

Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo

uzavřený mezi

I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Bělkovice-Lašřany
se sídlem: Bělkovice-Lašřany 139, 78316 Dolany
zastoupená: Ing. Tomáš Němčic, starosta obce
tel. +420 602 776 606, 585 396 626
IČ: 00298654
DIČ: CZ 00298654
Bankovní spojení: Česká spořitelna, expozitura Olomouc
č.ú. 1801715369/0800

na straně jedné jako **objednatel** (dále v textu jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.
Sídlem: Tylova 1136/4, 772 00 Olomouc
IČ: 25849280
DIČ: CZ25849280
Zapsán: v OR u Krajského soudu v Ostravě, odd. B, vl. 2274
Jednající: Ing. arch. Pavel Vrba, předseda představenstva
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. arch. Šárka Moráňová

na straně druhé jako **zhotovitel** (dále v textu jen „zhotovitel“)

(dále též strany)

II.

Předmět dodatku

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 23.02.2012 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je zpracování Územního plánu Bělkovice-Lašřany. Smlouva o dílo byla změněna Dodatkem č. 1 ze dne 12.04.2013 a Dodatkem č. 2 ze dne 24.02.2015, dle nichž byly změněny termíny plnění předmětu smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že akceptují, že objednatel převzal projektovou dokumentaci (splnil termín 2. etapy) dne 31.08.2017.
- 2.3. Zhotovitel a objednatel shodně prohlašují, že objednatel je oprávněn za prodlení s plněním termínu 2. etapy nárokovat smluvní pokutu ve výši 427.720,- Kč za 578 dní prodlení. Zhotovitel souhlasí a nemá námitek proti důvodu a výši smluvní pokuty a zavazuje se smluvní pokutu ve výši 427.720 Kč uhradit převodem na účet objednatele v termínu splatnosti penalizační faktury, tj. 14 dní ode dne vystavení.
- 2.4. Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2, nedotčená tímto dodatkem, se nemění a zůstávají platná a účinná.

III.
Závěrečná ustanovení

- 3.1. Tento dodatek lze měnit a doplňovat pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky.
- 3.2. Tento dodatek je vyhotoven ve 4 vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží 2 vyhotovení.
- 3.3. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem tohoto dodatku, dodatku rozumí, souhlasí se všemi jejími částmi a jsou si vědomy veškerých práv a povinností, z této smlouvy vyplývajících, na důkaz toho připojují své podpis.
- 3.4. Tento dodatek byl schválen Radou obce Bělkovice-Lašťany dne 11.10. 2017 usnesením č. 22/2017

V Bělkovicích-Laštanech dne:

V Olomouci dne: 10.11.2017

za objednatele :

za zhotovitele :

.....
Ing. Tomáš Němčic
starosta obce

.....
Ing. arch. Pavel Vrba
předseda představenstva

DODATEK Č. 2 SMLOUVY O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

1. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Obec Bělkovice - Lašťany
 se sídlem: Bělkovice-Lašťany 139, 78316 Dolany
 IČ: 00298654
 DIČ: CZ00298654
 zastoupené: Ing. Tomášem Němčicem – starostou obce
 osoby oprávněné jednat
 - ve věcech smluvních: Ing. Tomáš Němčic – starosta obce
 bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., expozitura Olomouc
 Číslo účtu: 1801715369 kód banky: 0800

na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

1.2. Zhotovitel:

Společnost	Sweco Hydroprojekt a.s.
se sídlem:	Táborská 31, 140 16 Praha 4 (fakturační adresa) divize Morava, Minská 1337/18, 616 00 Brno (korespondenční adresa)
Zastoupená:	Ing. Milanem Moravcem, Ph.D., předsedou představenstva Ing. Vladimírem Mikulem, místopředsedou představenstva Ing. Nikolou Gorelovou, členkou představenstva
IČ:	26475081
DIČ:	CZ26475081
osoby oprávněné jednat	
- ve věcech smluvních:	Společnost zastupuje vůči třetím osobám představenstvo a to vždy dvěma členy nebo pověřeným členem.
- ve věcech technických:	Ing. Jaroslav Staněk, Ing. Šárka Medková
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Praha 4
číslo účtu:	1700041/0100
Tel.:	+420 541 214 973

na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět dodatku

2.1 Předmětem tohoto dodatku je úprava **čl. 9 Sjednaná doba pro provedení díla** smlouvy o dílo ze dne 26. 4. 2017, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace investiční akce „**Intenzifikace ČOV Bělkovice-Lašťany a dobudování splaškové kanalizace**“ (dále i jen „**SoD**“). Smluvní strany se dohodly na posunu původně smluvených dílčích termínů plnění uvedených níže.

2.2 Změna sjednané doby pro provedení díla

2.3.1 Termíny definované odstavcem 9.1.2 SoD (část I: Intenzifikace ČOV Bělkovice – Lašťany) se nově mění takto:

DPS

18. 10. 2017

2.3.2 Termíny definované odstavcem 9.1.3 SoD (část II: Dobudování splaškové kanalizace Bělkovice – Lašťany) se nově mění takto:

DSP v rozsahu DPS

15. 11. 2017

bez vyjádření dotčených orgánů

3. Závěrečná ustanovení

3.1 Ostatní ustanovení uzavřené smlouvy o dílo, tímto dodatkem smlouvy č. 1 nedotčené, se nemění.

3.2 Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

3.3 Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží objednatel a dvě zhotovitel.

3.4 Dodatek byl schválen v Radě obce dne 11.10.2017 pod č. usnesení 22/2017.

V Bělkovicích-Lašťanech dne 12. 10. 2017
Objednatel:

V Praze dne 10. 10. 2017
Zhotovitel:

.....
Ing. Milan Moravec, Ph.D.
předseda představenstva
Sweco Hydroprojekt a.s.

.....
Ing. Tomáš Němčic

.....
Ing. Vladimír Mikule
místopředseda představenstva
Sweco Hydroprojekt a.s.



Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice-Laštany“

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram 12966 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

OZNÁMENÍ O VÝBĚRU NEJVÝHODNĚJŠÍ NABÍDKY

Název veřejné zakázky: „Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice – Laštany“
 Zadavatel: Obec Bělkovice-Laštany
 Bělkovice-Laštany 139, 783 16 Dolany u Olomouce
 00298654

Druh zadávacího řízení

Zakázka malého rozsahu na služby zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dále již „zákon“. Předpokládaná hodnota zakázky nepřesáhne hodnotu 2 000 000 Kč bez DPH, a to ani v případě souběhu s jinými zakázkami zadavatele, které by naplňovaly principy místní, časové a věcné souvislosti.

Stručný předmět veřejné zakázky

Předmětem plnění veřejné zakázky Restaurování a obnova dvou kamenných křížů – kříž u kapličky a kříž na návsi (za hřištěm).

Zahájení zadávacího řízení

25.9.2017 – datum odeslání Výzvy k podání nabídek 3 vhodným uchazečům.

Lhůta pro podání nabídek

6.10.2017, 12:00

1 Identifikační údaje oslovených uchazečů

- Dne 25.9.2017 byli vyzváni (emailem) k předložení nabídek tito uchazeči:

Název uchazeče	Datum odeslání/předání Výzvy k podání nabídky
Ak. Soch. René Tikal, IČ: 48624705	25.9.2017*
Restaurování památek s.r.o., IČ: 01591991	25.9.2017*
BcA. Daniel Daubner, IČ: 68181515	25.9.2017*
*Doručení nabídek bylo ověřeno telefonicky i emailovou doručenkou	

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice-Lašťany“

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram 12966 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

2 Identifikační údaje uchazečů, jejichž nabídka byla hodnocena

Pořadí přijetí	Název uchazeče	Datum/hodina přijetí	Způsob přijetí poštou/ osobní předání
1.	Ak.soch. René Tikal. Stochovská 148, 150 00 Praha 6 IČ: 48624705	4.10.2017, 18:53	Emaillem
2.	BcA. Daniel Daubner Hraniční 20/27 779 00 Olomouc IČ: 68181515	4.10.2017, 19:44	Emaillem
3.	Restaurování památek s.r.o. Vilémov 6, Cholina 783 22 Cholina IČ: 01591991	6.10.2017, 8:46	Emaillem

3 Průběh jednání hodnotící komise, posuzování nabídek a posouzení kvalifikace

Místo a termín otevírání obálek hodnotící komise:	Zasedací místnost Obecního úřadu Bělkovice-Lašťany, 11.10.2017 v 18:00
---	---

3.1 Otevírání obálek

Komise přistoupila k otevírání obálek s nabídkami v tom pořadí, v jakém byly doručeny a zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Kontrola nabídek byla provedena obdobně ve smyslu § 107 až § 110 zákona – umožnění oprávněným zástupcům uchazečů účastnit se otevírání obálek, kontrola doručení nabídek ve stanovené lhůtě a formálního označení obálky, případné sdělení identifikačních údajů účastníků zadávacího řízení a údajů z nabídek číselně vyjádřitelných kritérií.

Při otevírání obálek neshledala komise žádných nedostatků v předložených nabídkách.

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice-Laštány“

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram 12966 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Místo a termín jednání hodnotící komise:

Zasedací místnost Obecního úřadu
Bělkovice-Laštány, 11.10.2017 v 18:00

3.2 Posouzení kvalifikace uchazečů

Posuzováno bylo prokázání:

- Základních kvalifikačních předpokladů
- Profesních kvalifikačních předpokladů

Všichni uchazeči doložili dokumentaci prokazující kvalifikaci k plnění předmětu zakázky v odpovídajícím a žádoucím rozsahu.

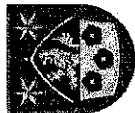
Komise neshledala žádné nedostatky/nejasnosti v posuzovaných nabídkách z hlediska prokázání kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky.

3.3 Posouzení obsahu nabídky

Posuzováno bylo zachování podmínek zadavatele v rámci návrhu smlouvy, kde žádný z uchazečů neprovedl změn v jednotlivých ustanoveních smlouvy, obdobně též rozpočet, kde detailně bylo kontrolováno zachování původního a kontrola mimořádně nízkých nabídkových cen v jednotlivých položkách, v porovnání s cenami ostatních uchazečů a v porovnání s cenami projektovanými a kontrola referencí dle zadávacích podmínek.

Komise v posuzovaných nabídkách neshledala žádné nedostatky/nejasnosti, všechny nabídky lze považovat za úplné, vyhovující a odpovídající zadávacím podmínkám.

Podrobně je proces otevírání obálek, posuzování kvalifikace a posuzování souladu nabídek se zadávacími podmínkami zaznamenán v následující Vyhodnocovací tabulce.



Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice-Lašany“

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram 12966 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

VYHODNOCOVACÍ TABULKA

UCHAZEČI	AK.soch. René Tikal. Stochovska 148, 150 00 Praha 6 IČ: 48624705	BcA. Daniel Daubner Hraniční 20/27 779 00 Olomouc IČ: 68181515	Restaurování památek s.r.o. Vilémov 6, Cholina 783 22 Cholina IČ: 01591991
Doručení nabídky - datum a hodina Označená obálka	✓ 4.10.2017, 18:53	✓ 4.10.2017, 19:44	✓ 6.10.2017, 8:46
Český jazyk	✓	✓	✓
Krycí list (dle příl. č. 1 ZD) nabídky Datum: Kdo podepsal:	✓ 3.10.2017 René Tikal - restaurátor	✓ 4.7.2017 Daniel Daubner - restaurátor	✓ 5.10.2017 Martin Parobek, jednatel
Nabídka uchazeče dle hodnotících kritérií	308 200,00	289 000,00	268 000,00
Cena vč. DPH			
Profesní způsobilost: - Oprávnění k podnikání nebo licence	✓ Licence vydaná Ministerstvem kultury ČR dne 22. 6. 1998	✓ Živnostenské oprávnění: Oprava a údržba předmětů a děl kulturní povahy ... ze dne 10. 5. 2001	✓ Licence vydaná Ministerstvem kultury ČR dne 10. 7. 2012 pro MgA. M. Parobka
Návrh smlouvy o dílo (příl. č. 3 ZD) - doplněné identifikační údaje, vyplněná cena souhlasí s krycím listem, rozpočtem, podepsaná oprávněná osoba, dodržení termínů, záručních podmínek, platebních	✓ 4. 10.2017 René Tikal	✓ 4. 10.2017 Daniel Daubner	✓ 5.10.2017 Martin Parobek

