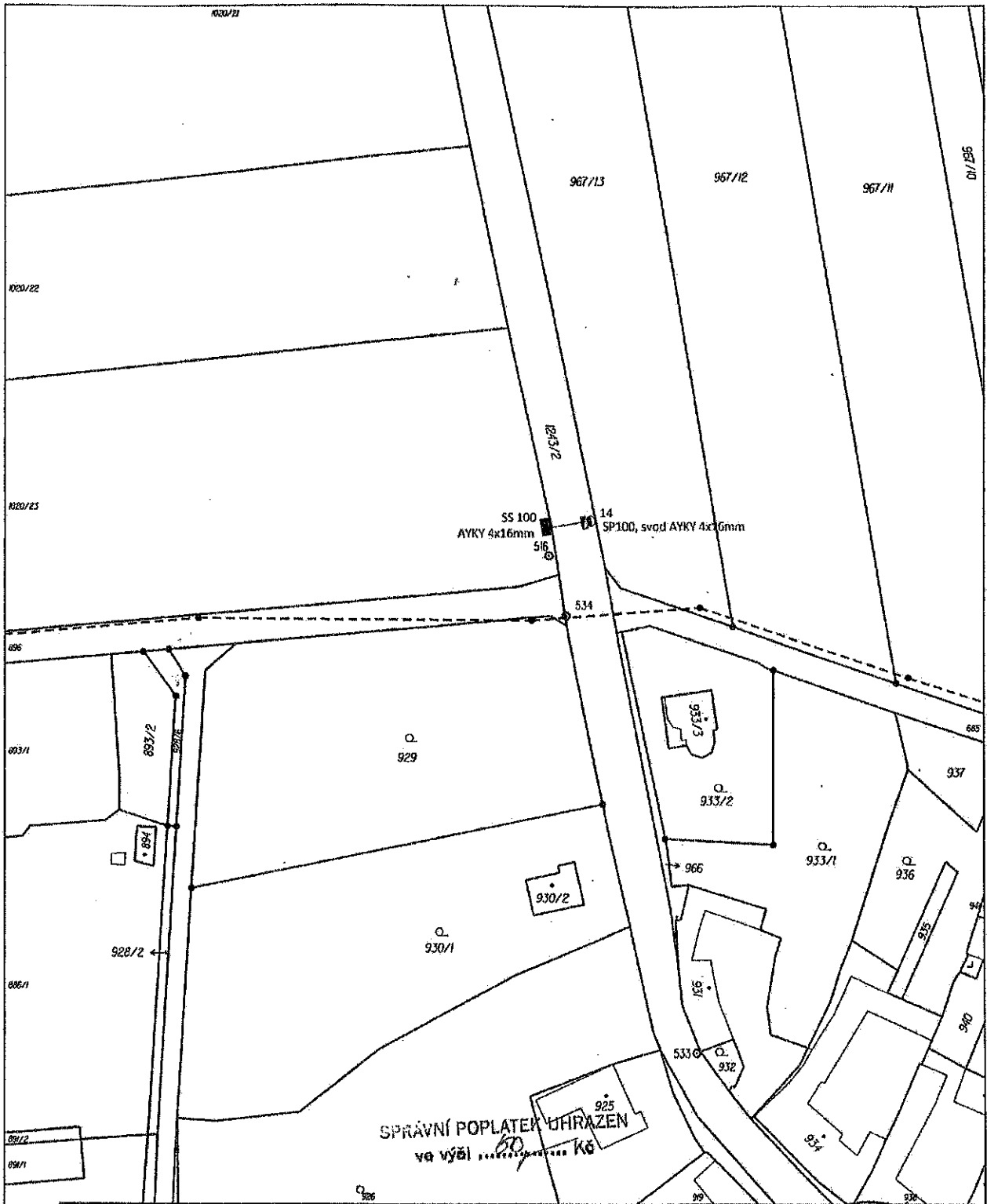
Zmocněnec plnou moc ve výše uvedeném rozsahu přijímá

v Olomouci ..... dne 4.4.2017 .....

Zmocněnec:  
ELMO - SA spol. s r. o.