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice-Lašťany“

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram 12966 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

4 Hodnocení nabídek

Hodnotící kritéria

Zadavatel stanovil pro zadání veřejné zakázky hodnotící kritérium **nejnižší nabídková cena v Kč vč. DPH.**

HODNOCENÍ NABÍDEK DLE HODNOTÍCÍCH KRITÉRIÍ:

P.č.	Firma	Hodnotící kritérium Nejnižší cena (Kč vč. DPH)	POŘADÍ
1.	Ak.soch. René Tikal. Stochovská 148, 150 00 Praha 6 IČ: 48624705	308 200,00	3.
2.	BcA. Daniel Daubner Hraniční 20/27 779 00 Olomouc IČ: 68181515	289 000,00	2.
3.	Restaurování památek s.r.o. Vilémov 6, Cholína 783 22 Cholína IČ: 01591991	268 000,00	1.

Výsledek hodnocení nabídek:

Po provedení hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií stanovených v Zadávací dokumentaci předložila nejvýhodnější nabídku firma:

Restaurování památek s.r.o.
Vilémov 6



Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice-Laštany“

Předmet zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram 12966 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

podmínek, sankcí apod., celkově nebyly prováděny žádné úpravy smlouvy oproti zadávacím podmínkám				
Vyplněný položkový rozpočet (příl. č. 4 ZD) - v rámci rozpočtu žádá z položek nebyla uchazeči vyjmuta, změněna, byla ověřena korektnost výše DPH a součtu všech jednotlivých cen, jednotlivé ceny lze považovat za relevantní a celkově nebyly prováděny žádné změny oproti ZD	✓ René Tikal	✓ Daniel Daubner	✓ Martin Parobek	
Referenční zakázky dle specifikace VZ - 3 zpracované zakázky ověřené objednatel	✓ 3 x Dub nad Moravou, Šternberk, Gema group a.s.	✓ 2x Kralice na Hané, 1x Pěňčín, 1x Lutín	✓ 4x Výšovice 2x Němčice nad Hanou	

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby

„Oprava kamenných křížů v obci Bělkovice–Laštany“

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

Podprogram 12966 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

783 22 Cholína
IČ: 01591991

5 Závěrečné ustanovení

Zadavatel veřejné zakázky, Obec Bělkovice-Laštany, rozhodl o nejvýhodnější nabídce, kterou podala firma:

Restaurování památek s.r.o.

Vilémov 6
783 22 Cholína
IČ: 01591991

Uchazeči, jejichž nabídka byla hodnocena, mají právo podání námitek ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne doručení Oznámení o výběru nejvýhodnější nabídky.

Po uplynutí lhůty pro podání námitek nebo po jejich vypořádání bude zadavatelem vyzván uchazeč s nejvýhodnější nabídkou. Jestliže vyzvaný uchazeč odmítne akceptovat smluvní podmínky nebo neposkytne dostatečnou součinnost zadavateli k uzavření smlouvy ve lhůtě 15 dnů ode dne ukončení lhůty pro podání námitek nebo jejich vypořádání, budou zadavatelem vyzváni další z hodnocených uchazečů.

Právo zadavatele na zrušení výběrového řízení bez udání důvodů, ustanovené v zadávacích podmínkách, není – do okamžiku uzavření smlouvy – dotčeno.

V Bělkovicích-Laštanech, dne 16. 10. 2017


OBEC
BĚLKOVICE-LAŠTANY
IČ: CZ00298654
Podpis osoby oprávněné jednat jménem nebo za zadavatele
Ing. Tomáš Němčic, starosta obce Bělkovice-Laštany



Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

SMLOUVA O DÍLO

I. Smluvní strany

1. Objednatel : **Obec Bělkovice-Laštany**
Bělkovice-Laštany 139
783 16 Bělkovice-Laštany
zástupce : Ing. Tomáš Němčic, starosta
IČ: 00298654
tel. : 602 776 606
email: obec@belkovice-lastany.cz
Bankovní účet: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 1801715369/0800

dále jen objednatel

2. Zhotovitel :
Restaurování památek s.r.o.
Vilémov 6, 783 22
tel: 775 968 480
jednatel: MgA. Martin Parobek
IČ: 01591991
email: parobek.martin@centrum.cz
Bankovní účet: Fio banka
Číslo účtu: 2800419968 / 2010

dále jen zhotovitel

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je:

1. Oprava kamenných křížů v intravilánu obce Bělkovice-Laštany. Jedná se o dva kříže – kříž u kapličky a kříž na návsi (za hřištěm).

Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

2. Zhotovení díla bude provedeno dle technického zadání ze strany zhotovitele, a to dle příl. č. 3 (rozpočet) a přílohy č. 2 – restaurátorského záměru, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Osoby pověřené provedením díla

1. Za objednatele:
 - a) Zástupce objednatele ve věcech technický, obchodních a technického dozoru:
- Ing. Tomáš Němčic, starosta tel.: 602 776 606 nemcic@belkovice-lastany.cz
2. Za zhotovitele:
 - a) Zástupce zhotovitele ve věcech technických:
- MgA. Martin Parobek tel: 775 968 480 parobek.martin@centrum.cz

IV.

Doba a místo plnění

1. Předpokládané datum začátku realizace: ihned od podpisu smlouvy
2. Předpokládané datum předání dokončeného díla: nejpozději dne 20. 6. 2017

V.

Cena díla

1. Cena díla v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky zhotovitele v souladu s platnou právní úpravou České republiky ve výši:

Cena bez DPHxxx

DPH 21 %xxx

Cena vč. DPH 268 000,-Kč (zhotovitel není plátce DPH)

2. Cena se může změnit pouze při změně rozsahu prací oproti článku II. této smlouvy o práce požadované objednatelem, které nejsou předmětem zadání, nebo budou – li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky, omezení nebo rozšíření předmětu díla.
3. V případě změny rozsahu z důvodu dodatečných stavebních prací, a víceprací bude postupováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek. Na takovou změnu bude vždy uzavřen písemný dodatek smlouvy o dílo.
4. Způsob ocenění dodatečných prací a víceprací : zhotovitel ocení tyto práce jednotkovými cenami uvedenými v položkovém rozpočtu původní nabídky zhotovitele. Pokud nebude možné ocenit práce dle již použitých jednotkových cen, budou tyto práce oceněny dohodou nově podle cenové soustavy URS Praha platné pro příslušný rok výstavby.
5. Cenová nabídka bude uvedena včetně ceny za dopravu, montáž a restaurátorské práce a všechny práce související s předmětem plnění.

VI. Úhrada ceny

1. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
2. **Zálohové platby se neposkytují.**
3. Vystavení faktury je podmíněno řádným dokončením díla bez vad a nedodělků. Dokud poběží lhůta pro odstranění vad a nedodělků nebo dokud objednatel závazně nepřevzme dílo bez výhrad (formou protokolu o předání a převzetí díla stvrzeného oběma smluvními stranami, jehož součástí bude i soupis prací a dodávek, viz čl. VII této smlouvy), není zhotovitel oprávněn fakturu vystavit.
4. Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu v termínu splatnosti (lhůta min. **21 dní** ode dne doručení).
5. Vystavená faktura bude mít náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. Na faktuře bude uveden název díla a číslo registrace projektu podle bodu II. této Smlouvy.
6. V případě, že doklad nesplňuje některé z povinných nebo dohodnutých náležitostí, má objednatel právo jej vrátit zhotoviteli a požadovat jeho opravení. V takovém případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou a běh lhůt započne, počínaje dnem doručení opraveného dokladu objednateli.

VII. Přejímání díla

1. Vlastnické právo k zhotovované věci je před a během provedení díla na straně zhotovitele, po sepsání protokolu o předání a převzetí díla přechází vlastnické právo na stranu objednatele.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol podepsaný pověřenou osobou objednatele a zhotovitele.
3. V případě zjištění vad a nedodělků při přejímacím řízení, budou tyto vady sepsány v zápise o předání a převzetí díla a tamtéž bude dohodnuta lhůta k jejich odstranění. O odstranění vad bude sepsán mezi smluvními stranami zápis. Do doby odstranění vad a nedodělků není oprávněn zhotovitel vystavit fakturu (viz čl. VI, odst. 3 této smlouvy).
4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel jen tehdy, když byly způsobeny porušením jeho povinností.
5. Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla zhotovena nebo pokud byla udržována nevhodným způsobem.

VIII. Záruční doba, odstoupení od smlouvy



Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

1. Záruční doba dohodnutá smluvními stranami činí minimálně 60 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, případně po odstranění vad a nedodělků.
3. Reklamovat musí objednatel písemně u zhotovitele. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, jakým způsobem požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vyjádřit do 10 dnů ode dne, kdy ji obdržel.
4. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 30 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
5. O předání a převzetí opravené reklamované vady stran sepíše zápis.
6. Obě smluvní strany mají možnost od smlouvy odstoupit pouze v případě, že druhá strana závažným způsobem porušila své smluvní či zákonné povinnosti. Odstoupit lze i v případě prohlášení konkurzu na zhotovitele.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit i v případě, kdy přes jeho upozornění je zřejmé, že dílo nebude řádně dokončeno v dohodnutém termínu.

IX. Sankce

1. Smluvní strany se dohodly, že neplnění závazků obou smluvních stran podléhá následujícím sankcím:
 - a) Za každý započatý den s prodlením v termínech či lhůtách dle čl. IV této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % ceny díla bez DPH;
 - b) Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za prodlení s termínem vyklizení místa plnění (staveniště), a to v případě překročení lhůty 14 kalendářních dnů od řádného dokončení díla;
2. Vznikne-li v důsledku porušení závazku jedné smluvní strany (na který byla sjednána smluvní pokuta) straně druhé škoda, má tato nárok i na náhradu škody.
3. Splatnost smluvních pokut se stanoví ve lhůtě 14 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

X. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, platí ustanovení Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, které mají platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy včetně jejích příloh a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.
4. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, oboustranně odsouhlasených dodatků.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

FORMULÁŘ – ROZPOČET
„Oprava kamenných křížů Bělkovice-Lašťany“

Položkový rozpočet restaurování

Položkový rozpočet - Kříž na návsi

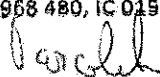
obnova břevna kříže s korpusem Krista	48 000,-
zpevnění poškozeného kamene organokřemičitými prostředky	6 000,-
očištění povrchu kamene od biologického napadení, tmavých depozitů	10 000,-
odvrtání železných korodujících čepů, nahrazení z nerez	4 000,-
doplnění chybějících částí a nevhodných starých dožitých doplňků směsí umělého kamene svou strukturou a barevností odpovídající vyspravovanému kameni	51 000,-
obnova reliéfu Panny Marie	6 000,-
montáž, zpětné osazení památky, přespárování	12 000,-
scelující barevné retuše	6 000,-
biocidní ošetření	3 000,-
hydrofobizace kamene	6 000,-
Cena celkem (neplátce DPH)	152 000,-

Restaurování památek s.r.o.