.....  
Kamil Arbeit, jednatel  
(jméno, příjmení, funkce)

.....  
podpis



Katastrální úřad pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Olomouc	Okres Olomouc	Obec Bělkovice-Laštany
Kat. území Laštany	Mapový list č. ŠTERNBERK 6-6/14	Měřítko 1:1000
<b>KOPIE KATASTRÁLNÍ MAPY</b>		
Stav k 2. 8. 2017, 13:26:17	Vytvořil Doleželová Ivana	Dne 02.08.2017 13:26:17

Podpis  
Číslo  
Razítko

8

44 5656/2014-825



**Rozpočtové změny roku 2017**

zpracováno: 30.8.2017

strana: 1

**Návrh - Změna rozpisu rozpočtu č. 9**

Zastupitelstvu předloženy ke schválení úpravy rozpočtu:

**VÝDAJE**

	N+Z+Uz	Org	Par	Pol	ZJ	Původní hodnota	Změna	Po změně	Popis	
1)	000000000	0000	2212	5169	000	104 000,00	-25 000,00	79 000,00	Nákup ostatních služeb	
2)	000000000	0000	2212	6121	000	3 475 000,00	25 000,00	3 500 000,00	Budovy, haly a stavby	
			<b>Paragraf 2212</b>	<b>celkem:</b>		<b>3 579 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 579 000,00</b>	<b>Silnice</b>	*
3)	000000000	0000	2333	5139	000	0,00	16 000,00	16 000,00	Nákup materiálu jinde nezařazený	
4)	000000000	0000	2333	5169	000	60 000,00	-16 000,00	44 000,00	Nákup ostatních služeb	
			<b>Paragraf 2333</b>	<b>celkem:</b>		<b>60 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60 000,00</b>	<b>Úpravy drobných vodních toků</b>	*
									Ostatní osobní výdaje	
5)	000000000	0000	3349	5021	000	15 000,00	-15 000,00	0,00		
6)	000000000	0000	3349	5169	000	113 401,37	15 000,00	128 401,37	Nákup ostatních služeb	
			<b>Paragraf 3349</b>	<b>celkem:</b>		<b>128 401,37</b>	<b>0,00</b>	<b>128 401,37</b>	<b>Ostatní záležitosti sdělovacích prostředků</b>	*
7)	000000000	0000	3412	5021	000	0,00	6 000,00	6 000,00	Ostatní osobní výdaje	
8)	000000000	0000	3412	5169	000	35 000,00	-6 000,00	29 000,00	Nákup ostatních služeb	
			<b>Paragraf 3412</b>	<b>celkem:</b>		<b>35 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>35 000,00</b>	<b>Sportovní zařízení v majetku obce</b>	*
9)	000000000	0000	3429	5137	000	37 000,00	-22 000,00	15 000,00	Drobný hmotný dlouhodobý majetek	
10)	000000000	0000	3429	5169	000	72 000,00	22 000,00	94 000,00	Nákup ostatních služeb	
			<b>Paragraf 3429</b>	<b>celkem:</b>		<b>109 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>109 000,00</b>	<b>Ostatní zájmová činnost a rekreace</b>	*
11)	000000000	0000	3613	5154	000	18 400,00	4 000,00	22 400,00	Elektrická energie	
12)	000000000	0000	3613	5169	000	56 800,00	3 000,00	59 800,00	Nákup ostatních služeb	
13)	000000000	0000	3613	5171	000	33 900,00	3 000,00	36 900,00	Opravy a udržování	
14)	000000000	0000	3613	6121	000	993 200,00	-10 000,00	983 200,00	Budovy, haly a stavby	
			<b>Paragraf 3613</b>	<b>celkem:</b>		<b>1 102 300,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 102 300,00</b>	<b>Nebytové hospodářství</b>	*
15)	000000000	0000	3722	5021	000	0,00	11 000,00	11 000,00	Ostatní osobní výdaje	
16)	000000000	0000	3722	6121	000	1 192 871,83	-11 000,00	1 181 871,83	Budovy, haly a stavby	
			<b>Paragraf 3722</b>	<b>celkem:</b>		<b>1 192 871,83</b>	<b>0,00</b>	<b>1 192 871,83</b>	<b>Sběr a svoz komunálních odpadů</b>	*
17)	000000000	0000	3725	5169	000	100 000,00	10 000,00	110 000,00	Nákup ostatních služeb	
18)	000000000	0000	3725	6121	000	100 000,00	-10 000,00	90 000,00	Budovy, haly a stavby	
			<b>Paragraf 3725</b>	<b>celkem:</b>		<b>200 000,00</b>	<b>0,00</b>	<b>200 000,00</b>	<b>Využívání a zneškodňování komunálních odpa</b>	*
19)	000000000	0000	5512	5163	000	23 520,00	3 500,00	27 020,00	Služby peněžních ústavů	
20)	000000000	0000	5512	6121	000	135 000,00	-3 500,00	131 500,00	Budovy, haly a stavby	
			<b>Paragraf 5512</b>	<b>celkem:</b>		<b>158 520,00</b>	<b>0,00</b>	<b>158 520,00</b>	<b>Požární ochrana - dobrovolná část</b>	*
21)	000000000	0000	6171	5166	000	43 000,00	-24 000,00	19 000,00	Konzultační, poradenské a právní služby	
22)	000000000	0000	6171	5169	000	321 322,00	24 000,00	345 322,00	Nákup ostatních služeb	
			<b>Paragraf 6171</b>	<b>celkem:</b>		<b>364 322,00</b>	<b>0,00</b>	<b>364 322,00</b>	<b>Činnost místní správy</b>	*
		<b>Org: 0000</b>		<b>celkem:</b>		<b>6 929 415,20</b>	<b>0,00</b>	<b>6 929 415,20</b>		
<b>VÝDAJE celkem</b>						<b>6 929 415,20</b>	<b>0,00</b>	<b>6 929 415,20</b>		