MgA. Martin Parobek

Vilémov 6, 783 22, Cholina

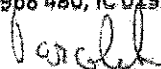
tel: 775 968 480, IČ 01991991



Položkový rozpočet – kříž u kaple

čištění povrchu kamene, snímání nevhodných barev	28 000,-
hloubkové zpevnění kamene organokřemičitými prostředky	8 000,-
čištění od biologického napadení, biocidní ošetření	4 000,-
čištění tmavých depozitů na povrchu kamene	6 000,-
odstranění dožitých cementových vysprávek	3 000,-
doplnění chybějících částí a nevhodných starých dožitých doplňků směsí umělého kamene svou strukturou a barevností odpovídající vyspravovanému kameni	36 000,-
obnova reliéfu Panny Marie	7 000,-
obnova schodového stupně	15 000,-
scelující barevné retuše	4 000,-
hydrofobizace kamene	5 000,-
Cena celkem (neplátce DPH)	116 000,-

Restaurování památek s.r.o.
MgA. Martin Parobek
Vilémov 6, 783 22, Cholina
tel: 775 968 480, IČ 01591991





Předmět zakázky je spolufinancován z dotačního programu SZIF: 129 660 Údržba a obnova kulturních a venkovských prvků

6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 provedeních, z nichž každé má platnost a závaznost originálu a po jejich podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží zhotovitel i objednatel 1 vyhotovení.
7. Tato smlouva je schválena Radou obce Bělkovice-Lašťany dne 11.10.2017 pod č. usnesení 22/2017.

Nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 Rozpočet restaurování

Příloha č. 2 Restaurátorský záměr

V Bělkovicích-Laštanech dne 25.10.2017

Za objednatele

Za zhotovitele

.....
Ing. Tomáš Němčic
Obec Bělkovice-Lašťany

.....
MgA. Martin Parobek
Restaurování památek s.r.o.

Návrh na obnovu Kamenného kříže v obci Bělkovice – Lašťany

Kříž u kapličky



Zpracoval: MgA. Martin Parobek
Restaurování památek s.r.o.
Vilémov 6, 783 22
tel: 775 968 480
email: parobek.martin@centrum.cz

2017

Údaje o památce

1. Okres: Olomouc
2. Obec: Bělkovice - Lašťany
3. Název památky: Kamenný kříž
4. Rejstříkové číslo v ÚSKP: památka místního významu
5. Vlastník: obec Bělkovice - Lašťany
6. Autor:
7. Datace: konec 19.stol.
8. Materiál/technika: hořický pískovec, sekání
9. Rozměry: výška cca. 520 cm
10. Předchozí známé restaurátorské zásahy: neznámé
11. Posouzení stavu památky: 10. 11. 2016

Popis památky

Kamenný kříž je osazen na základovém dvojité odstupňovaném schodovém stupni čtvercového půdorysu, na který navazuje podstavec z čelní strany s nápisem s věnováním. Na podstavec nasedá vysoký sokl zdobený z čelní strany figurálním reliéfem Panny Marie Bolestné. Vysoký sokl je ukončen krycí profilovanou římsou, na kterou navazuje soklík se symboly Krista. Na soklík nasedá kamenný kříž s korpusem Krista. Břevno kříže je ukončeno se štítkem I.N.R.I.

Současný stav památky

Stav památky ke dni 10. 11. 2016

Památka ve špatném stavu, v minulosti byl kříž několikrát nevhodně opravován, celá památka je nevhodně natřena barvou (modrá, stříbrná). Reliéf Panny Marie je nastříkaný stříbrným sprejem i korpus Krista. Barvy uzavírající povrch kamene, kámen není prodyšný. Vzhledem k těmto nevhodným zásahům dochází k narušení a k degradaci kamene, to se na mnoha místech kříže projevuje odlupováním vrstev nátěrů, pod nimi je pískovec drolivý, sypký. Horní část břevna kříže je prasklá (v minulosti lepena). Základový schodový stupeň byl dříve opravován, podbetonován. Základový stupeň je narušen kořeny z přilehlé lípy, betonování kolem pískovcových schodů je rozpraskané, neplní svoji funkci.

Návrh na obnovu

- čištění povrchu kamene, snímání nevhodných barev
- hloubkové zpevnění kamene organokřemičitými prostředky
- čištění od biologického napadení, biocidní ošetření
- čištění tmavých depozitů na povrchu kamene
- odstranění dožitých cementových vysprávek
- doplnění chybějících částí a nevhodných starých dožitých doplňků směsí umělého kamene svou strukturou a barevností odpovídající vyspravovanému kameni
- obnova reliéfu Panny Marie
- obnova schodového stupně
- scelující barevné retuše
- hydrofobizace kamene
- dokumentace

Používané materiály a technologie:

Biosanace

- biocid Porosan (Agua Bárta)
- mechstop (fa. Imesta).

Čištění

- regulovaná tlaková voda
- destilovaná voda, kartáčky
- pára
- čištění suchou cestou

Odsolování

- odsolovací obklady (drcená celulóza arbocell BC 200, destilovaná voda)
- odsolovací směs Entsalzungskompresse (Remmers)
- odsolování ponorem

Prekonsolidace, konsolidace

- organokřemičité zpevňovací prostředky Funcosil Steinfestiger 100, 300, (Remmers)

Injektáž prasklin, las v kameni

- nízkoviskózní epoxidová pryskyřice Viscacid Epoxy Injektionsharz EP 100 (Remmers)
- ledan

Armatury, čepy

- nekorodující nerezové čepy

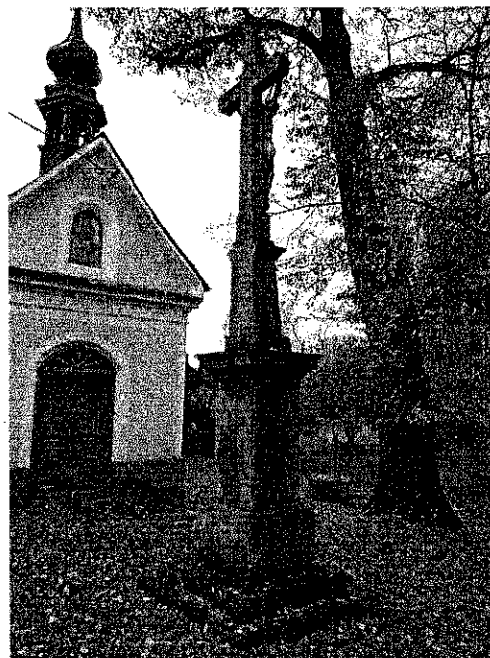
Doplňky (tmely)

- minerální anorganické tmely, pigmenty Bayferox

Barevné retuše

- přírodní pigmenty Bayferox

Hydrofobizace: Imesta IW 290 (Imesta)



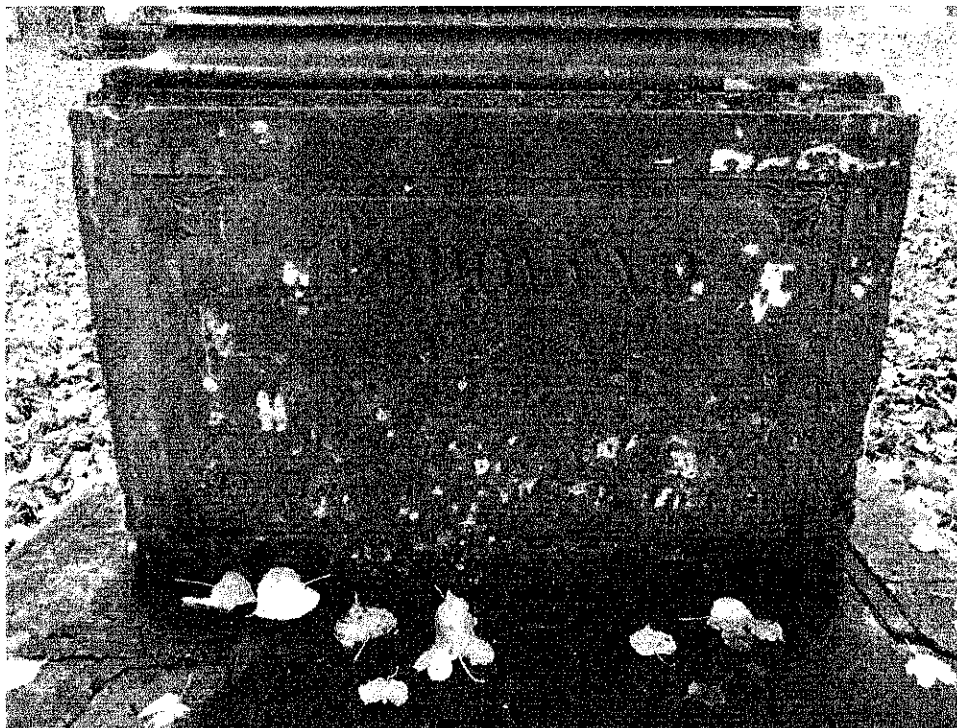
Památka je ve špatném stavu, v minulosti byl kříž několikrát nevhodně opravován, celá památka je nevhodně natřena barvou (modrá, stříbrná), kámen je korodovaný, drolivý.



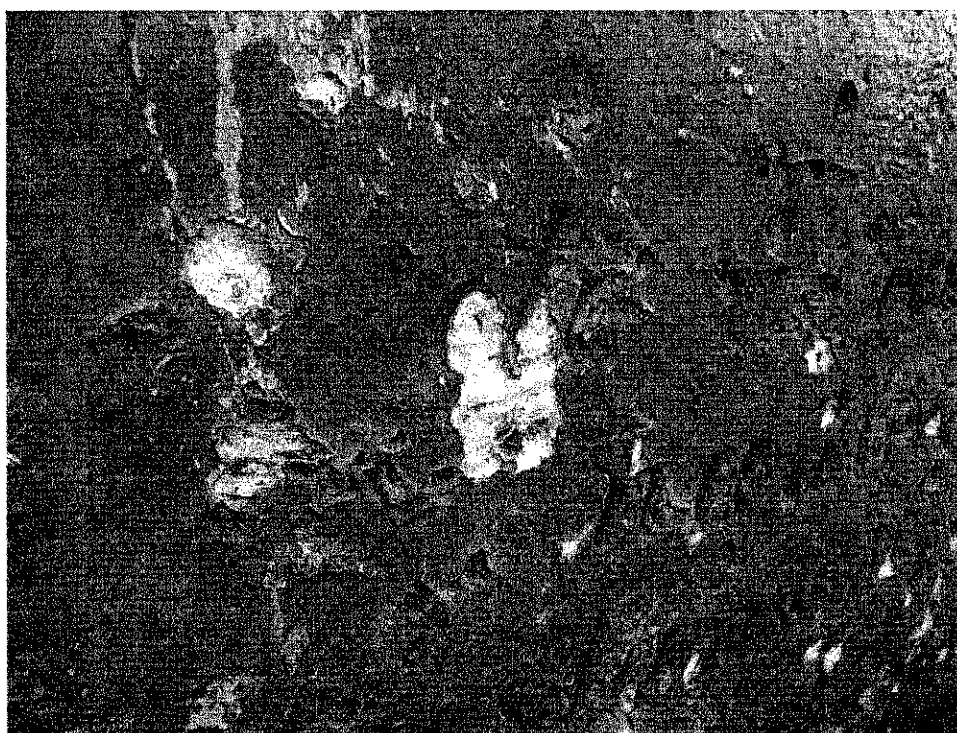
Schodový stupeň.