**Rozpočtové změny roku 2017**

zpracováno: 30.8.2017

strana: 2

**Návrh - Změna rozpisu rozpočtu č. 9****Důvodová zpráva ke změně rozpisu rozpočtu č. 9**

- 1).2). Doplatek pozastávky dle SOD ,,Oprava místní komunikace č.17 (Na Stránce)-STRABAG
- 3)4). Českomoravský štěrk-přírodní kamenivo LK tříděný Bělkovice (úpravy potoka). Odlov ryb z důvodu rekonstrukce Trusovického potoka.
- 5).6). Výroba a tisk Zpravodaje. Podíl oprávněných nákladů spojených s připojením požadovaného příkonu-rok 2017\_VR
- 7).8). Mzdové náklady (hřiště)-pan Th.
- 9).10. Servis a údržba koupaliště-kalkulační výkazy, servis chlorovacího zařízení typ ALLDOS koupaliště.
- 11)-14). Nebytové hospodářství-el.energie(Parlament). Servis výtahu.
- 15).16). Mzdové náklady(sběrový dvůr)-p.Kr.
- 17).18). Využívání a uneškodň.kom.odpadů-Márius Pederson
- 19).20). Pojištění členů JSDH pro případ úrazu-Hasičská pojišťovna
- 21).22). Sodexo Pass (stravenky pro zaměstnance)

V souladu s ustanovením § 16 zákona č.250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů dojde ke změně rozpisu rozpočtu v případě, který nemá za následek změnu schválených závazných ukazatelů.

Zpracoval: Eva Koprnová dne: 30.8.2017

## **PROGRAM ZO č. 4 :**

1. Procedurální body: volba návrhové komise, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu zasedání.
  2. Zpráva o činnosti rady obce od posledního zasedání zastupitelstva obce.
  3. Zpráva o plnění rozpočtu k 31.08.2017.
  4. Rozpočtové opatření č. 4/2017.
  5. Střednědobý rozpočtový výhled na roky 2019 -2020.
  6. Přijetí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci "Oprava místní komunikace k mateřské škole v obci Bělkovice-Laštany".
  7. Přijetí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci "Workoutové a dětské hřiště v obci Bělkovice-Laštany".
  8. Přijetí dotace z Ministerstva zemědělství na akci "Pasivní místa odpočinku v obci Bělkovice-Laštany".
  9. Přijetí dotace z Ministerstva zemědělství na akci "Obnova kamenných křížů Bělkovice-Laštany".
  10. Přijetí dotace z Ministerstva zemědělství na akci "Lesní technika pro obec Bělkovice-Laštany".
  11. Záměr prodeje pozemku parc.č.1110/2 v k.ú. Laštany a části pozemku 1116 v k. ú. Laštany dle přílohy.
  12. Záměr prodeje části pozemku 1116 v k.ú. Laštany dle přílohy.
  13. Směna části pozemku parc. č. 1116 v k.ú. Laštany za část pozemku parc. č. 1124/1 vše v k.ú. Laštany.
  14. Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí příspěvku na zajištění dopravní obslužnosti Olomouckého kraje.
  15. Informace starosty obce o realizaci akce " III/44436 Bělkovice-Laštany, průtah obce".
  16. Zápis finančního výboru
  17. Dohoda o změně hranic obce Bělkovice-Laštany a obce Bohuňovice (územní anomálie).
  18. Smlouva o bezúplatném převodu části pozemku parc. č. 1093/3 v k.ú. Bělkovice na obec Bělkovice-Laštany.
  19. Investiční záměry obce.
  20. Dotace z rozpočtu obce pro Římskokatolickou farnost Dolany u Olomouce.
- ... Diskuze