Detail poškození schodového stupně.



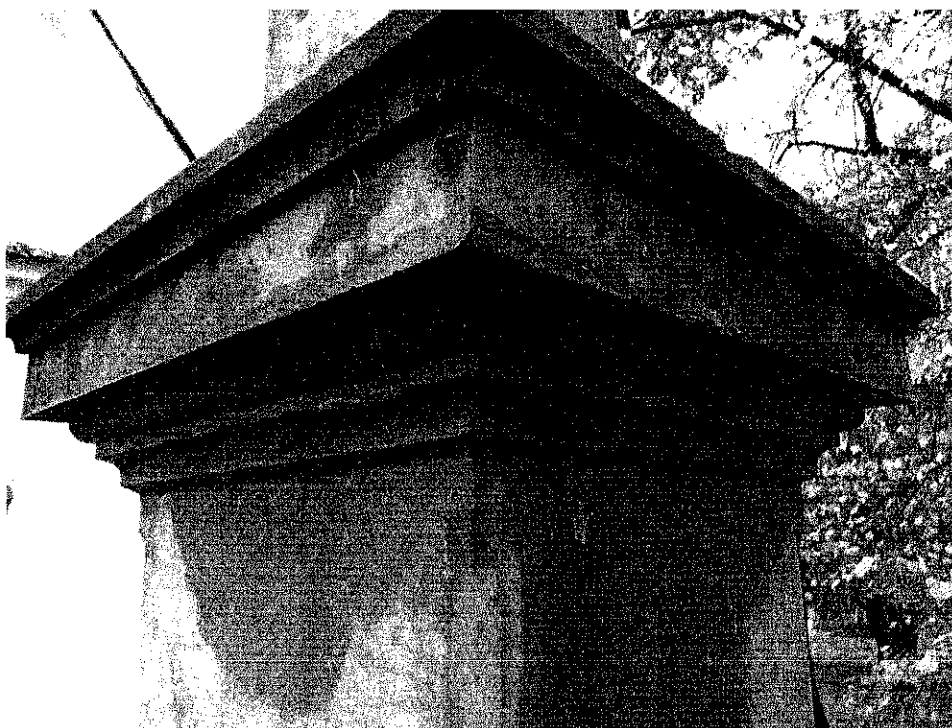
Podstavec nevhodně natřený barvou.



Detail poškození kamene vlivem nevhodného nátěru.



Detail reliéfu Panny Marie.



Krycí římsa přetřená barvou.



Barvy uzavírající povrch kamene, kámen není prodyšný. Vzhledem k těmto nevhodným zásahům dochází k narušení a k degradaci kamene, to se na mnoha místech kříže projevuje odlupováním vrstev nátěrů, pod nimi je pískovec drolivý, sypký. Nevhodný nátěr způsobuje zavlhčení kamene.

Návrh na obnovu Kamenného kříže
- havarijní stav -
v obci Bělkovice - Lašťany



Zpracoval: MgA. Martin Parobek
Restaurování památek s.r.o.
Vilémov 6, 783 22
tel: 775 968 480
email: parobek.martin@centrum.cz

Údaje o památce

1. Okres: Olomouc
2. Obec: Bělkovice - Laštiny
3. Název památky: Kamenný kříž
4. Rejstříkové číslo v ÚSKP: památka místního významu
5. Vlastník: obec Bělkovice - Laštiny
6. Autor:
7. Datace: konec 19.stol.
8. Materiál/technika: hořický pískovec, sekání
9. Rozměry: výška cca. 460 cm
10. Předchozí známé restaurátorské zásahy: neznámé
11. Vyhotovení návrhu restaurátorských prací a posouzení stavu památky: 28. 10. 2016

Popis památky

Kamenný kříž s korpusem Krista. Na dvojité odstupňovaný podstavec ukončený profilací navazuje vysoký sokl z čelní strany zdobený reliéfem Panny Marie. Sokl je ukončený vysokou profilovanou krycí římsou. Na římsu nasedá zužující se nástavec soklu, který je zakončen křížem s korpusem Krista (korpus Krista je dochován v torzu).

Současný stav památky

Stav památky ke dni 28. 10. 2016

Památka se nachází v havarijním stavu. Břevno kříže s korpusem Krista je dochováno v torzu - korpus Krista je zcela poškozený, chybí horní část Krista (hlava, paže, břevno se štítkem). Ostatní části jsou dochované, ale značně mechanicky poškozené (otlučené a uražené profily). Reliéf Panny Marie je dochován v torzu, chybí hlava, poškozená drapérie, ruce. Na celé památce se projevuje koroze kamene s typickými kruhovými výdroly pro hořický pískovec. Kámen je lokálně zvětralý, povrch je pokryt tmavými depozity a biologickým napadením.

Návrh na obnovu

- obnova korpusu Krista
- zpevnění kamene organokřemičitými prostředky
- čištění od biologického napadení, biocidní ošetření
- čištění a zeslabení nevhodných tmavých depozitů na povrchu kamene
- odstranění dožitých vysrávek
- doplnění chybějících částí a nevhodných starých dožitých doplňků směsí umělého kamene svou strukturou a barevností odpovídající vyspravovanému kameni
- montáž, zpětné osazení památky, přespárování
- obnova reliéfu Panny Marie
- obnova základu s izolací
- scelující barevné retuše
- hydrofobizace kamene
- dokumentace

Používané materiály a technologie:

Biosanace

- biocid Porosan (Agua Bárta)
- mechstop (fa. Imesta).

Čištění

- regulovaná tlaková voda
- destilovaná voda, kartáčky
- pára
- čištění suchou cestou

Odsolování

- odsolovací obklady (drcená celulóza arbocell BC 200, destilovaná voda)
- odsolovací směs Entsalzungskompresse (Remmers)
- odsolování ponorem

Prekonsolidace, konsolidace

- organokřemičité zpevňovací prostředky Funcosil Steinfestiger 100, 300, (Remmers)

Injektáž prasklin, las v kameni

- nízkoviskózní epoxidová pryskyřice Viscacid Epoxy Injektionsharz EP 100 (Remmers)
- ledan

Armatury, čepy

- nekorodující nerezové čepy

Doplňky (tmely)

- minerální anorganické tmely, pigmenty Bayferox

Barevné retuše

- přírodní pigmenty Bayferox

Hydrofobizace: Imesta IW 290 (Imesta)

Fotodokumentace současného stavu



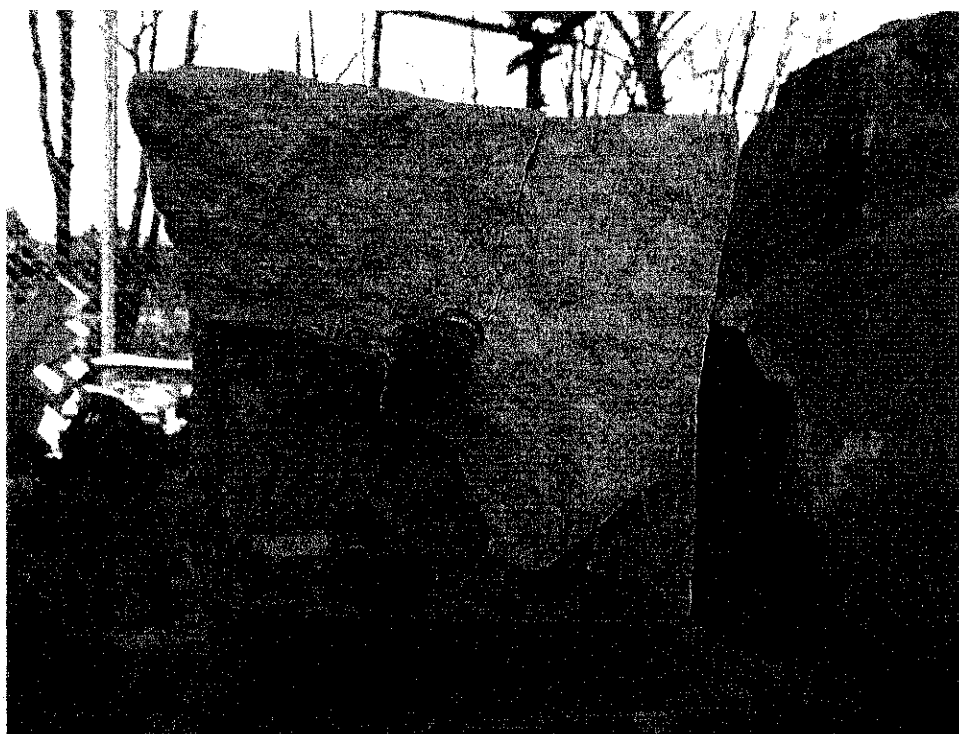
Celkový pohled na dochované části kříže.



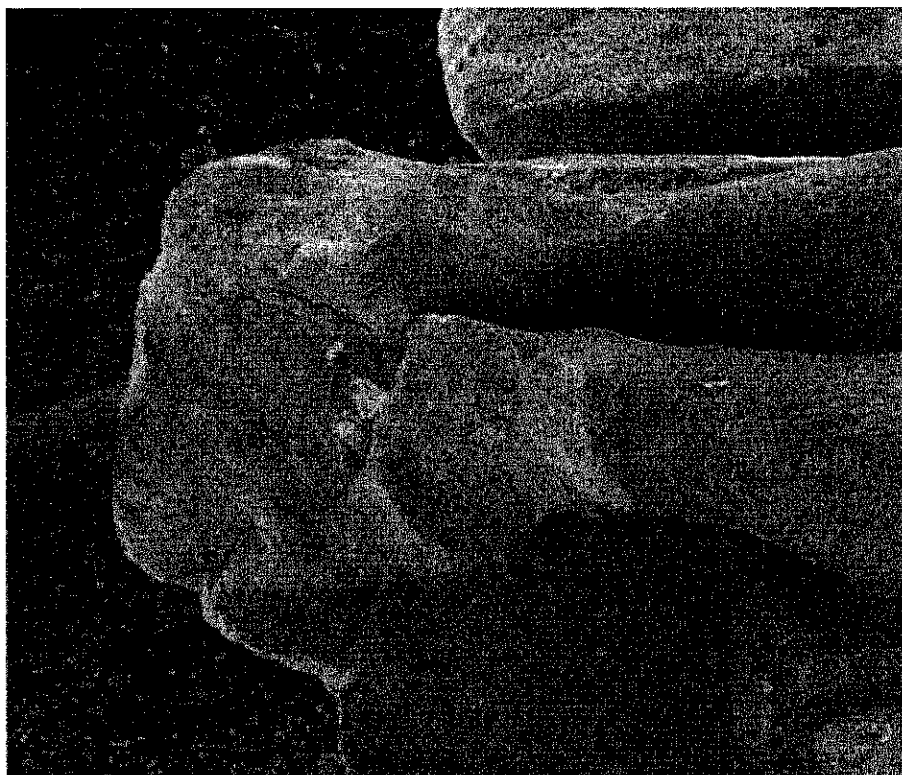
Poškozené torzo kříže s korpusem Krista – trup, hlava, paže Krista zcela chybí.



Poškozená krycí římsa – mechanické poškození (otlučené hrany, profilace).



Detail korodovaného železného čepu, který způsobil roztržení paty kříže.



Detail poškození chodidel korpusu Krista.



Horní břevno kříže se štítkem (část štítku s nápisem I.N.R.I. není dochována).



Dochované ruce z korpusu Krista.



Dochované ruce z korpusu Krista.

